



## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 78:12:0006306:2572, площадью 34306 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, проспект Большевиков, дом 22, корпус 1, литера А, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельного участка — 74 метра.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 26.09.2022 с 12.00 до 12.30.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Невского района Санкт-Петербурга по адресу: пр. Обуховской Обороны, д. 163, фойе Малого зала;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Невскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242-31-49, 576-16-00, 417-39-53.

## Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 78:12:0006306:2572.

№ точки	X	Y
1	90 572,73	123 783,36
2	90 607,92	123 766,51
3	90 576,67	123 701,27
4	90 570,88	123 689,39
5	90 558,36	123 695,51
6	90 537,38	123 651,70
7	90 553,54	123 643,97
8	90 560,63	123 658,80
9	90 552,15	123 662,86
10	90 560,99	123 681,32
11	90 602,66	123 661,37
12	90 594,26	123 643,82
13	90 597,69	123 642,18
14	90 590,14	123 626,45

15	90 624,05	123 610,21
16	90 617,90	123 597,74
17	90 603,33	123 568,38
18	90 568,68	123 501,61
19	90 548,12	123 459,20
20	90 527,97	123 417,39
21	90 534,72	123 414,63
22	90 529,70	123 404,53
23	90 527,75	123 405,46
24	90 522,77	123 395,27
25	90 412,19	123 448,24
<b>Внутренний контур земельный участок 78:12:0006306:6</b>		
1	90 579,75	123 623,83
2	90 556,40	123 634,91
3	90 561,02	123 642,95
4	90 583,83	123 632,47

Площадь — 34 306 кв.м.

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 78:12:0006306:2572, площадью 34306 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, проспект Большевиков, дом 22, корпус 1, литера А проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 26.09.2022 с 12.00 до 12.30.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Невского района Санкт-Петербурга по адресу: пр. Обуховской Обороны, д. 163, фойе Малого зала;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Невскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242-31-49, 576-16-00, 417-39-53.

**Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 78:12:0006306:2572.**

№ точки	X	Y
1	90 572,73	123 783,36
2	90 607,92	123 766,51
3	90 576,67	123 701,27
4	90 570,88	123 689,39
5	90 558,36	123 695,51
6	90 537,38	123 651,70
7	90 553,54	123 643,97
8	90 560,63	123 658,80
9	90 552,15	123 662,86
10	90 560,99	123 681,32
11	90 602,66	123 661,37
12	90 594,26	123 643,82
13	90 597,69	123 642,18
14	90 590,14	123 626,45
15	90 624,05	123 610,21
16	90 617,90	123 597,74
17	90 603,33	123 568,38
18	90 568,68	123 501,61
19	90 548,12	123 459,20
20	90 527,97	123 417,39
21	90 534,72	123 414,63
22	90 529,70	123 404,53
23	90 527,75	123 405,46
24	90 522,77	123 395,27
25	90 412,19	123 448,24
<b>Внутренний контур земельный участок 78:12:0006306:6</b>		
1	90 579,75	123 623,83
2	90 556,40	123 634,91
3	90 561,02	123 642,95
4	90 583,83	123 632,47

Площадь — 34 306 кв. м.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка, образованного из земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005606:82, площадью 23521 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория квартала 9, ограниченная Пахомовской ул., Акварельной ул., границей базисного квартала 5606 Б, проектируемой пробивкой Северного пр., участок 6, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022.**

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 22.09.2022 с 11.30 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга по адресу: Среднеохтинский пр., д. 50 холл 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красногвардейскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения,

а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242-31-49, 576-16-00, 576-86-74.

**Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка, образованного из земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005606:82.**

№ точки	X	Y	R(м)
1	101213,03	122528,47	
2	101164,43	122537,49	
3	101164,25	122455,53	
4	101132,40	122410,23	
5	101105,24	122337,04	
6	101095,32	122281,47	
7	101094,74	122233,57	
8	101101,06	122182,25	
9	101107,34	122155,67	
10	101131,78	122136,51	
11	101131,78	122115,10	
12	101147,78	122115,10	
13	101179,64	122132,60	
14	101156,18	122284,09	272,54
15	101218,20	122424,27	
16	101196,27	122440,09	
17	101196,36	122479,18	
18	101212,92	122479,14	

Площадь — 23 521 кв. м.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 78:11:0005606:88, 78:11:0005606:82, площадью 49348 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория квартала 9, ограниченная Пахомовской ул., Акварельной ул., границей базисного квартала 5606 Б, проектируемой пробивкой Северного пр., участок 1, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022.**

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 22.09.2022 с 11.30 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга по адресу: Среднеохтинский пр., д. 50 холл 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красногвардейскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия

представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242-31-49, 576-16-00, 576-86-74.

**Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 78:11:0005606:88, 78:11:0005606:82.**

№ точки	X	Y	R(м)
1	101080,01	122088,36	
2	101097,32	122099,10	
3	101151,88	122099,10	
4	101186,86	122118,31	
5	101195,22	122103,98	
6	101403,19	121771,06	
7	101427,69	121717,44	227,50
8	101437,58	121659,32	
9	101341,72	121656,86	
10	101332,75	121657,11	87,50
11	101323,85	121658,27	
12	101323,22	121721,49	
13	101304,87	121721,49	
14	101297,78	121732,80	
15	101297,21	121789,82	
16	101262,01	121789,82	
17	101250,84	121807,63	
18	101250,27	121864,96	
19	101214,82	121864,96	
20	101208,16	121875,66	
21	101207,59	121933,28	
22	101171,94	121933,28	
23	101142,78	121979,74	
24	101170,71	121997,44	
25	101170,71	122054,53	
26	101113,33	122054,53	
27	101104,66	122049,08	

Площадь — 49 348 кв.м.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка, образованного из земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005606:82, площадью 36895 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория квартала 9, ограниченная Пахомовской ул., Акварельной ул., границей базисного квартала 5606 Б, проектируемой пробивкой Северного пр., участок 7, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022.**

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp> с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 22.09.2022 с 11.30 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга по адресу: Среднеохтинский пр., д. 50 холл 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp>;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красногвардейскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники

общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp>.

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242-31-49, 576-16-00, 576-86-74.

**Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка, образованного из земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005606:82.**

№ точки	X	Y	R(м)
1	101154,43	122539,10	
2	101039,00	122549,56	
3	100952,42	122551,67	
4	100878,37	122549,83	
5	100879,29	122453,11	
6	100879,48	122436,85	
7	100882,80	122436,85	
8	100882,76	122410,23	
9	101124,39	122410,23	
10	101124,40	122435,19	
11	101137,72	122435,19	
12	101147,91	122449,68	
13	101152,64	122459,22	35,00
14	101154,28	122469,73	

Площадь — 36 895 кв.м.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 78:11:0005607:1330 и 78:11:0005607:1303, площадью 30032 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория, ограниченная Муриной дорогой, Пискаревским пр., границей территориальной зоны ТУ, естественной границей водного объекта Муринский ручей, участок 1, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022.**

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp> с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 22.09.2022 с 11.30 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга по адресу: Среднеохтинский пр., д. 50 холл 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp>;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красногвардейскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp>.

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242-31-49, 576-16-00, 576-86-74.

**Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 78:11:0005607:1330 и 78:11:0005607:1303.**

№ точки	X	Y	R(м)
1	103924,16	121570,39	
2	103895,73	121567,97	77,50
3	103868,36	121576,01	
4	103816,61	121602,34	
5	103830,78	121630,19	
6	103809,69	121681,96	
7	103849,81	121698,16	
8	103844,26	121711,89	
9	103816,44	121700,65	
10	103812,97	121709,25	
11	103792,08	121700,81	
12	103779,25	121732,25	
13	103800,22	121740,81	
14	103796,48	121749,68	
15	103824,29	121760,92	
16	103818,71	121774,63	
17	103764,54	121752,75	
18	103754,23	121717,10	
19	103764,05	121693,00	
20	103795,68	121676,33	
21	103793,84	121675,55	
22	103805,92	121645,88	
23	103741,49	121679,83	
24	103726,32	121650,02	
25	103700,43	121687,94	77,50
26	103700,55	121733,85	
27	103733,28	121838,52	
28	103744,51	121860,92	76,28
29	103762,38	121878,48	
30	103789,56	121897,75	
31	103847,17	121756,55	

Площадь — 30 032 кв. м.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 78:11:0005607:1330 и 78:11:0005607:1303, площадью 30032 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория, ограниченная Муринской дорогой, Пискаревским пр., границей территориальной зоны ТУ, естественной границей водного объекта Муринский ручей, участок 1, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельного участка — 75 метров.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 22.09.2022 с 11.30 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга по адресу: Среднеохтинский пр., д. 50 холл 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красногвардейскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242-31-49, 576-16-00, 576-86-74.

**Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка, образованного из земельных участков с кадастровыми номерами 78:11:0005607:1330 и 78:11:0005607:1303.**

№ точки	X	Y	R(м)
1	103924,16	121570,39	
2	103895,73	121567,97	77,50
3	103868,36	121576,01	
4	103816,61	121602,34	
5	103830,78	121630,19	
6	103809,69	121681,96	
7	103849,81	121698,16	
8	103844,26	121711,89	
9	103816,44	121700,65	
10	103812,97	121709,25	
11	103792,08	121700,81	
12	103779,25	121732,25	
13	103800,22	121740,81	
14	103796,48	121749,68	
15	103824,29	121760,92	
16	103818,71	121774,63	
17	103764,54	121752,75	
18	103754,23	121717,10	
19	103764,05	121693,00	
20	103795,68	121676,33	
21	103793,84	121675,55	
22	103805,92	121645,88	
23	103741,49	121679,83	
24	103726,32	121650,02	
25	103700,43	121687,94	77,50
26	103700,55	121733,85	
27	103733,28	121838,52	
28	103744,51	121860,92	76,28
29	103762,38	121878,48	
30	103789,56	121897,75	
31	103847,17	121756,55	

Площадь — 30 032 кв. м.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 78:14:0007634:22, по адресу: Санкт-Петербург, Витебский проспект, дом 17, корпус 4, литера А, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальные отступы от восточной границы земельного участка — 3 метра, от северной и западной границы земельного участка — 2 метра.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 26.09.2022 с 11.30 до 12.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

Кто строит в Петербурге №462 (802) 14 сентября 2022 г.

- по адресу: Московский пр., д. 152 фойе Большого зала КДЦ «Московский», (вход с ул. Рощинской);
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Московскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:  
242-31-49, 576-16-00, 576-88-80.

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 78:40:0850910:3, по адресу: Санкт-Петербург, Володарский, Волхонское шоссе, дом 36, литера А, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 26.09.2022 с 11.00 до 11.30.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красносельского района Санкт-Петербурга по адресу: ул. Партизана Германа, д. 3;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красносельскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:  
242-31-49, 576-16-00, 576-13-83.

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 78:42:1830603:1232, по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальные отступы от северо-восточной границы земельного участка — 2,24 метра.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;

- пояснительная записка к заявлению;
  - информационные материалы в виде копии сводного заключения;
  - копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.
- Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 23.09.2022 с 11.00 до 12.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- Дом молодежи Царскосельский по адресу: г. Пушкин, ул. Магазиная д. 42 (фойе 1 этажа);
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Пушкинскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:  
242-31-49, 576-16-00, 576-92-83.

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6) земельного участка с кадастровым номером 78:42:1830603:1232, по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 23.09.2022 с 11.00 до 12.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- Дом молодежи Царскосельский по адресу: г. Пушкин, ул. Магазиная д. 42 (фойе 1 этажа);
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Пушкинскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте [http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v\\_razdele](http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele) «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:  
242-31-49, 576-16-00, 576-92-83.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 78:11:0613801:4, по адресу: Санкт-Петербург, Лесопарковая улица, дом 16, литера А, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальные отступы от северо-восточной границы земель ного участка — 3 метра, от южной и северной границы земельного участка — 1 метр.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 22.09.2022 с 11.30 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красногвардейского района Санкт-Петербург а по адресу: Среднеохтинский пр., д. 50 холл 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
  - б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красногвардейскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы.
- Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:  
242-31-49, 576-16-00, 576-86-74.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» (код 6.9) земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005607:1641, по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Полюстрово, Пискаревский проспект, участок 151, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 22.09.2022 с 11.30 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красногвардейского района Санкт-Петербург а по адресу: Среднеохтинский пр., д. 50 холл 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
  - б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красногвардейскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы.
- Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:  
242-31-49, 576-16-00, 576-86-74.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазин» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 78:37:1712601:9, по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, Понтоная улица, дом 14, литера А, проводятся с **14.09.2022 по 11.10.2022**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 22.09.2022 по 28.09.2022 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 22.09.2022 с 11.00 до 11.30.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Колпинского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Колпино, бульвар Победы, д. 1;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 22.09.2022 по 28.09.2022:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
  - б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Колпинскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы.
- Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:  
242-31-49, 576-16-00, 573-92-21.

# ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ:

 **333-07-33**  **info@ktostroit.ru**





# XX СЪЕЗД СТРОИТЕЛЕЙ Санкт-Петербурга

## ЕЖЕГОДНЫЙ ПРОФИЛЬНЫЙ ФОРУМ:

- ✓ Вручение наград за трудовые достижения
- ✓ Доклад губернатора Санкт-Петербурга
- ✓ Доклады и выступления экспертов отрасли
- ✓ Подведение итогов работы
- ✓ Обсуждение перспектив

**8 декабря 2022 года**

**Исторический парк «Россия — моя история»  
Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д. 32**

**Начало в 17.00**

Вход свободный по предварительной регистрации

Ждем вопросы и инициативы [✉ ssoo\\_pr@mail.ru](mailto:ssoo_pr@mail.ru)

**#строителипитера**

**www.stroysoyuz.ru**

# в Петербурге Кто строит



## ОПУБЛИКУЕТ ВАШИ ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- ≡ Проектная декларация о строительстве
- ≡ Акт о выборе земельного участка для строительства
- ≡ Заключение о результатах публичных слушаний
- ≡ Информационное сообщение о проведении публичных слушаний; любое другое информационное сообщение

Согласно постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 01.06.2011 № 702 «О внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» официальным опубликованием правового акта Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, иного исполнительного органа в области проектирования, реконструкции, строительства, капитального ремонта считается первая публикация его полного текста в газете «Кто строит в Петербурге».

**Тел. +7 (812) 333-07-33**  
**info@ktostro.it.ru**

в Петербурге  
**Кто строит**

14 сентября 2022 г. № 462 (802)  
Издается с апреля 2011 года.  
Учредитель: ООО «Единый строительный портал»  
Адрес редакции и издателя:  
Россия, 197022, Санкт-Петербург,  
пр. Медиков, д. 9, лит. Б, оф. 209, пом. 11Н,  
тел./факс +7 (812) 333-07-33,  
e-mail: info@ktostro.it.ru, интернет-портал: ktostro.it.ru

Генеральный директор:  
М. А. Пашаев  
E-mail: director@ktostro.it.ru

Главный редактор:  
М. А. Пашаев  
E-mail: director@ktostro.it.ru

Технический отдел: Петр Эрлеман

Отдел подписки и распространения:  
e-mail: info@ktostro.it.ru

Отдел маркетинга и PR:  
e-mail: adv@ktostro.it.ru

Коммерческий отдел:  
Ольга Малий, Гульбара Ашимбаева  
e-mail: info@ktostro.it.ru

Подписка: ООО «СЗА «Прессинформ»,  
ООО «Урал-Пресс СПб»  
Подписной индекс 00535

Распространяется по подписке, на фирменных стойках,  
в комитетах и госучреждениях, деловых центрах.

При использовании текстовых и графических  
материалов газеты полностью или частично ссылка на  
источник обязательна.

Зарегистрирована Управлением Федеральной службы  
по надзору в сфере связи, информационных технологий  
и массовых коммуникаций по СПб и Ленобласти.

Свидетельство ПИ № ТУ 78 – 00834  
Тираж 1000 экз. Заказ № 849

Подписано в печать по графику и фактически  
13.09.2022 в 23:00

Отпечатано в типографии:  
ООО «Фирма «Курьер»,  
196105, Санкт-Петербург, Благодатная ул., д. 63  
Свободная цена

Материалы, отмеченные значком «реклама»,  
а также напечатанные в рубриках «Бизнес-интервью»,  
«Образование», «Точка зрения», «Эксперимент»,  
«Квартирные истории»  
публикуются на правах рекламы.

Ответственность за достоверность информации  
в рекламных объявлениях и модулях несет  
рекламодатель.