

№01 (836)
7 августа 2024 г.

в Петербурге

КТО СТРОИТ



Официальный публикатор
в области проектирования,
строительства,
реконструкции,
капитального ремонта



Петербург
поздравляет
строителей

СТР.
2-3



Как перейти
на динамичное
ценообразование

СТР.
10



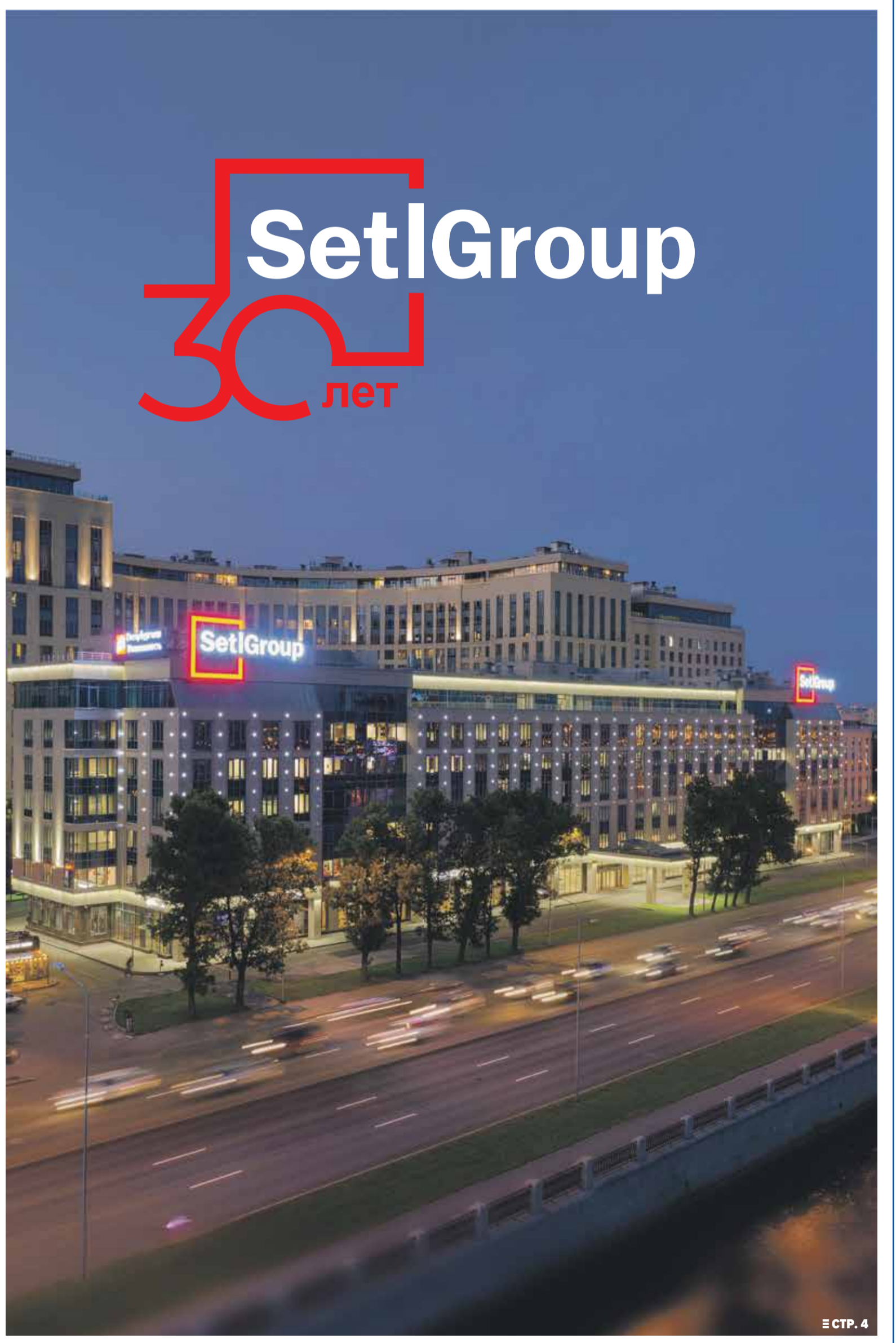
Московские
триумфальные ворота
на финише

СТР.
12



ВсеСОЮЗные вести:
навстречу Дню строителя

СТР.
14



Уважаемые работники и ветераны строительной отрасли Санкт-Петербурга!

Поздравляю вас с профессиональным праздником — Днем строителя! Ваш неустанный, творческий и созидательный труд является основой жизни и развития нашего города. От состояния строительной отрасли зависит экономический рост, укрепление социальной инфраструктуры и благополучие наших граждан.

Санкт-Петербург сегодня занимает ведущие позиции на российском строительном рынке. В нашем городе ежегодно возводится более трех миллионов квадратных метров жилья, реализуются крупные инфраструктурные и транспортные проекты, а также строятся и реконструируются учреждения здравоохранения, образования, культуры и спорта. В этом году будет введено рекордное количество социальных объектов — 100. Мы гордимся прогрессивными строительными проектами, такими как Газпром Арена, СКА Арена, Лахта Центр, нашими передовыми медицинскими объектами. Это яркий пример того, как строители Санкт-Петербурга не только сохраняют, но и приумножают наше наследие.

В этом году сделано много, но перед специалистами отрасли стоят новые важные вызовы. В 2025 году запланирован ввод 145 социальных объектов: 58 в рамках Адресной инвестиционной программы, 87 — за счет инвесторов. Я уверен, что строительный



комплекс Санкт-Петербурга продолжит сохранять свои лидирующие позиции в стране.

Желаю коллективам строительных компаний и предприятий города сохранять и развивать лучшие традиции нашей отрасли. Всем работникам строительного комплекса Северной столицы — здоровья, благополучия, успехов в работе и удовлетворения от достигнутых результатов!

Уверен, что строительный комплекс Санкт-Петербурга и впредь будет сохранять лидирующие позиции в нашей стране.

Н. В. ЛИНЧЕНКО,
вице-губернатор Санкт-Петербурга



Уважаемые коллеги!
Примите поздравления с профессиональным праздником — Днем строителя!

Во все времена строительство остается важнейшим ресурсом социально-экономического развития города. И сегодня, когда перед нами стоят новые вызовы, важно быстро адаптироваться к переменам, преодолевать трудности и не снижать высокую планку качества, сохранять социальную ответственность и сплоченность. Совместными командными усилиями строителей, проектировщиков, архитекторов и градостроителей реализуется множество проектов, все они должны быть призваны делать нашу жизнь лучше и комфортнее.

Желаю успехов в реализации намеченных планов и преданности своему делу. Общими усилиями мы продолжим строить Санкт-Петербург будущего. Крепкого здоровья и благополучия!

Юлия КИСЕЛЕВА,
председатель Комитета по градостроительству и архитектуре

Уважаемые работники строительной отрасли! От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником!

Именно благодаря профессии строителя Петербург из камня, заложенного Петром I на Заячьем острове, вырос в многомиллионный мегаполис, один из красивейших городов мира.

Основа развития большого города — не менее масштабные потребности в строительстве новых объектов инфраструктуры: социальной, дорожной, транспортной, инженерной, производственной. Труд строителя создает город будущего, является фундаментом экономического процветания и инвестиционной привлекательности Петербурга.

Дорогие коллеги! Желаю вам и вашим близким крепкого здоровья, счастья и благополучия. Пусть каждый ваш проект будет выполнен с любовью к делу и жителям нашего города!



Станислав ПРОТАСОВ,
председатель Комитета по энергетике и инженерному обеспечению правительства Санкт-Петербурга



Уважаемые коллеги! От всей души поздравляю вас с Днем строителя!

Строительство существует почти столько же, сколько существует само человечество, а строительные профессии веками пользуются почетом и уважением. Недаром говорят: «Жизнь на Земле создал Бог, все остальное — строители».

Благодаря вашему самоотверженному труду мы восхищаемся прекрасными дворцами, удивляемся совершенным по форме небоскрегам, мчимся по подземным туннелям на скоростных поездах, возвращаемся домой — в комфортабельные многоэтажки с благоустроенными дворами и детскими площадками.

В этот праздничный день желаю вам крепкого здоровья, стабильности, удачи, любви и заботы близких!



А. И. ВАХМИСТРОВ,
президент
СПО А «Объединение строителей СПб»



Дорогие коллеги, поздравляю вас с Днем строителя!

Сила любой профессии в верности традициям, преемственности поколений мастеров. На представителей всех строительных профессий, архитекторов, проектировщиков, реставраторов Санкт-Петербурга возложена важнейшая задача сохранения и развития городской среды.

Желаю строителям и реставраторам поддерживать ту высокую планку, которую задали великие зодчие, создававшие Санкт-Петербург.

бург. Уверен, что мы смело сможем передать заботу о нашем прекрасном городе молодым профессионалам, воспитанным на лучших традициях предыдущих поколений.

В 2024 году Санкт-Петербург отмечает два важных юбилея: 60-летие со дня принятия Венецианской хартии и 80-летие с начала восстановления пригородных дворцово-парковых ансамблей Ленинграда после Великой Отечественной войны. Два эти события органично переплетаются между собой.

Каждый объект культурного наследия хранит в себе память о времени, является символом определенного исторического периода. Венецианская хартия говорит о значимости научного подхода и научной достоверности при реставрации и ремонте каждого памятника. Именно научных принципов придерживались и мастера, трудившиеся над восстановлением зданий дворцово-парковых ансамблей Ленинграда, разрушенных войной.

Особые слова благодарности в этот день — ветеранам строительной отрасли, мастерам Ленинградской реставрационной школы.

Желаю вам и вашим близким добра и крепкого здоровья!

А. В. МИХАЙЛОВ,
врио председателя КГИОП

Уважаемые коллеги!
От имени Национального объединения изыскателей и проектировщиков, а также от себя лично хочу поздравить вас с праздником — Днем строителя!

Профессия строителя на протяжении многих столетий пользуется огромным уважением и почетом общества. И это полностью оправдано: ваш вклад в создание безопасной и комфортной среды невозможно переоценить. Труд строителя виден каждому: он имеет особую общественную значимость, а его плоды служат не одному поколению людей.

Руками строителей возводятся жилые дома, промышленные предприятия и социальные объекты. Благодаря вашим усилиям воплощаются в жизнь самые перспективные проекты и развивается инфраструктура наших городов.

Вы в прямом смысле слова возводите наше будущее: формируете образ страны, реализуете масштабные проекты по созданию уникальных полезных окружающих нас пространств.

Сегодня, несмотря ни на какие внешние факторы, строительная отрасль продолжает эффективно развиваться. Наши строители успешно реализуют поставленные задачи по увеличению градостроительного потенциала, наращиванию производства строительных материалов, укреплению технологической независимости и внедрению инновационных разработок.

Особое внимание по-прежнему уделяется созданию жилищной, транспортной и социальной инфраструктуры, продолжается рабо-



та в области создания единой цифровой среды, переводу в электронный вид услуг, сокращению сроков инвестиционно-строительного цикла.

Как никогда нам важно сохранить и приумножить число высококвалифицированных специалистов-строителей, не теряя связи между поколениями. Передавая накопленный опыт, мы сможем добиваться поставленных целей и уверенно смотреть в будущее!

Выражаю глубокую признательность вашим усилиям и бесперебойной работе. Желаю творческих успехов и реализации всех ваших начинаний!

А. Н. ВИХРОВ,
координатор НОПРИЗ
по Северо-Западному
федеральному округу

Уважаемые строители, ветераны отрасли, дорогие друзья и коллеги!
Поздравляю вас с профессиональным праздником — Днем строителя!



го здоровья! Будьте успешными в своем деле, счастливыми в собственном доме и преуспевающими во всех сферах жизни!

Антон МОРОЗ,
вице-президент НОСТРОЙ,
координатор НОСТРОЙ по СЗФО

В первую очередь хочу выразить благодарность за ваш огромный вклад в развитие строительной отрасли в целом и каждого отдельного города, поселка, района в частности, за те положительные изменения, которые вы вносите в жизнь отдельных граждан и целых городов, за ваш нелегкий труд, результаты которого надолго остаются в истории. Именно вам, представителям самой мирной профессии, предстоит воплощать в жизнь важнейшие государственные задачи: возводить дома и мосты, строить школы и больницы, превращать наши города и посёлки в красивые, современные и комфортные для жизни территории.

В этот праздничный день примите самые искренние пожелания новых трудовых и личных достижений, оптимизма, должного вознаграждения за свою работу и несокрушимо-

рожников, а также тех, кто занимается благоустройством города. Благодаря вам город продолжает развиваться: возводятся новые микрорайоны, промышленные предприятия, социальные и инфраструктурные объекты. Последним в настоящее время уделяется особое внимание.

Только в 2024 году мы откроем движение по 13 новым объектам транспортной инфраструктуры общей протяженностью более 22 км. Завершим основные строительно-монтажные работы на четырех объектах улично-дорожной сети в Кронштадтском районе, а также на двух знаковых объектах национального проекта «Безопасные качественные дороги»: на Московско-Дунайской развязке и Петрозаводском шоссе. На сегодняшний день уже реконструировали два участка Колпинского шоссе, построили новый мост через Черную речку.

Я благодарю каждого из вас за неравнодушные и слаженную работу, благодаря которой становится возможной реализация настолько масштабных и социально значимых проектов!

В этот праздничный день хочу пожелать, чтобы ваш нелегкий труд не только приносил пользу Санкт-Петербургу, но и по достоинству оценивался его жителями.

Д. Э. ГАЛКАЕВ,
врио председателя Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга



Уважаемые коллеги!

От лица Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга поздравляю вас с профессиональным праздником — Днем строителя!

Перед строителями Санкт-Петербурга стоит особая задача — не только сохранить неповторимый архитектурный облик города, но и соответствовать современным требованиям отрасли и запросам жителей. Ежегодно вы вносите неоценимый вклад в развитие Северной столицы, а также в обеспечение комфорта и безопасности петербуржцев.

Строительство объединяет людей самых разных профессий — проектировщиков, до-

Уважаемые строители Санкт-Петербурга!
От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником!



ящие профессионалы своего дела, которые трудятся во благо жителей Петербурга.

Желаю всем строителям города крепкого здоровья, благополучия, плодотворной работы и высоких результатов!

Иван СКЛАДЧИКОВ,
председатель Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга

Строитель — это почетная и уважаемая во все времена профессия. Ваш труд формирует современный облик Петербурга, повышает его привлекательность и развивает комфортную городскую среду: создаются новые образовательные и медицинские учреждения, спортивные и культурные объекты, возводятся новые жилые кварталы, прокладываются дороги и инженерные коммуникации.

Вместе с тем вашими стараниями не только возводятся новые дома и объекты инфраструктуры, но и сохраняется богатое историческое наследие, что особенно актуально для Санкт-Петербурга — культурной столицы нашей страны.

Инвестиционное развитие сложно представить без многолетнего сотрудничества со строительной отраслью — одной из ключевых в экономике города. Строительный сектор — это высокие стандарты и насто-

ПОЗДРАВЛЯЕМ ПЕТЕРБУРЖЦЕВ С ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ!



АЛЕКСАНДР БЕГЛОВ: ОДНА ИЗ ВАЖНЫХ ЗАДАЧ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ НА ПЕРСПЕКТИВУ — ОБЕСПЕЧИТЬ ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ БЛАГОПОЛУЧИЕ БАССЕЙНА НЕВЫ И ЛАДОГИ

Одна из важных задач на перспективу в рамках Санкт-Петербургской агломерации — обеспечить экологическое благополучие бассейна Невы и Ладоги. Для этого надо провести расчистку крупных исторических гидросистем федерального значения, водоподводящей системы фонтанов Петергофа, гидросистемы Царского Села.

Также необходима расчистка рек и крупных водотоков, начинающихся на территории Ленинградской области и протекающих по территории двух регионов. В их числе Охта, Ижора, Славянка.

Об этом губернатор сообщил в эфире передачи «Петербург: Новый взгляд» на телеканале 78.

«Сегодня забота о природе — это часть государственной политики. Пять лет назад мы сделали экологию одним из приоритетов правительства Петербурга. Это тренд, заданный президентом России», — сказал Александр Беглов.

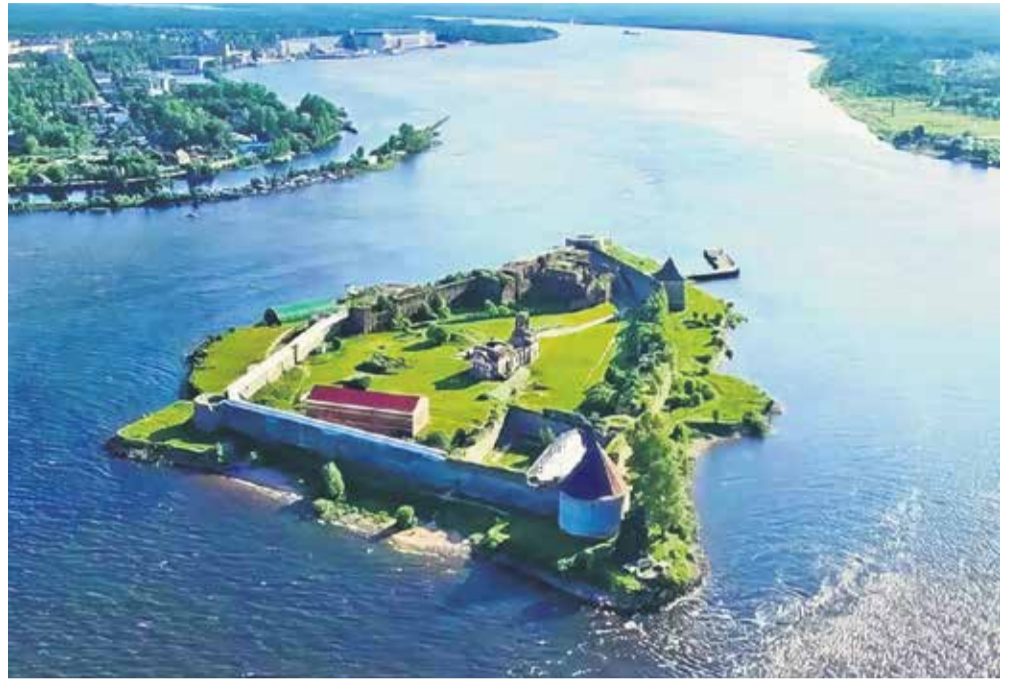
«Рассчитываем привлечь финансирование через федеральный проект “Вода России”, который сейчас готовится в рамках нацпроекта “Экологическое благополучие”. Нашли полное понимание по этому вопросу у вице-преьера Дмитрия Патрушева», — сообщил глава Петербурга.

Губернатор напомнил, что президент инициировал реформу обращения с отходами. Сейчас решается задача по обработке 100% бытового мусора. На днях Александр Беглов проинформировал вице-преьера Дмитрия Патрушева об этапах реализации реформы.

«В 2019 году правительство Петербурга обратилось к президенту, и он принял очень важное решение о передаче “Красного Бора” в ведение федеральных структур. 45 лет со всей страны сливали туда промышленные опасные отходы. А Петербург до 2020 года не просто отвечал за эти ямы с химикатами. А еще и жил под постоянной угрозой экологической катастрофы. Если бы в “Красном Бору” размыло глиняные затворы, никакие фильтры не спасли бы воду в Неве», — подчеркнул Александр Беглов.

Сейчас на полигоне создана основная инфраструктура, которая обеспечивает безопасность грунтовых вод на прилегающей территории. Построена эшелонированная завеса, глубина которой местами доходит почти до 8 метров, длина периметра — более 3 километров.

«Это железобетонная стена с гидроизоляцией и системой отведения фильтрата. Петербургская разработка, которую реализовали структуры Минприроды и “Росатома”. Содержимое обезвреживается также с использованием петербургских технологий. Мы продолжаем держать ситуацию



в “Красном Бору” на особом контроле в рамках межведомственного взаимодействия с уполномоченными федеральными структурами», — отметил губернатор.

В прошлом году была запущена первая очередь комплекса переработки твердых коммунальных отходов на Волхонке на 200 тысяч тонн бытового мусора в год. Вторая очередь, способная принять на обработку 400 тысяч тонн бытового мусора в год, работает в тестовом режиме. Суммарная мощность комплекса — 600 тысяч тонн в год. Такие же объемы ТКО сможет обрабатывать второй городской комбинат в Новоселках.

Вместе они возьмут на себя примерно половину бытового мусора, создаваемого в городе за год.

Чтобы к 2030 году направлять на обработку 100% ТКО, город финансирует создание третьего по счету комплекса в Ленинградской области.

Для достижения экологического благополучия — национальной цели, установленной президентом, Петербург продолжит открывать горожанам выходы к воде.

«За пять лет мы обустроили 40 км береговых линий Финского залива, берегов рек и озер. В ближайшие пять лет планируем обустроить еще 60 километров», — сообщил Александр Беглов.

К двум недавно созданным заказникам — Шунгеровскому и Левашовскому — добавятся еще три: «Сестрорецкие дюны», «Тарховский» и «Старая граница».

ДАЧНЫЕ МАГИСТРАЛИ: КАК ЗАПУСК ВСМ И КАД-2 ИЗМЕНИТ ДОСТУПНОСТЬ ЗАГОРОДА

Новые дороги и магистрали меняют рынок. А за последние 10 лет трасс прибавилось: Новоприозерское шоссе или реконструированная «Скандинавия» в два-три раза приблизили поселки Выборгского и Приозерского районов к Северной столице, повысили их доступность, привлекательность и цену. М-11 сделала ближайшим пригородом Петербурга не только Тосно и Вырицу, но и Чудово с Великим Новгородом.



Везде расстояние измеряется километрами или милями, но на загородном рынке его следует переводить в часы и минуты — полчаса до КАД, час до города. Если твоя дача всего в 20 км от дома, но в пятницу ты будешь добираться до нее три часа по пробкам, то не 20 км, а именно три часа.

«Могу сказать, что с началом строительства Новоприозерского шоссе в Приозерском районе появилось огромное количество поселков, которые находятся в непосредственной близости от него, а стоимость объектов в них выросла за последние пять лет чуть ли не в два раза», — рассказывает управляющий партнер группы компаний Puzzle Realty Марина Шкурко.

Впереди строительство еще двух крупных инфраструктурных проектов, которые коснутся еще большего количества интересных, — ВСМ и КАД-2.

14 марта президент РФ Владимир Путин дал старт строительству ВСМ Москва — Санкт-Петербург. Это будет первая высокоскоростная железнодорожная магистраль в России. Протяженность трассы с учетом входов в Москву и Санкт-Петербург — 679 км. Время в пути составит 2 часа 15 ми-

нут. Максимальная скорость электропоезда — 400 км/ч, а скорость в эксплуатации — 360 км/ч. Составы будут ходить каждые 10–15 минут.

Согласно актуальной документации, ВСМ будет делать 17 остановок, включая начальные и конечные пассажирские станции. С точки зрения дачного отдыха нас потенциально интересуют областная Жаровская, Великий Новгород и Валдай. Все, что в Твери и дальше, уже в зону «часовой доступности» загородного дома не входит. Таким образом, «пригород» для жителей Северной столицы расширится как минимум до Валдая. Понятно, что от станции ВСМ до дома надо будет тоже добираться, но все равно это уже приличный выигрыш.

Причем цены на этом направлении пока в два-три раза ниже, чем рядом с Петербургом.

Сейчас на Валдае продается под ИЖС и СНТ 125 участков. Самый дешевый — 50 соток в деревне Полосы на Полевой улице — можно купить за 100 тыс. рублей. Самый дорогой — усадьба (три дома на 700 кв. м) с собственным живописным причалом общей площадью 145 соток, расположенная на берегу озера Сопенское в деревне Ильюшино, — за 180 млн рублей.

ПЕТЕРБУРГ ГОТОВИТ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ДЛЯ ВЕТКИ МЕТРО ДО СТАНЦИИ «КОЛОМЯЖСКАЯ»

Комитет по градостроительству и архитектуре Петербурга выдал задание на подготовку проекта планировки территории для строительства участка метро от станции «Шуваловский проспект» до «Коломяжской».

Началась подготовка проекта планировки территории (ППТ) для ветки метро от станции «Шуваловский проспект» до станции «Коломяжская» в Приморском районе города; срок подготовки документации — до февраля 2026 года.

Протяженность ветки составит 3,98 км. В ППТ следует предусмотреть участки для станций метро, вентиляционных шахт и собственно депо. Это уже минимум второе задание на подготовку ППТ для этой ветки. В прошлый раз проект предполагалось выпустить к весне 2024 года. Возможно, потребовалось внести какие-то дополнительные

согласования и корректировки, в том числе из-за выхода нового генплана Петербурга.

В этой части города заявлены две станции метро. Под выход из подземки с рабочим названием «Магистраль N 31» зарезервирован участок южнее пересечения перспективного продолжения Комендантского проспекта и дороги в Каменку.

Станция «Коломяжская» должна быть построена юго-восточнее пересечения Легковой улицы и Комендантского проспекта. Сроки строительства по генплану — 2030 год (на практике может быть изменен).

В ШУШАРАХ ХОТЯТ ПОСТРОИТЬ НОВГОРОДСКИЙ ПРОСПЕКТ ЗА 5 МЛРД РУБЛЕЙ

В Петербурге объявили конкурс на строительство нового участка Новгородского проспекта в Шушарах. Его хотят проложить от Вилеровского переулка до Пушкинской улицы.

Соответствующая информация появилась на сайте госзакупок. Дирекция транспортного строительства объявила открытый конкурс с максимальной ценой контракта 5,2 млрд рублей.

Протяженность участка составит более 1,4 км. Объект должен быть готов к началу декабря 2026 года.

В прошлом году Смольный решил направить около 14 млрд рублей на дорожную инфраструктуру в Шушарах. В бюджет на ближайшую «трехлетку» заложили финансирование строительства Новгородского проспекта от Вилеровского переулка до Пушкинской улицы (6,7 млрд рублей), Шушарской дороги от Новгородского до Витебского проспекта (более 1 млрд рублей) и реконструкции Новгородского проспекта от Пушкинской улицы до Шушарской дороги (более 6 млрд рублей).

Сейчас компания «АБЗ-Дорстрой» (входит в группу компаний «АБЗ-1») занимается строительством Вилеровского переулка между Новгородским и Старорусским проспектами в поселке. Проект также предусматривает переустройство более километра сетей в районе переулка — например, переложат 470 м водопровода и 120 м кабельных линий электроснабжения.

Вилеровский переулок должен превратиться в четырехполосную дорогу с велодорожками, тротуарами и современным наружным освещением, а также получит официальный статус городской улицы.

Строительство новых коммуникаций необходимо для строительства трамвайной линии «Славянка». По отстроенной дороге пройдет часть маршрута будущего трамвая.

С ДНЁМ СТРОИТЕЛЯ!

Компания «МегаМейд» поздравляет с праздником коллег, партнеров и всех, кто трудится ради того, чтобы жизнь в городе была комфортной!

Благодарим за преданность компании и любимому делу сотрудников, которые в этом году отметили юбилей работы в «МегаМейд»!

10
ЛЕТ

**Кирилл
Абрамов**
Геодезист

10
ЛЕТ

Юрий Апетёнок
Монтажник наружных
трубопроводов

10
ЛЕТ

Сергей Борисов
Монтажник наружных
трубопроводов

10
ЛЕТ

Сергей Видясов
Машинист-механик
строительной
машины

15
ЛЕТ

Вадим Гайдичук
Начальник
участка

10
ЛЕТ

**Анастасия
Мальковская**
Картограф

10
ЛЕТ

Михаил Максимов
Начальник отдела
комплексной
экспертизы

10
ЛЕТ

Ольга Кишкель
Начальник отдела
сопровождения проектной
документации
и инженерных
изысканий

10
ЛЕТ

**Виктория
Татеишвили**
Заместитель
генерального
директора
по ПИР

10
ЛЕТ

Андрей Цуканов
Водитель
автомобиля

15
ЛЕТ

Валентина Иванова
Начальник
договорного
отдела

10
ЛЕТ

Евгений Игнатъев
Машинист-механик
строительной
машины

10
ЛЕТ

Евгений Ромашин
Директор
департамента
собственных
ресурсов

10
ЛЕТ

Екатерина Рафаилова
Начальник отдела
делопроизводства

15
ЛЕТ

Ирина Матвеева
Начальник
сметного
отдела

MEGAMADE.RU

+7 (812) 438-77-88

megamade@megamade.ru



МЕГАМЕЙД

ИЗЫСКАНИЯ | ПРОЕКТИРОВАНИЕ | ЭКСПЕРТИЗА | СТРОИТЕЛЬСТВО

СЕДЬМАЯ ПРЕМИЯ «ЗОЛОТОЙ ТРЕЗИНИ» ПРОДОЛЖАЕТ ПРИЕМ ЗАЯВОК

До завершения приема заявок на VII Международную архитектурно-дизайнерскую премию «Золотой Трезини», учрежденную Всемирным клубом петербуржцев, осталось два месяца. За позолоченные статуэтки первого архитектора Санкт-Петербурга Доменико Трезини уже борются участники из 26 стран.

«Более 170 проектов из 26 стран уже приняты к участию в премии. Среди заявителей — номинанты из Аргентины, Беларуси, Бразилии, Вьетнама, Германии, Греции, Индии, Индонезии, Ирана, Йемена, Катар, Китая, Колумбии, Кубы, Марокко, Мексики, Перу, Португалии, России, Сингапура, США, Узбекистана, Филиппин, Чехии, Шри-Ланки и Эквадора, — говорит председатель оргкомитета "Золотого Трезини" Павел Черняков. — Лидерами по числу заявок являются Россия, Иран и Индия».

Премия «Золотой Трезини» проводится под девизом «Архитектура как искусство» при поддержке Государственного Эрмитажа, Русского музея, Государственного музея истории Петербурга, комитетов правительства Санкт-Петербурга и Ленинградской области, а также посольств и консульств ряда зарубежных стран.

Конкурс охватывает 18 основных номинаций для архитекторов, реставраторов, дизайнеров интерьеров, дизайнеров выставок и театральных художников, скульпторов, а также студентов архитектурных вузов. В числе специальных наград — два приза для петербургских номинантов: медаль Genius Petropolis («Дух Петербурга») Всемирного клуба петербуржцев за лучший реализованный реставрационный проект и статуэтка «Хрустальный Трезини» за лучший реализованный объект капитального строительства, обладателя которой определяют эксперты КГА, КГИОП и Санкт-Петербургского союза архитекторов. А по итогам голосования посетителей сайта «Золотого Трезини» будет назван лауреат приза зрительских симпатий.

Особенностью премии является ее официальный музейный статус. Благодаря соглаше-

нию с Музеем истории Петербурга, обладающим богатейшей коллекцией архитектурной графики XVIII–XXI веков, проекты — победители «Золотого Трезини» становятся музейными экспонатами и претендуют на включение в государственный реестр музейных ценностей.

Почетным председателем международного совета премии выступает президент Всемирного клуба петербуржцев, генеральный директор Государственного Эрмитажа Михаил Пиотровский. В состав жюри входят более 200 экспертов из 33 стран.

Церемония награждения победителей «Золотого Трезини» традиционно состоится 15 ноября в Государственном Эрмитаже и будет транслироваться на официальном канале премии на русском и английском языках. Как отмечают в оргкомитете, это уникальная возможность для лауреатов представить свои работы на высоком международном уровне, подчеркнув их историко-культурную, научную и художественную ценность.

Для бесплатного участия в премии необходимо заполнить электронную заявку на официальном сайте «Золотого Трезини». Прием заявок открыт до 15 сентября 2024 года включительно.

Проекты всех участников премии можно посмотреть по ссылке:
<https://www.goldtrezzini.ru/nominees2024/>



РЕКОНСТРУКЦИЯ ЦЕНТРА СОВРЕМЕННОГО ИСКУССТВА ИМЕНИ СЕРГЕЯ КУРЕХИНА ЗАВЕРШИТСЯ ДО КОНЦА ГОДА

Губернатор Александр Беглов провел выездное совещание на площадке Центра современного искусства имени Сергея Курехина в бывшем кинотеатре «Прибой» на Васильевском острове. Здание реконструируют в рамках Адресной инвестиционной программы.



«Уверен, что это будет один из лучших центров, несмотря на то что на начальном этапе работы давались нелегко. В 2022 году мы выделили средства на реконструкцию. Сегодня объект полностью обеспечен финансированием. Подрядчик надежный, мы его хорошо знаем, проверили на многих объектах», — сказал Александр Беглов.

Глава города отметил, что работы идут по графику и завершатся в конце декабря этого года. Центр будет сдан в первом квартале 2025 года. Сейчас степень готовности объекта составляет 90%.

В результате реконструкции площадь здания увеличится вдвое — до 7,7 тыс. кв. м. В нем будет пять этажей, два зрительных зала, один из которых — больше чем на тысячу мест. Будут также хореографический и демонстрационные залы, телевизионная студия, музеи рок-культуры и медиамеханики. В обновленном центре планируется проводить концерты, выставки, фестивали, театральные представления, лекции, кинопоказы.

«Сейчас при реконструкции таких зданий мы переходим к созданию залов-трансформеров. Чтобы это был не просто зрительный зал, а его можно было бы трансформировать в другое пространство — танцевальное, например, и проводить разные по формату мероприятия», — подчеркнул Александр Беглов.

Центр современного искусства имени Сергея Курехина, в котором собирались ценители современного искусства и поклонники различных музыкальных направлений, с 2003 года располагался в здании бывшего кинотеатра «Прибой» 1966 года постройки. Со временем оно обветшало и требовало качественного ремонта. Планировавшиеся в 2016 году работы не состоялись. И только в 2021 году после личного вмешательства губернатора был утвержден новый проект, который сейчас реализуется.

Международный фестиваль Сергея Курехина SKIF проводится с 1997 года. Первые два состоялись в Нью-Йорке, третий — в Санкт-Петербурге и с тех пор ежегодно проходит здесь при поддержке городского Комитета по культуре.

В начале нулевых SKIF приобрел постоянное место жительства в Центре современного искусства имени Сергея Курехина, созданном в здании бывшего кинотеатра «Прибой». SKIF открывает для российской публики новые имена в современной прогрессивной музыке, оставаясь одним из самых интересных музыкальных событий Северной столицы. В программе фестиваля традиционно присутствуют также перформансы, мультимедиа, художественные акции и видеоарт.

КГА ПРОДОЛЖИТ ОПТИМИЗАЦИЮ ПРОЦЕССОВ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУСЛУГ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ «ЭФФЕКТИВНЫЙ РЕГИОН»

В российских регионах реализуется федеральная программа «Эффективный регион». Она направлена на повышение качества оказания государственных услуг и усовершенствование рабочих процессов в исполнительных органах власти и их подведомственных организациях. В основе программы лежат задачи по повышению эффективности управления с использованием методов и инструментов бережливого производства.

Это многоцелевая программа системы трансформации управления города на государственном и муниципальном уровне. Как рассказал губернатор Александр Беглов, Санкт-Петербург является одним из лидеров в ее выполнении. К программе «Эффективный регион» подключены все 62 исполнительных органа государственной власти Петербурга. В городе уже успешно внедрено более 100 проектов. По многим направлениям наш город достиг показательных результатов.

Комитет по градостроительству и архитектуре участвует в программе «Эффективный регион» с 2021 года и имеет положительный опыт в оп-

тимизации процедур предоставления государственных услуг жителям города и организациям. Благодаря программе в том числе был упрощен процесс и сокращен срок оказания услуг по предоставлению сведений ИСОГД, выдаче градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ), выдаче заданий на разработку проектов благоустройства.

В 2024 году комитет планирует осуществление оптимизации процесса предоставления государственных услуг по предоставлению сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге.

С ДНЁМ СТРОИТЕЛЯ



ЦКИ

Центр
Крепёжных
Изделий

АЛЕКСАНДР БЕГЛОВ ОТКРЫЛ НОВЫЙ ЭКОМАРШРУТ НА БЕРЕГУ ФИНСКОГО ЗАЛИВА

Новый, уже шестой по счету в Петербурге экомаршрут открыл губернатор Александр Беглов. Бугаинная тропа создана на территории природного заказника «Северное побережье Невской губы», к востоку от поселка Лисий Нос.

«Перед нами стояла непростая задача не только сохранить первозданный природный комплекс в черте города, но и показать его петербуржцам. Формат экотропы позволяет это сделать. Здесь каждый может увидеть, что Петербург богат не только архитектурными ансамблями, но и великолепной природой», — отметил Александр Беглов.

Губернатор также напомнил, что три года назад в заказнике «Северное побережье Невской губы» была открыта детская сказочная тропа «У Лукоморья».

Новая Бугаинная тропа протяженностью около 2 км начинается от Полянской дороги, попасть на которую можно с Приморского шоссе. Половина маршрута проходит по деревянным настилам. Эти конструкции регулируют и направляют потоки посетителей и тем самым сохраняют места обитания животных и растений.

В двух местах оборудованы обзорные площадки для наблюдения за птицами. В заказнике их насчитывается 183 вида. Обитающая здесь большая выпь подарила Бугаинной тропе свое имя. Громкий голос этой птицы напоминает рев быка. В прежние времена взрослых быков называли бугаями.

В присутствии губернатора в живую природу после реабилитации было возвращено несколько птиц.



Одна из главных достопримечательностей маршрута — старейший в заказнике черешчатый дуб, ровесник Петра Великого. Его возраст по разным оценкам 340–460 лет. В 2021 году дуб-долгожитель получил статус памятника живой природы.

Александр Беглов встретился с экологическими волонтерами, помогающими заказнику в борьбе с морщинистым шиповником. Этот агрессивный кустарник вытесняет местные виды растений, быстро захватывая пространство и создавая непроходимые заросли.

«Прекрасно, что все больше горожан самых разных возрастов включаются в волонтерское движение. Молодые ребята душой болеют за природу родного города и готовы помогать в работе. Добровольцы сегодня важные участники многих наших начинаний и проектов», — сказал Александр Беглов.

В Петербурге существует 17 особо охраняемых природных территорий. До 2030 года планируется создать еще три: «Сестрорецкие дюны», «Тарховский», «Старая граница». Совместно с Ленин-

градской областью создаются трансграничные экомаршруты, первые из которых появятся в заказниках «Гладышевский» и «Озеро Щучье». В рамках единой агломерации решаются многие значимые экологические вопросы.

«Мы не делим территорию, это одна общая земля. Нева, Охта, Ижора протекают через два наших региона. Усилия по их очистке будут эффективными только при условии сотрудничества Петербурга и Ленинградской области», — заявил губернатор города.

Он особо отметил, что создание заказников, развитие экотроп — часть большой работы города по охране окружающей среды.

«Вопросы экологии имеют особое значение для Петербурга. Перевод автобусов на газомоторное топливо сократил в прошлом году выбросы на 26 тыс. тонн. Жестко контролируем соблюдение запрета сбрасывать снег в реки и каналы — наши водные ресурсы стали чище. Одна из важнейших задач — главный канализационный коллектор, работы идут на большой глубине. Сегодня очистка сточных вод составляет 99,8%. К 2030-му достроим его. И будем первым европейским городом, который очищает все стоки, на 100%», — подчеркнул губернатор.

Государственный природный заказник «Северное побережье Невской губы» создан в ноябре 2009 года для сохранения и восстановления ценных природных комплексов этой местности. Он включает в себя полосу побережья между Приморским шоссе и Финским заливом длиной 5 км и шириной до 1 км, а также остров Верперлуда. Общая площадь заказника — 330 га. Помимо птиц, здесь замечены 32 вида млекопитающих, 4 — земноводных и 1 вид пресмыкающихся.

БИЗНЕС-ИНТЕРВЬЮ

АЛЕКСЕЙ ИВАНОВ: «ЖЕЛАЮ КОЛЛЕГАМ СИЛ И ТЕРПЕНИЯ НА НОВОМ ЭТАПЕ ЦИФРОВИЗАЦИИ»

С 1 июля застройщики, работающие по 214-ФЗ, должны использовать технологию информационного моделирования на стадии проектно-изыскательских работ. С 1 сентября 2024 года вступит в силу постановление правительства № 614, требующее разрабатывать и передавать в экспертизу ЦИМ. Сегодня около 40% жилья уже строится с ТИМ, но это доля рынка ведущих девелоперов. О том, какие сложности ждут средних и малых застройщиков и откуда ждать помощи, рассказывает BIM-менеджер ГК «Глобал ЭМ» Алексей Иванов.

В НОВЫЙ ЭТАП ЦИФРОВИЗАЦИИ ЗА ДВА МЕСЯЦА

Многие ожидали, что следующий этап цифровизации будет отложен правительством из-за неготовности отрасли — от застройщиков до банков. Однако этого не произошло.

С июля для всех, кто работает в долевого многоэтажном строительстве, стало обязательным использование технологии информационного моделирования. Пока это выражается исключительно в том, что некоторая определенная документация, в части смет и строительного процесса, должна сдаваться в машиночитаемом виде. Ее актуальный перечень есть на сайте Минстроя.

С 1 сентября начнут действовать требования к информационному моделированию. Согласно постановлению правительства, в задания на проектирование к договорам, которые будут заключены после этой даты, необходимо будет включать полноценную трехмерную информационную модель объекта и проходить с ней экспертизу.

ТРИ ПРОБЛЕМЫ ТЕКУЩЕГО ЭТАПА

Успешное продвижение в области цифровизации строительства зависит от того, насколько быстро региональные требования приведут к общему знаменателю. Сейчас единых правил нет.

Это произошло потому, что внедрять ТИМ начинали в пилотных регионах. Когда экспертные органы столкнулись с необходимостью принимать цифровую модель и с отсутствием единых требований, то постарались разработать собственные. Постепенно каждый регион, что называется, избрал велосипед. Теперь специалисты Минстроя должны в кратчайшие сроки определить, какой подход оказался более логичным, унифицировать требования и грамотно объяснить их для всех.

Разрабатывают собственные требования к информационным моделям и крупные застройщики, которым нужно получать данные под давно отлаженный производственный процесс. Доходит до мелочей, когда даже перемычки над дверями разные заказчики требуют моделировать разными категориями семейств. Это, безусловно, осложняет жизнь проектным компаниям.

Второй трудностью остается программное обеспечение. Слишком долго тот же Autodesk проработал на российском рынке, задавая стандарты отрасли. Теперь нас просто отключили, даже от облака, но российские компании пока еще вынуждены пользоваться продуктами этой компании. Мы очень ждем российских аналогов. Как минимум системы обмена данными уже появились. Взамен BIM 360 вышли Tangle, Signal, другие решения. По-

лагаю, что опустевший рынок заполнится настолько быстро, насколько это возможно при разработке сложного ПО с нуля.

ПО остается также крайне дорогим для покупки средними и малыми застройщиками. В прошлом году НОТИМ направил в Минцифры проект субсидирования покупки коробочных решений для строительной отрасли, разработанных на основе отечественного ПО. Но на данный момент государственное субсидирование так и не предусмотрено.

Помимо этого, по-прежнему ощущается нехватка специалистов. Чтобы компенсировать недостаток штатных ТИМ-специалистов на ранних этапах внедрения, компании пользуются услугами консалтинговых компаний. Эта услуга стоит недешево, но консалтинг помогает ускорить процессы с учетом их многолетнего опыта внедрения, однако от собственных ТИМ-специалистов отказаться не получится: после внедрения технологии ее нужно поддерживать.

ВНЕДРЕНИЮ ТИМ ПОМОГУТ КРУПНЫЕ ЗАСТРОЙЩИКИ

Непросто придется в ближайшие месяцы среднему и малому строительному бизнесу. Единственным утешением может служить то, что отрасль уже накопила достаточный опыт и охотно им делится, поэтому есть возможность пройти этот путь с учетом всех общеизвестных ошибок.

Полагаю, что помочь ускорить внедрение цифровизации в отрасль могут крупные девелоперы. Они напрямую заинтересованы в конечном результате, им работать дальше с государственными стандартами, а значит, им нужны подрядчики, которые будут работать по тем же стандартам, в том числе в «цифре». Недавно читал интервью с директором по цифровизации одной из таких компаний, кото-



рый отметил, что у своих подрядчиков, которых они расценивают как грамотных и надежных, они самостоятельно внедряют ТИМ по собственным стандартам, чтобы встроить их в свой отлаженный рабочий процесс.

К сожалению, далеко не всем подрядчикам повезет найти такого девелопера, поэтому нужно готовиться к дальнейшей цифровизации и самостоятельно. Быстро перестроить рабочие процессы, принять как неизбежное затраты на покупку ПО и обучение сотрудников. Полагаю, что на развертывание этого минимального цифрового набора потребуется не менее полугода. Поэтому пожелаю коллегам сил и терпения до момента, когда эффективность новых технологий станет очевидна не только крупным игрокам рынка.

БОЛЕЕ 400 КМ УЛИЦ И НАБЕРЕЖНЫХ ОТРЕМОНТИРОВАЛИ В ПЕТЕРБУРГЕ

За первое полугодие 2024 года в рамках национального проекта «Безопасные качественные дороги» в Петербурге обновили дорожное покрытие на 18 объектах общей протяженностью около 37 км.



В том числе ремонт асфальта выполнен на Свердловской набережной, Горюховой, Бестужевской улицах, на проспекте Медиков и Новоизмайловском проспекте, на Рябовском и Ланском шоссе.

В настоящее время работы ведутся на Лиговском и Чкаловском проспектах, Гатчинском шоссе, проспекте Испытателей и набережной реки Екатерингофки.

«Петербург присоединился к реализации национального проекта "Безопасные качественные дороги" в 2021 году. Благодаря участию в нем за три года в городе в нормативное состояние приведено более 400 км городских автодорог. В 2024 году в рамках этого нацпроекта отремонтируем еще порядка 100 км улично-дорожной сети. Работы по национальному проекту — важное дополнение

к тем, которые мы выполняем за счет городского бюджета. Также в рамках нацпроекта при поддержке федерального центра в городе строятся важные инфраструктурные объекты», — подчеркнул губернатор Александр Беглов.

В ходе ремонта в Петербурге применяют новые технологические решения. При укладке верхнего слоя покрытия, рассчитанного по технологии объемного проектирования в соответствии с новым ГОСТом, используют высокопрочный щебеночно-мастичный асфальтобетон. Переустанавливают бортовые камни, люки ливневой канализации, наносят разметку термопластиком.

Особое внимание уделяется обустройству безбарьерной среды для маломобильных групп населения. Так, например, во время ремонта тротуаров специалисты занижают бортовой камень на перекрестках и пешеходных переходах.

В рамках нацпроекта выполняются строительные работы на объектах инфраструктуры, ввод которых намечен на осень этого года. В том числе это транспортная развязка протяженностью 1,5 км на пересечении Московского шоссе и Дунайского проспекта. Уже в сентябре она обеспечит непрерывную транспортную связь основных городских магистралей в южной части города, выход транспорта на автодорогу федерального значения М-10 «Россия» и далее — на международный транспортный коридор Европа — Западный Китай.

На юге города реализуется ключевой проект реконструкции Петрозаводского шоссе со строительством двухуровневой развязки. Она увеличит пропускную способность вылетной магистрали вдоль левого берега реки Невы в направлении Ленинградской области, а также создаст возможность транзитного объезда города Колпино. Кроме того, развязка обеспечит безопасный проезд над железнодорожными путями в поселке Понтонный.

ГОРОД ПОДГОТОВИЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ ДЛЯ БУДУЩЕГО ТУРИСТИЧЕСКОГО КЛАСТЕРА «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ МАРИНА»

Создание нового туристического кластера «Санкт-Петербург Марина» в Горской обсуждалось сегодня на заседании подкомиссии по вопросам реализации туристических инвестиционных проектов федерального значения Правительственной комиссии по развитию туризма в Российской Федерации под председательством заместителя председателя Правительства РФ Дмитрия Чернышенко. Губернатор Александр Беглов принял участие в заседании в режиме ВКС.

Глава города напомнил, что по итогам доклада президенту проект «Санкт-Петербург Марина» вошел в состав федерального проекта «Пять морей и озеро Байкал». Город совместно с инвестором разработал дорожную карту проекта.

«Мы провели работу по подготовке градостроительной документации. Внесли изменения в генеральный план Санкт-Петербурга. Подготовили предложения по корректировке Правил землепользования и застройки».

Разработали документацию по планировке территории в границах проекта. Завершаем согласование проекта планировки и межевания территории с исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга», — рассказал Александр Беглов.

По словам губернатора, инвестор проекта уже завершил разработку мастер-плана и паспортов дорожной и инженерной инфраструктуры.

Первый этап создания кластера предусматривает строительство школы яхтенного спорта и яхт-клуба. На втором — появятся уникальные общественные пространства. В их числе — набережные и парковая зона вдоль Финского залива.

В Горской будет создана самая большая марина Европы. Планируется, что дополнительный туристический поток составит более 1,3 млн человек в год. Будет создано около 7 тыс. рабочих мест.

Площадь кластера составит 160 га, на которых разместят общественные зоны, спортивно-социальные объекты, образовательный центр, эллинг для всесезонного хранения и ремонта яхт, судов, историческую верфь «Полтава» и комплекс киностудии «Газпром-медиа» с тематическим парком.

Также запланированы круглогодичный бассейн и водные аттракционы, тематический Парк маяков и каток, экстрим-парк, искусственный тренировочный водоем и многие другие объекты. Для детей построят здания для специализированного образования, детских исследовательских лабораторий и различных секций. Гостиницы кластера будут рассчитаны почти на 7 тыс. номеров.

Уже созданы условия для транспортной доступности будущего кластера. Приморское шоссе и КАД связывают Горскую с городом и Кронштадтом. Рядом расположена железнодорожная станция Горская.

Кроме того, для Горской планируется продолжение магистрали М1 (от магистрали М49 в четыре — шесть полос протяженностью 11,5 км) до развязки с КАД и строительство самой развязки. Также будут созданы две развязки с путепроводами через железнодорожные пути. За счет городского бюджета и частных инвестиций уже строится первая очередь трассы — дублера Приморского шоссе М32 с развязками и подключением к ЗСД.



ШУВАЛОВСКИЙ ПРОСПЕКТ ПОЛУЧИТ ПРОДОЛЖЕНИЕ

Проект планировки территории для создания продолжения Шуваловского проспекта от Комендантского проспекта до Парашютной улицы в Приморском районе одобрили на рабочем совещании губернатора Санкт-Петербурга с членами городского правительства.

Губернатор отметил, что город поэтапно решает вопрос создания Шуваловского проспекта. Объект включен в региональную государственную программу «Развитие транспортной системы Санкт-Петербурга».

В прошлом году введен участок Шуваловского проспекта от Камышовой до Планерной улицы. Это позволило обеспечить прямой выезд с южной части проспекта на Западный скоростной диаметр, Планерную улицу и Комендантский проспект. Загруженность улиц в микрорайоне снизилась.

«В перспективе Шуваловский проспект станет важной городской магистралью всей северной части города. В соответствии с генеральным планом он обеспечит широтную транспортную связь Приморского, Выборгского и других районов города. В том числе по Парашютной улице и Западному скоростному диаметру будет проще выезжать

на Кольцевую автодорогу и далее в Курортный район, а также в Горскую и Кронштадт, где по поручению президента России реализуются мегапроекты создания всесезонного курорта "Санкт-Петербург Марина" и кластера "Остров фортов", — подчеркнул Александр Беглов.

Новый участок сделает Шуваловский проспект единой транспортной артерией. Вместе с другими улицами и развязками магистраль свяжет район Лахта Центра с Суздальским и Выборгским шоссе.

Протяженность нового участка магистрали от Комендантского проспекта до Парашютной улицы составляет 0,99 км. Предусмотрено устройство шестиполосной проезжей части с боковыми карманами, автобусными остановками, тротуарами и велосипедной дорожкой. Проект планируется реализовать в 2026 году.

В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ ПОСТРОЯТ БОЛЕЕ 70 НОВЫХ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ОБЪЕКТОВ

В 2024 году в рамках Адресной инвестиционной программы в Петербурге реализуется более 200 проектов развития социальной, дорожной, инженерной и коммунальной инфраструктуры.

По итогам первого полугодия исполнение программы составило 24,6%, что выше, чем за тот же период 2023 года. В последние годы уровень исполнения Адресной инвестиционной программы в Петербурге рекордно высокий. В 2023 году он стал лучшим за последние 15 лет, приблизившись к 99%.

«За последние годы в Петербурге принят ряд системных мер, которые позволяют нам в условиях значительного роста бюджетных инвестиций сохранять стабильные показатели выполнения Адресной инвестиционной программы и ввода новых объектов. Мы упростили процедуру утверждения программы, повысили качество работы заказчиков. Также мы применяем адекватное, близкое к рыночной стоимости ценообразование для выкупа социальных объектов. Высокими темпами развиваем городскую инфраструктуру, шаг за шагом повышаем качество жизни петербуржцев, добиваемся хороших результатов в реализации национального проекта "Жилье и городская среда"», — отметил губернатор Александр Беглов.

Он подчеркнул, что до конца года за счет бюджетных инвестиций в Петербурге будет построено более 70 новых инфраструктурных объектов. Так, на 2024 год запланированы к вводу в эксплуатацию 42 объекта социальной инфраструктуры. Шесть из них введены досрочно. Это отделение скорой медицинской помощи на восемь бригад на улице Доблести, школа на проспекте Маршала Блюхера, два детских сада на Русановской улице и Полюстровском

проспекте, здание центра социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов на Камской улице, а также многофункциональный спортивный комплекс на Замшиной улице.

Еще 36 социальных объектов планируется завершить до конца этого года. Среди них — 7 детских садов, 13 объектов общего образования, 6 объектов здравоохранения и ряд других.

В высокой степени готовности (более 85%) находятся детский туберкулезный санаторий в Курортном районе, детский сад на Лиственной улице в Выборгском районе, два детских сада в Невском районе, на улице Бельшева и Дальневосточном проспекте, детский сад на проспекте Маршала Блюхера в Калининском районе, школы на Санкт-Петербургском шоссе, Ольгинской дороге в поселке Парголово, Нижне-Каменской улице в Приморском районе, лицей на улице Маршала Захарова и колледж «Красносельский» в Красносельском районе, физкультурно-оздоровительный комплекс на улице Подвойского, отделение скорой медицинской помощи на восемь бригад на Гражданском проспекте в Калининском районе и станция скорой медицинской помощи на десять бригад на улице Первого Мая в Петергофе, архивный комплекс в Красногвардейском районе.

Также в 2024 году планируется к вводу 16 объектов дорожно-транспортной инфраструктуры. Уже открыто рабочее движение по двум участкам Колпинского шоссе и по Сердобольскому мосту. До конца года планируется открыть рабочее движение по участку Московско-Дунайской развязки.

В этом году завершится реконструкция Авто-транспортного предприятия № 7 по адресу Кубинская улица, 86, для эксплуатации и технического обслуживания подвижного состава, работающего на альтернативном топливе, для нужд СПб ГУП «Пассажиравтотранс».

ВЫСОКОСКОРОСТНАЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ МАГИСТРАЛЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ — МОСКВА ОТКРОЕТ НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ТУРИЗМА

Губернатор Александр Беглов, мэр Москвы Сергей Собянин и президент — председатель правления ПАО «Сбербанк России» Герман Греф приняли участие в совещании по вопросам реализации проекта высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург — Москва под руководством заместителя председателя Правительства РФ Виталия Савельева.

«Как подчеркнул президент, проект высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург — Москва предполагает широкую производственную кооперацию. Она станет стимулом к развитию для целого ряда отраслей российской экономики и для всех регионов, через которые магистраль будет проходить. Она откроет новые возможности для бизнеса и туризма», — отметил Александр Беглов по итогам совещания.



Глава города напомнил, что схемой территориального планирования в рамках проекта планируется реконструкция станции Санкт-Петербург — Главный и строительство технической станции Обухово-2.

В ближайшие полтора года для реализации проекта строительства высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург — Москва уже утверждены расходы на проектирование объектов улично-дорожной сети. В том числе строительство Магистральной улицы вдоль ШМСД (от продолжения Камчатской улицы до продолжения Софийской улицы) и Камчатской улицы от продолжения улицы Тосина (до Магистральной улицы вдоль железнодорожной линии Московского направления), реконструкция Прогонной улицы.

Строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург — Москва предусмотрено проектом Транспортной стратегии РФ до 2030 года. Трасса призвана сократить время в пути между двумя столицами до 2 часов 15 минут. Между Петербургом и Новгородом — до 29 минут. Поезда будут ходить каждые 10–15 минут. Плановые показатели перевозок по высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург — Москва могут составить 23 млн человек в год.

Высокоскоростная железнодорожная магистраль Санкт-Петербург — Москва предназначена для пассажирского движения. Она пройдет по территории шести российских регионов: Москвы, Санкт-Петербурга, Ленинградской, Новгородской, Тверской и Московской областей.

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЛЕТНЕЙ КАТАЛЬНОЙ ГОРКИ В ОРАНИЕНБАУМЕ ВОССТАНОВИТ ПАМЯТЬ ОБ УНИКАЛЬНОМ СООРУЖЕНИИ, ПРОСЛАВИВШЕМ РОССИЙСКИХ ИНЖЕНЕРОВ

В Ораниенбауме планируется реконструировать еще один исторический объект — Летнюю катальную горку.

11 июля отреставрированные памятники Ораниенбаума — павильон «Катальная горка» и Китайский дворец — посетил президент России Владимир Путин.

Главу государства сопровождали губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов, министр культуры Ольга Любимова, председатель правления ПАО «Газпром» Алексей Миллер, генеральный директор государственного музея-заповедника «Петергоф» Роман Ковриков.

Летняя катальная горка, инициатива реконструкции которой принадлежит ПАО «Газпром», была частью общего грандиозного комплекса «Катальная горка», возведенного по проекту Антонио Ринальди во второй половине XVIII века. Механизм и машины для летних катальных гор были сконструированы инженером А.К. Нартовым.

Кроме прямого и трех волнообразных скаотов сооружение включало павильон и крытые галереи-колоннады протяженностью порядка 532 метров. Спускная площадка располагалась на высоте 20 метров.

Первые катания в Ораниенбауме состоялись 250 лет назад. Сооружение называли «Гора для полетов», по которой гости съезжали на специальных резных и золоченых колясках, выполненных в виде «триумфальных колесниц, гондол и оседланных зверей». Ансамбль был предметом гордости Екатерины II, местом приема иностранных гостей и «чужестранных министров».



После победы в войне 1812 года русские, находясь в Париже, знакомят с этим развлечением французов.

Этот культурный обмен привел к созданию феномена, получившего название «русские горки». Впоследствии исконно русская затея становится популярной не только в Европе, но и в Америке.

Александр Беглов отметил, что компания «Газпром» в Санкт-Петербурге не только реализует экономические проекты, но и поддерживает культурные проекты, среди которых немало связанных с реставрацией нашего культурно-исторического наследия.

ОТКРЫТА РЕГИСТРАЦИЯ НА ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС НАЧИНАЮЩИХ ДИЗАЙНЕРОВ ИНТЕРЬЕРА

Приглашаем к участию в VII Архитектурно-художественном конкурсе «АтмосфераProfi» студентов вузов (не младше третьего курса) и школ дизайна, а также выпускников 2022–2024 годов.

С 2018 года бессменным генеральным партнером конкурса является Академия Штиглица. Организатор конкурса — сеть салонов премиальной сантехники и керамогранита «Атмосфера».

Для начинающих дизайнеров конкурс — отличная возможность заявить о себе и подняться на новую ступень в профессиональном развитии. Благодаря поддержке СМИ, вниманию профессиональных дизайнеров к мероприятиям в рамках «АтмосфераProfi» участники получают внимание и признание публики. В финале авторы десяти лучших работ имеют возможность презентовать свой проект известным дизайнерам Санкт-Петербурга и Москвы. Состязание талантов не заканчивается для его участников церемонией закрытия, наградами и подарками: конкурсантам активно приглашают на работу известные архитектурные бюро города.

Традиционно регистрация участников будет вестись до начала октября. Параллельно проходит онлайн-обучение и знакомство с материалами на фабриках и в шоу-румах. Учиться конкурсантам придется: согласно условиям, им необходимо создать дизайн-проект на основе реальной планировки в ЖК «Регенбоген», используя материалы партнеров. В этом году поддержку конкурсу оказывают:

— Фабрика Italon в номинации «Керамогранит и керамическая плитка». Фабрика — один из крупнейших производителей на российском рынке. Конкурсанты на профессиональном ресурсе «Италон» будут подбирать текстуры, фактуры и форматы для оформления полов и стен.

— Фабрика Salini в номинации «Сантехника и мебель для ванных комнат». Это премиальная сантехника, в линейке которой есть общемировые бестселлеры. Конкурсанты, помимо прочего,

имеют возможность консультации с Майком Ширловым, архитектурным и предметным дизайнером, участником списка Top 100 журнала Architectural Digest.ELLE Decoration.

— Фабрика «Алгаир» в номинации «Мебель». Это производитель мебели любой сложности для частных и коммерческих проектов: от тумбочки до полной мебели апартаментов и гостиниц. В 2024 году конкурсанты будут сами создавать дизайн мебели, а сотрудники «Алгаира» будут просчитывать заказ и давать рекомендации.

Одним из критериев оценки работ статусным жюри (известные практикующие профессионалы, звезды российского дизайна, представители фабрик и общественных объединений) является соответствие теме конкурса «Интерьер для молодых манифесторов». То есть для смелых, амбициозных и созидающих. Для сверхновых людей — для кого не существует констант, кто берет лучшее и отсекает лишнее, создавая честные формы и новые смыслы — дерзко и нестандартно.

Чтобы получить приз (или войти в финал конкурса), участникам «АтмосфераProfi» требуется изучить материалы партнеров, затем, используя их, создать на основе планировки ЖК «Регенбоген» интерьер и защитить свою идею перед полным составом жюри в середине ноября в зале Генриха II Академии Штиглица.

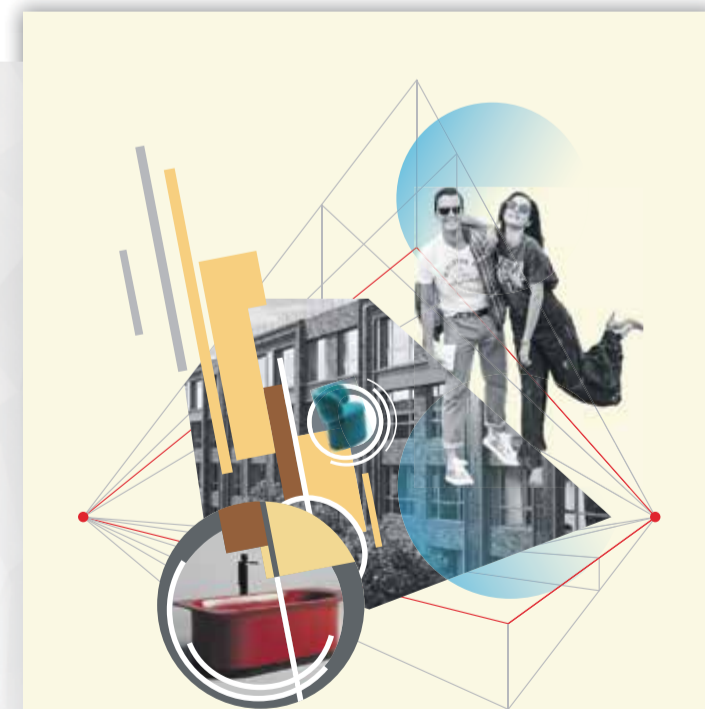
Помимо денежного вознаграждения, победителей ждут публикации в интерьерных изданиях, предложения о сотрудничестве с известными дизайн-бюро, возможность профессиональных коллабораций.

Чтобы принять участие в конкурсе, необходимо зарегистрироваться по ссылке <https://promo.salonatmosfera.ru>.

ПРИГЛАШАЕМ К УЧАСТИЮ студентов, выпускников ВУЗов и Школ Дизайна



АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ КОНКУРС АТМОСФЕРАPROFI



ОРГАНИЗАТОР:



ПАРТНЕРЫ КОНКУРСА:



РЕЗЕНВОГЕН



salini

ИНТЕРЬЕР для МОЛОДЫХ МАНИФЕСТОРОВ

СМЕЛЫХ АМБИЦИОЗНЫХ СОЗИДАЮЩИХ

Регистрация на сайте promo.salonatmosfera.ru

НОСТРОЙ ПРЕДЛАГАЕТ ПЕРЕХОД НА ДИНАМИЧНОЕ ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Только объективное ценообразование может гарантировать качественное проектирование и строительство. К такому выводу пришли участники отраслевой конференции, организованной Национальным объединением изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ).

В дискуссии, которая прошла на площадке Московского архитектурного института (МАРХИ), принял участие заместитель руководителя аппарата Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Павел Малахов.

Важность роли заказчика в области строительства обсуждали накануне на пленарном заседании саммита деловых кругов «Сильная Россия» под модераторством президента НОСТРОЙ Антона Глушкова. С какими проблемами приходится сталкиваться заказчику и как ему помочь, чтобы инвестиционно-строительный и в целом жизненный цикл объекта капитального строительства был оптимальным и при этом адекватным, участникам конференции предложил рассмотреть Павел Малахов.

Он отметил, что профессиональных заказчиков в стране по-прежнему не хватает. Мониторинг капремонта и строительства новых школ по стране, который НОСТРОЙ с 2023 года ведет

в рамках поручения возглавляемого Сергеем Пахомовым профильного комитета Госдумы и партии «Единая Россия», показывает, что 70% заказчиков более чем на 2 тыс. этих объектов — непрофессионалы, которые в том числе не разбираются в вопросах ценообразования в строительстве.

Факторов, влияющих на сметную стоимость строительства, немало. И прежде всего — отраслевая, строительная инфляция, существенно отличающаяся от официальной, которую считают Центробанк с Росстатом, отметил Павел Малахов. Он рассказал о проведенном НОСТРОЙ эксперименте в Ивановской области по закрытию актов на строительство жилого дома по установленным сегодня методикам и параллельно с учетом индексов, которые выпускает Минстрой России на основании данных предыдущего квартала. В результате двух подходов к расчетам разница в стоимости объекта достигала 31%.

Большие надежды строители возлагают на ФГИС ЦС. Минстрой и Главгосэкспертиза России проводят колоссальную работу по наполнению и использованию этой системы для совершенствования ценообразования в строительстве. Но статистика наполнения по-прежнему не радует: количество юридических лиц по федеральным округам, передающих информацию в систему, приближается к 50%, а позиций сводной номенклатуры ценообразующих строительных ресурсов — в пять раз меньше. Средний процент наполнения ценовыми показателями по номенклатуре за первый квартал 2024 года всего лишь 9,6%, констатировал Павел Малахов.

Значимую роль в наполнении ФГИС ЦС играют действительно заинтересованные в объективном ценообразовании органы исполнительной власти на местах, которые благодаря поддержке Минстроя по инициативе НОСТРОЙ наделены правом передавать во ФГИС ЦС информацию за поставщиков. Поддержку оказывают региональные саморегулируемые организации в строительстве, и сегодня в большинстве регионов этот механизм работает именно в связке.

Что касается самих производителей, то, как показывает опыт НОСТРОЙ, в том числе при работе по формированию Национального реестра добросовестных производителей и поставщиков строительной продукции, они систему не спасут. Прежде всего они не понимают, для чего это нужно им самим, а главное — по тем ценам, которые они передают во ФГИС ЦС (это по сути себестоимость производства), приобрести стройматериалы невозможно, учитывая продажи через торговые дома.

Поскольку главным контролером передаваемой в систему информации является мониторинговый центр Главгосэкспертизы, то НОСТРОЙ предлагает наделить проектировщиков, строителей и СРО полномочиями передавать информацию от себя напрямую в мониторинговый центр, который будет анализировать адекватность и объективность цены и принимать окончательное решение о включении этих данных во ФГИС ЦС. Такой подход, уверен Павел Малахов, значительно ускорит процесс наполнения системы информацией о реальных ценах и повысит эффективность применения ресурсно-индексного метода в стройке.

Повышение стоимости строительства остается актуальной проблемой. В свое время при галопирующем росте стоимости строительных ресурсов в 2020–2022 годах постановление Правительства РФ № 1315 (ПП-1315), как показал анализ НОСТРОЙ, позволило пересчитать каждый десятый контракт и не остановить ни одну стройку в стране. Сейчас в рамках совершенствования налоговой системы России, повышения налоговой ставки на прибыль и дифференцированного подхода к НДС возникают угрозы для исполнения уже расторгнутых и заключенных контрактов. В их финансовых моделях эти повышения не заложены, а значит, нагрузка на подрядчиков по реализуемым контрактам автоматически возрастает, тем более это сопровождается значительным уровнем строительной инфляции.

С учетом этого НОСТРОЙ считает, что нужно проработать вопрос перехода от твердой цены контракта к механизму динамичного ценообразования, а также рассмотреть возможность продления действия ПП-1315 по контрактам, заключенным после 1 января 2023 года, резюмировал Павел Малахов.

«СТРОЙМАСТЕР» ОБЪЕДИНЯЕТ РОССИЮ

Завершился региональный этап национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер». Одним из новшеств этого сезона стал проект, объединяющий федеральные округа, — «Строительная буква». Он посвящен демонстрации талантов и профессиональных навыков местных строителей. В результате будет сложено название самого конкурса — СТРОЙМАСТЕР.

Каждый федеральный округ и город федерального значения готовит литеру в любой строительной технике или комбинации: кладка кирпичом, фигура из гипсокартона, панно из декоративной штукатурки, сварная металлоконструкция.

Размеры буквы должны быть не более 150 см (высота, ширина, глубина), вес — до 75 кг, а конструкция — пригодна к уличной экспозиции, обладать влагостойкостью и предусматривать крепления к твердому основанию.

Важно, чтобы литера отражала местный колорит: особенности региона, местные традиции и культуру. В ее создании принимают участие как опытные мастера, так и студенты строительных колледжей.

СТРОЙМАСТЕР

Все буквы сложатся в одно слово СТРОЙМАСТЕР на финале конкурса, который состоится осенью 2024 года. Узнать подробнее о каждой литере можно будет из презентаций, которые подготовят федеральные округа.

Отметим, что проект «Строительная буква» позволяет не только развить и усилить профессиональные навыки строителей, но и создать новый символ, который объединяет строителей всех регионов многонациональной России, вызывает у них чувство гордости за свою профессию и страну.



РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ИНЖЕНЕРОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИЗЫВАЕТ ПЕРЕСМОТРЕТЬ СУЩЕСТВУЮЩУЮ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНУЮ ПОЛИТИКУ

На расширенном заседании президиума правления Общероссийской общественной организации «Российское общество инженеров строительства» (РОИС) был рассмотрен Указ Президента Российской Федерации от 18.06.2024 № 529 «Об утверждении приоритетных направлений научно-технологического развития и перечня важнейших наукоемких технологий».

Научный руководитель ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» Александр Кривов в объемном выступлении сообщил о необходимости пересмотра существующей градостроительной политики, которая должна быть направлена на формирование комфортной городской среды с учетом запросов населения и необходимости подъема демографических показателей.

Важными задачами признаны переход на отечественные строительные технологии, снижение стоимости жилья и повышение его комфортности для населения, повышение энергоэффективности высотных и малоэтажных домов, повышение инвестиционного потенциала рынка жилья, а также усиление информационной безопасности отрасли.

Президент НОПРИЗ Анвар Шамузафаров поддержал основные предложения Александра Кривова и отметил важность их дальнейшего рассмотрения с участием Министерства строительства и ЖКХ, Общественного совета при Минстрое России, НОПРИЗ, НОСТРОЙ, РСС, Главгосэкспертизы России,

ФАУ «ФЦС», РОИС, РААСН и Союза архитекторов России для подготовки конкретных предложений в Правительство России.

По результатам заседания было принято решение подготовить доклад для руководства государства о текущем состоянии и перспективах развития системы расселения и формировании градостроительной политики с учетом положительных практик мирового и исторического опыта. Помимо этого, Обществом будут инициированы широкие обсуждения по вопросам структурных изменений в жилищной политике и градостроительстве в аспекте формирования систем расселения, а также состоянии энергосистемы и принципах ее развития.

Также участники совещания договорились организовать серию дискуссионных встреч для обсуждения актуальных задач строительного комплекса, жилищной и градостроительной политики с привлечением руководителей высших учебных заведений, строительных и проектных организаций, общественных организаций, органов власти.



В ПЕТЕРБУРГЕ ЗАВЕРШАЕТСЯ РЕАЛИЗАЦИЯ НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ЗДРАВООХРАНЕНИЕ»

2024 год — это заключительный год реализации масштабного национального проекта «Здравоохранение», который реализуется в Санкт-Петербурге с 2019 года под личным контролем губернатора города Александра Беглова.

Правительство города оперативно разрабатывает и реализует все необходимые мероприятия по достижению поставленных целей, в том числе по обеспечению доступности и качества оказания медицинской помощи населению города.

За период 2020–2023 годов были построены шесть быстровозводимых суперсовременных корпусов-трансформеров на базе ведущих медицинских учреждений Санкт-Петербурга. Во время пандемии Covid-19 это позволило дополнительно развернуть более 1300 инфекционных коек для лечения больных. В настоящее время инфекционные койки трансформированы в иные необходимые профили.

По итогам 2023 года в Санкт-Петербурге отремонтировано 73 объекта здравоохранения и закуплено 852 единицы современного медицинского оборудования, в том числе приобретены высоко востребованные маммографы, аппараты для остеоденситометрии, УЗИ, МРТ и КТ, эндоскопии, рентген-аппараты и стресс-тест-системы.

Не менее значимым направлением реализации нацпроекта «Здравоохранение» является строительство и приобретение новых объектов здравоохранения. За период 2019–2023 годов за счет федерального и городского бюджетов создано (построено, выкуплено или получено безвозмездно от застройщиков) 52 новых объекта здравоохранения, в том числе 14 новых поликлиник для детского и взрослого населения и завершено строительство 4 объектов здравоохранения, среди которых амбулаторно-поликлинический корпус Санкт-Петербургского клинического научно-практического центра специализированных видов медицинской помощи (онкологический) им. Н.П. Напалкова, поликлиники

ка для взрослых в Приморском районе, отделение скорой медицинской помощи на 20 бригад для городской поликлиники № 8, здание подстанции скорой медицинской помощи.

«Всего за период реализации программы планируется отремонтировать 155 объектов здравоохранения и приобрести более 5283 единиц медицинского оборудования. Благодаря личной поддержке губернатора Санкт-Петербурга Александра Беглова правительством Санкт-Петербурга поставленные цели будут достигнуты», — отмечает Олег Эргашев.

В 2024 году темпы выполнения программы «Модернизация первичного звена здравоохранения» не снижаются. Проводится капитальный ремонт на 61 объекте здравоохранения, ведутся закупки 1044 единиц медицинского оборудования для оснащения и переоснащения медицинских организаций, а также ведутся строительные работы на 17 объектах, в том числе строительство здания детской городской больницы № 1 и строительство высокотехнологического медицинского корпуса для городской больницы № 15. Кроме того, идет проектирование по шести объектам, среди которых многопрофильный детский реабилитационный центр мощностью 60 коек на базе детской городской больницы № 2 Святой Марии Магдалины.

«Реализация намеченных планов, находящихся под личным контролем губернатора Санкт-Петербурга Александра Беглова, позволит обновить материально-техническую базу медицинских учреждений в соответствии с современными стандартами и потребностями города», — отметил в своем выступлении вице-губернатор Санкт-Петербурга Олег Эргашев.

НА ЛЕРМОНТОВСКОМ ПРОСПЕКТЕ ГОТОВИТСЯ ОТКРЫТИЕ ДВУХ ШКОЛ В ЗДАНИИ ОКН

Вице-губернатор Санкт-Петербурга Николай Линченко провел выездное совещание с представителями Комитета по строительству и СПб ГБУ «Управление строительными проектами» и представителями исполнительных органов государственной власти по вопросу завершения строительства и подготовки к открытию двух образовательных учреждений к 1 сентября 2024 года.



В новом жилом квартале на Лермонтовском проспекте, 54, завершаются работы по реконструкции уникальной петербургской школы на 1000 детей, где 200 лет назад учились великий поэт и прозаик Михаил Лермонтов, географ и путешественник Петр Семенов-Тянь-Шанский,

композитор Модест Мусоргский и другие талантливые люди. Сегодня здание отнесено к объектам культурного наследия и охраняется государством. Его реконструкцию ведет федеральный девелопер ГК «ПИК», а также проводит капитальный ремонт и в начальной школе

еще на 300 учеников — школы откроются одновременно.

Компания вернула школе первоначальный облик: открыты исторические проемы, бережно восстановлены лепные украшения, чугунная парадная лестница с изящными колоннами, напольная мозаичная плитка и дубовый паркет. Некоторые найденные реставраторами элементы будут закрыты стеклом и оставлены как экспонаты.

К школе пристроен 25-метровый бассейн, соединенный с основным зданием стеклянным атриумом, внутри которого полностью сохраненный исторический фасад.

Строительная готовность здания составляет 90%, а готовность начальной школы более 85%.

Подводя итоги рабочего выездного совещания, Николай Линченко дал поручение максимально ускорить работу на объектах и открыть образовательные учреждения к 1 сентября 2024 года.

ВЛЮБЛЯЕМ

В ПЛЯЖНЫЙ ВОЛЕЙБОЛ

ВСЕ ДЕНЬ ПРОВОДИТЕ ЗА КОМПЬЮТЕРОМ? УСТАЛИ ОТ СИДЯЧЕГО ОБРАЗА ЖИЗНИ? ЖДЕМ ВАС!

27 КРУТЫХ МАТЕРИАЛОВ, ЧТОБЫ ЛЕГКО НАЧАТЬ ИГРАТЬ В ПЛЯЖНЫЙ ВОЛЕЙБОЛ

ЗАПИШЬ НА ПРОБНУЮ ТРЕНИРОВКУ
ВСЕ АВГУСТ СКИДКА 1000 Р ПО ПРОМОКОДУ СТРОИМ

• ПЕСОК, м. Новочеркасская, • SPOT, м. Беговая, • ДИНАМО, м. Крестовский остров

НАЧАЛСЯ ФИНАЛЬНЫЙ ЭТАП РЕСТАВРАЦИИ МОСКОВСКИХ ТРИУМФАЛЬНЫХ ВОРОТ



Начался монтаж отреставрированных акротериев на карниз Московских триумфальных ворот. Реставрация памятника федерального значения проводится по программе КГИОП за счет бюджета Санкт-Петербурга.

Финансирование объекта будет осуществлено в том числе за счет средств курортного сбора. Работы начались в феврале 2023 года. В связи с особенностью конфигурации сооружения до карниза установлены инвентарные металлические леса, выше — неинвентарные деревянные.

В реставрационную мастерскую были увезены 30 скульптур гениев, 8 акротериев и 273 знака посвященных надписей на русском и латинском языках. Восемь акротериев — композиций из меди, представляющих собой военные арматуры из античных доспехов, щитов, копий, флагов, штандартов, — установлены на карнизе. Акротерии двух видов: четыре больших (состоят из 45 элементов, 2100 кг) и че-

тыре малых (состоят из 39 элементов, 1700 кг).

Реставраторы изготовили для них новые каркасы из нержавеющей стали, которые монтируются на ворота с усилением некоторых узлов. До начала реставрации каркасы были сделаны из черного металла. Элементы конструкции и скульптурное убранство Московских триумфальных ворот сохраняют исторический цвет бронзовой патины — окрашиваются кобальтом зеленым светлым (он же ярь-медянка), обнаруженным в процессе расчистки на элементах колонн.

В июле специалисты монтировали скульптуры крылатых гениев и позолоченные литеры. Последним этапом станет восстановление благоустройства, в том

числе замена конструкции набивного покрытия с организацией водоотведения. Завершить реставрацию Московских триумфальных ворот планируется к сентябрю текущего года.

Московские триумфальные ворота сооружены в период с 1834 по 1838 год. Это яркий пример триумфального архитектурного сооружения в стиле классицизма первой половины XIX века. Последнее творение архитектора Василия Петровича Стасова посвящено победам русского оружия.

В 1936 году ворота разобрали в связи с «реконструкцией Международного проспекта и Московского шоссе».

Перед этим по настоянию Инспекции по охране памятников был произведен полный обмер, что очень помогло в будущем. Чугунные части поместили на склад, а скульптуры — в музейные фонды.

В блокаду Ленинграда чугунные блоки использовались при сооружении противотанковых заграждений.

В 1956 году решено восстановить памятник, реставрацию завершили в 1961 году.

Позолоченные надписи на русском языке и латыни восстановлены к 300-летию Петербурга, тогда же проводилась предыдущая реставрация памятника.

Памятник федерального значения находится в условиях постоянных вибраций в результате интенсивного движения транспорта и подвергается

агрессивному воздействию окружающей среды, поэтому конструкциям и декоративным элементам срочно требовалась реставрация: возникла угроза обрушения части скульптур.

Основной объем ворот выполнен из чугуна.

Колонны состоят из нескольких частей, и швы между ними особенно подвержены коррозии. Все металлические поверхности — чугун, сталь, медь — расчищаются, реставрируются и защищаются отделочными слоями.

Значимое место в оформлении ворот занимает скульптура — 30 фигур крылатых гениев, губернские гербы и военные арматуры.

важно-свинцовый припой. Реставраторы выявили несколько крупных трещин, которые скрывала краска, и деформацию отдельных фрагментов. На некоторых фигурах стыковочный шов разошелся, появились сквозные щели. Это грозило обрушением элементов скульптур.

Все повреждения исправлены в авторской технологии, восполнены утраченные элементы.

За крылом одной из скульптур специалисты обнаружили тайник. В металлической коробочке хранились шесть монет российской чеканки, сторублевая купюра, серебряный крестик, именные значки и письмо со стихами «Тебе через 100 лет». Вероятно, тайник заложен при

Высота ворот составляет 23 метра, длина 36 метров. Высота колонн 15 метров, диаметр более 2 метров

Скульптура выполнена в соответствии с эскизами Стасова по моделям, исполненным Борисом Ивановичем Орловским — автором знаменитых памятников фельдмаршалам М.И. Кутузову и М.Б. Барклаю-де-Толли перед Казанским собором, статуи ангела на Александровской колонне.

Медные скульптуры крылатых гениев, держащих щиты с изображением гербов российских губерний, помещены во фризе ворот.

Скульптуры состоят из нескольких листов меди, которые собраны на о-

предыдущей реставрации к 300-летию Санкт-Петербурга. Находки будут переданы в Государственный музей городской скульптуры.

273 знака посвященных надписей, выполненные из литейной бронзы, покрыты четырехграммовым сусальным золотом.

Реставрация колонн производится по месту. Чугун расчищается, покрывается защитным грунтом и окрашивается. Параллельно ведутся работы со стилобатом в нижней части памятника и реставрация кровли.



МНЕНИЕ



Владимир БЫКОВ, директор Ассоциации «Петровское объединение строителей»:

— Петербургская реставрационная школа считается лучшей в России и одной из лучших в мире. Созданная сразу после войны, 1 июля 1945 года, она руками своих мастеров сотворила истинное чудо, вернув миру великолепные ансамбли Петергофа, Царского Села, Павловска, Гатчины. Работы по восстановлению начались сразу по окончании боевых действий на упомянутых территориях парков и дворцов, не прекращаясь ни на минуту.

Сегодня в Петербурге по-прежнему сосредоточены самые важные объекты, где идут масштабные восстановительные работы: возрождаются знаменитые форты и другие памятники Кронштадта, завершены работы в уникальном Китайском дворце в Ораниенбауме и в Верхнем парке в Петергофе. В этом году в обновленном виде перед горожана-

ми и гостями города предстанут Московские триумфальные ворота, которые так трепетно восстанавливают специалисты реставрационной мастерской «Наследие», входящей в Ассоциацию «Петровское объединение строителей».

Полным ходом идет работа по восстановлению интерьеров Аничкова дворца, Спасо-Преображенского собора. С опережением сроков завершены работы по реставрации фасадов собора Петра и Павла в Петергофе.

Кроме того, город продолжает уникальную программу реставрации сложных фасадов жилых домов-памятников, в которую включены 250 зданий, — таких масштабных и сложных работ в России больше никто не делает. В этом году началась реставрация фасадов на Невском проспекте. Планируется, что к 2027 году будут обновлены 85 зданий на главной улице города.

Каждый элемент здания требует от реставраторов высочайшего мастерства. Работа идет по ста-

ринным документам и чертежам, возвращаются утраченные детали, восстанавливается замысел автора памятника.

Показателен и тот факт, что именно в Петербурге учредили первую в России правительственную награду для реставраторов, и лучшим в профессии ее вручают уже 15 лет. Связь поколений мастеров не прерывается, в Северной столице работают реставрационные колледжи с крепкими традициями благодаря мастерству и опыту лучших наставников. Ассоциация «Петровское объединение строителей» ежегодно поддерживает студентов-реставраторов ценными призами и материалами для работы в рамках профессионального конкурса «Лучший реставратор», поскольку нам важно поощрять стремление ребят быть лучшими в своей профессии, любить родной город с его уникальными памятниками истории, архитектуры, скульптуры и предметов декоративно-прикладного искусства.



ЛУЧШИЕ РЕСТАВРАЦИОННЫЕ КОМПАНИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ОТМЕЧЕНЫ ПОЧЕТНЫМИ ГРАМОТАМИ И БЛАГОДАРНОСТЯМИ КГИОП

Состоялось вручение почетных грамот и благодарностей КГИОП реставрационным компаниям Санкт-Петербурга за высокие достижения в сфере сохранения объектов культурного наследия. Мероприятие приурочено к празднованию Дня реставратора.

Временно исполняющий обязанности председателя КГИОП Алексей Михайлов отметил: «Сохранение нашего города, его уникальных объектов культурного наследия — дело прекрасное и созидательное. Благодарю всех сотрудников комитета за ту сложную, но крайне важную работу, которую они

выполняют. То, что мы делаем с вами сегодня, — это достояние будущих поколений.

Сегодня мы хотим поздравить с профессиональным праздником наши уважаемые реставрационные организации, без чьей помощи невозможна эта созидательная работа.

В комитете я работаю уже очень давно и могу с уверенностью сказать, что единение между подрядными и проектными организациями и комитетом было всегда.

Наша сфера работы довольно маленькая и специфическая, и умение находить общий язык всегда помогало обеспечить стабильное сохранение объектов культурного наследия. Найти баланс между развитием города и его сохранением — одна из наших главных задач. Чтобы его обрести, мы должны быть единой семьей».

Почетными грамотами КГИОП за высокие достижения в сфере сохранения объектов культурного наследия отмечены:

- Александр Геннадьевич Белов — директор ООО «Рест-Арт-Проект»;
- Михаил Викторович Ботаковский — директор ООО «Петербургская реставрационная компания»;
- Сергей Михайлович Холод — реставратор памятников каменного зодчества третьей категории ООО «Петербургская реставрационная компания».

Благодарности КГИОП за высокие достижения в сфере сохранения объектов культурного наследия вручены:

- Максиму Леонидовичу Волынову — первому заместителю генерального директора АО «Ремфасад»;
- Виталию Александровичу Бабанову — главному инженеру АО «Ремфасад»;
- Михаилу Викторовичу Березину — изготовителю художественных изделий из металла 5-го разряда ООО «Реставрационные мастерские»;
- Алексею Юрьевичу Герасимову — заместителю генерального директора по общим вопросам АО «Ренессанс-Реставрация»;
- Ольге Васильевне Бобир — главному архитектору проекта АО «Ренессанс-Реставрация»;
- Михаилу Сергеевичу Юмартову — генеральному директору ООО «Возрождение Петербурга»;
- Петру Георгиевичу Щедрину — техническому директору ООО «Возрождение Петербурга»;
- Ольге Анатольевне Шестак — генеральному директору ООО «Реставрационно-строительная фирма «Водолей плюс»;

• Сергею Викторовичу Лисицкому — заместителю генерального директора ООО «Реставрационно-строительная фирма «Водолей плюс».

Также в рамках встречи был показан фильм из архивного собрания КГИОП «Восстановление интерьеров Большого Петергофского дворца».

Снятый в 1964–1965 годах фильм о реставрации интерьеров Большого Петергофского дворца в настоящее время хранится в архивном собрании КГИОП. На пленке зафиксированы работы в залах первой очереди реставрации, открывшихся в мае 1964 года.

В мае 1964 года торжественно отмечалось 250-летие Петродворца. К этой дате было приурочено открытие первых залов Большого Петергофского дворца, восстановленных после разрушений периода Великой Отечественной войны. Масштабные работы, развернувшиеся в интерьерах дворца с конца 1950-х годов, охватывали все виды художественной отделки, в них участвовали лучшие мастера-реставраторы Ленинграда.

Учитывая историческую значимость момента, Государственная инспекция по охране памятников, помимо обычных для того времени способов фиксации этапов работ, организовала с начала 1964 года киносъемку хода реставрации.

Авторы постарались детально запечатлеть как технологический процесс работ по воссозданию резного и лепного декора, наборных паркетов, монументальной живописи, так и отдельные производственные моменты — от авторского надзора на строительной площадке до работы приемочной комиссии.

Особый интерес представляют кадры с участием таких известных ленинградских реставраторов, как Е.В. Казанская, А.В. Савков, Я.А. Казаков, Л.А. Любимов, В.П. Слезин, А.Л. Кемниц, Г.Л. Михайлова, Э.П. Масленников.

«ТЪМЫ НИЗКИХ ИСТИН НАМ ДОРОЖЕ...»: БЕРЕЗОВЫЙ ДОМИК И ДРУГИЕ ОБМАНКИ В ИСКУССТВЕ НА СИМПОЗИУМЕ В МУЗЕЕ-ЗАПОВЕДНИКЕ «ГАТЧИНА»

Всемирный клуб петербуржцев совместно с оргкомитетом международной архитектурно-дизайнерской премии «Золотой Трезини» и государственным музеем-заповедником «Гатчина» провел симпозиум, приуроченный к 240-летию начала строительства Березового домика в Гатчинском парке.

Гостями симпозиума стали члены Всемирного клуба петербуржцев, гости и партнеры премии «Золотой Трезини», а также генеральные консулы и представители дипломатических миссий Венгрии, Кипра, Норвегии, Швейцарии и Японии.

Мероприятие началось с пешеходной экскурсии по Гатчинскому парку, павильону «Березовый домик» и Гатчинскому дворцу. Затем гости переместились в Театральный зал Гатчинского дворца, чтобы поговорить об удивительном павильоне-обманке — Березовом домике, его не менее удивительном создателе, русском швейцарце Франсуа Виолье, и о том, как архитекторы и художники разных эпох соревновались в искусстве обмана зрителя.

С приветственными словами к участникам и гостям симпозиума обратились директор государственного музея-заповедника «Гатчина» Василий Панкратов, первый заместитель председателя Комитета градостроительной политики — главный архитектор Ленинградской области Сергей Лутченко, врио председателя КГИОП Санкт-Петербурга Алексей Михайлов, председатель правления Всемирного клуба петербуржцев Наталья Сидоркевич, генеральный консул Швейцарии в Санкт-Петербурге Беатрис Латтайер, начальник отдела науки, технологии и образования Посольства Швейцарии в России Андрей Мельников

и председатель оргкомитета премии «Золотой Трезини» Павел Черняков.

Заседание началось с выступления заведующей научно-фондовым отделом государственного музея-заповедника «Гатчина» Александры Фарафоновой. Доклад под названием «Березовый домик в Гатчине: элемент игры в ландшафтном парке» был посвящен истории этого сооружения, в которой нашлось место и выдумке, и шутке, и мастерству, и трагедии, и возрождению, в буквальном смысле этого слова, из пепла. Березовый домик — характерный для парковой архитектуры XVIII века павильон-сюрприз, нарочито простые фасады которого скрывают неожиданную роскошь интерьера. Внешний облик домика имитировал поленницу березовых дров, внутри же восхищенного гостя встречали золоченая лепнина и множество зеркал. Павильон был уничтожен в период Великой Отечественной войны и воссоздан в 1975 году по проекту архитектора А.А. Кедринского, однако сегодня, как подчеркнула Александра Фарафонова, требует новой реставрации.

Доктор искусствоведения, профессор Санкт-Петербургской академии художеств имени Ильи Репина Елена Боровская познакомила слушателей с деталями биографии и творческого наследия создателя Березового домика — русского архитектора и живописца швейцарского происхождения Анри

Франсуа Габриэля Виолье (1750–1829). Этого уроженца Женевы можно назвать человеком эпохи Возрождения. Он одновременно был живописцем, миниатюристом, рисовальщиком, акварелистом, архитектором, организатором различных строительных работ, декоратором-оформителем, садоводом, театральным художником, режиссером и актером театра, устройщиком праздников и распорядителем фейерверков... И это далеко не полный список его талантов. Свидетельство тому — дошедшие до нас работы мастера, от трогательных женских миниатюрных портретов до первого плана Михайловского замка.

Главный хранитель государственного музея-заповедника «Павловск» Алексей Гузанов рассказал о типологическом аналоге гатчинского Березового домика — утраченном павильоне «Старое шале» в Павловском парке. Интересно, что не кто иной, как Франсуа Виолье, создал эскизы мебели для павильона (в ГМЗ «Павловск» есть сохранившиеся экземпляры) и роспись стен и потолков. Старое шале было построено в 1780 году по указанию жены цесаревича Павла Петровича Марии Федоровны и внешне представляло собой хижину с соломенной крышей. Внутри же располагались изысканно декорированные столовая и кабинеты. При этом шале стало не просто местом для отдыха и летних чаепитий, а настоящим центром идиллической сельской жизни Марии Федоровны и ее детей: вокруг хижины были устроены цветник и грядки, здесь семья высаживала и поливала растения, собирала урожай. Павильон



значительно пострадал в 1920-е годы, а во время войны был окончательно утрачен. В июне 2024 года ГМЗ «Павловск» приступил к работам по воссозданию шале. Как заметил Алексей Гузанов, имеется достаточное количество визуальных материалов и сохранившихся образцов мебели для достоверного восстановления. Историческая функция павильона также будет по-своему возрождена: здесь планируется открыть детскую практическую школу садоводства и огородничества.

Старший научный сотрудник отдела истории русской культуры Государственного Эрмитажа, куратор знаменитых эрмитажных выставок «Не верь глазам своим. Обманки в искусстве» (2018) и «Приключения барона Мюнхгаузена в России» (2024) Наталья Бахарева рассказала участникам симпозиума о причудливом мире обитателей

картин-обманок. По ее наблюдению, художники давно поняли, что любую иллюзию, созданную на картине или настенной росписи, легко сделать более убедительной и забавной, добавив в нее каких-либо персонажей. Так появились выглядывающая из нарисованных дверей девочка на вилле Барбаро, нарядная толпа у нарисованных лестничных перил в Кенсингтонском дворце и многие-многие другие люди и животные, которые, по словам Натальи Бахаревой, способны заставить зрителя почувствовать себя Буратино, готовым влезть в бумажный очаг.

И последний спикер, заведующая кафедрой архитектуры Санкт-Петербургского горного университета императрицы Екатерины II, кандидат архитектуры Ирина Поцешковская, прочитала доклад на тему «Оптические иллюзии в архитектуре и пространственные парадигмы».

«НАМ ПЕСНЯ СТРОИТЬ И ЖИТЬ ПОМОГАЕТ»: ИТОГИ СЕДЬМОГО СЕЗОНА

4 июля в Санкт-Петербурге состоялся финал седьмого сезона вокального конкурса среди строителей «Нам песня строить и жить помогает». Кто назван лучшим?

Финал прошел в формате яркого гала-концерта, где 12 финалистов — «Золотая дюжина — 2024» — представили жюри свои творческие номера. Выступления строителям-артистам помогал подготовить художественный руководитель конкурса артист Илю.

Среди участников гала-концерта — архитекторы, проектировщики, финансисты, инженеры, производители работ, генеральный директор, менеджер строительных компаний Северной столицы.

В состав жюри в этом году вошли Николай Линченко, вице-губернатор Санкт-Петербурга, Илья Еременко, совладелец холдинга Setl Group,

и представители мира искусства. Это Степан Ледков, солист группы «Марсель», Карина Чепурнова, актриса Санкт-Петербургского театра музыкальной комедии, композитор Андрей Медведев, художественный руководитель, главный дирижер Эстрадно-симфонического оркестра Санкт-Петербурга.

Председатель жюри — Геннадий Шагаев, главный режиссер БКЗ «Октябрьский», заслуженный деятель искусств России.

Кто же назван лучшим вокалистом строительной отрасли? По решению жюри победителем седьмого сезона конкурса «Нам песня строить и жить помогает» стала Ольга Васильева, прораб группы «ЦДС».

Приз Ольге Васильевой будет вручен во время торжественной части концерта ко Дню строителя, который пройдет в Ледовом дворце 8 августа.

Зрители выбрали своего фаворита. Прямо во время концерта велось голосование за приз зрительских симпатий. Зал внимательно слушал



и смотрел выступления финалистов и сделал свой выбор. Обладатель приза зрительских симпатий — 2024 — Евгений Воскобойников, генеральный директор АО «Строительная компания «ВЕК».

Общественный отраслевой творческий конкурс «Нам песня строить и жить помогает» проводится в Санкт-Петербурге с 2018 года при неизменной поддержке холдинга Setl Group.

11-Й КОНКУРС ДЕТСКОГО РИСУНКА «МОИ РОДИТЕЛИ — СТРОИТЕЛИ» ЗАВЕРШЕН

Подведены итоги конкурса «Мои родители — строители!». Победителям вручены подарки.



16 мая состоялось награждение победителей 11-го конкурса рисунков «Мои родители — строители!». Это событие открыло череду мероприятий, приуроченных к празднику День строителя в Санкт-Петербурге.

Особенность нынешнего конкурса в том, что участники не просто присылали рисунки, а часто сопровождали их рассказом о своих родных и близких, работающих в строительной отрасли. А значит, дети — участники конкурса не только больше узнают о профессиях своих родителей, но и глубже знакомятся с историей своей семьи.

Инициатором и организатором конкурса рисунков является группа «Эталон» вместе с Союзом строительных объединений и организаций. Конкурс пользуется поддержкой Российского Союза строителей, правительства Санкт-Петербурга и многочисленных партнеров.

В этом году конкурс поддержал Государственный музей истории Санкт-Петербурга. Церемония награждения прошла в Комендантском доме в Петропавловской крепости.

Победителей конкурса приветствовал Николай Поляков, заместитель исполнительного

директора по строительству по региону Санкт-Петербург группы «Эталон».

Также от «Эталона» было музыкальное поздравление. Перед лучшими художниками выступила победительница детского внутрикорпоративного конкурса «Маленькие музыканты» Вероника Чайка.

А затем перешли к самому главному — вручению призов. Как всегда, помогал во время церемонии символ компании «Эталон» — веселый рыжий кот.

Специальные призы друзей и партнеров

- Приз Комитета по строительству Санкт-Петербурга вручен Дарье Малярчиковой. Приз вручил заместитель председателя комитета Валерий Усков.

- Приз Комитета по охране памятников истории и культуры вручен Ярославе Царьковой. Приз вручила Ольга Морозова, управление сохранения исторической среды КГИОП.

- Приз Российского Союза строителей Макару Барабанову вручил вице-президент РСС в СПб и ЛО, исполнительный директор ССОО Олег Бритов.

- Приза «ЛенОблСоюз-Строй» удостоена Полина Андрианова.

- Приз выставки «Ярмарка недвижимости» Арине Сорокиной вручила руководитель рекламного направления Надежда Ивашина.

- Приз видеопортала STOpresTV Кириллу Синцову вручил генеральный директор Валерий Романов.

- Приз интернет-портала «Кто строит в Петербурге» Софии Пряничниковой вручил генеральный директор Михаил Пашаев.

Три первых места и главный приз

- Грамотой президента ССОО Александра Вахмистрова и подарком за третье место награжден Андрей Демидов.

- Грамотой президента ССОО Александра Вахмистрова и подарком за второе место награждена Виктория Стельнова.

На рисунке Виктории изображен ее прадедусшка Николай Митрофанович Бондарук. Он работал в строительном тресте № 68 арматурщиком. Работал на совесть, имел множество наград. О нем была статья в газете «Трудовая слава».

- Грамотой президента ССОО Александра Вахмистрова и подарком за первое место награжден Милан Матвеев.

- **Главный приз — специальный приз Союза строительных объединений и организаций группы «Эталон» — вручен Александру Корунову.**

Вот какую семейную историю рассказал нам автор работы: «На рисунке мои папа с мамой на стройке. Мои родители познакомились 20 лет назад на строительстве школы в городе Гатчине. Мама работала в службе заказчика, жила в Санкт-Петербурге и приехала согласовывать документы к папе в Гатчину. С тех пор они вместе, а мы с братом ходим в эту самую школу».

Свой главный приз юный художник получит 8 августа на сцене Ледового дворца во время концерта к празднику День строителя.

Церемония награждения авторов лучших рисунков завершилась коллективной фотографией и познавательной экскурсией по уникальной экспозиции Музея истории Санкт-Петербурга.

НАЗВАНЫ ЧЕМПИОНЫ XXI СЕЗОНА СПАРТАКИАДЫ СТРОИТЕЛЕЙ

25 июля на стадионе СК «Метрострой» прошел финал XXI сезона спартакиады строителей «За труд и долголетие».

Заключительный этап спартакиады традиционно проходит в формате спортивного праздника. Праздник, как и все предыдущие годы, прошел при партнерской поддержке компании «ЛСР. Недвижимость — Северо-Запад».

Заключительный этап спартакиады состоял из соревнований по перетягиванию каната и легкой атлетике. Центральным событием праздника стал товарищеский футбольный матч между сборными строителей Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

После торжественного построения, в котором приняли участие 14 команд из 10 строительных организаций, гостей и участников приветствовал вице-президент РСС в СПб и Ленобласти, исполнительный директор Союза строительных объединений и организаций Олег Бритов, по-

желав участникам новых успехов и достижений в труде и спорте.

Олег Бритов передал благодарности за содействие в подготовке праздника директору по строительству ООО «ЛСР. Недвижимость — Северо-Запад» Сергею Румянцеву.

Перед началом футбольного матча под гимн строителей над стадионом был поднят флаг Дня строителя.

Победу в футбольном матче со счетом 2:1 одержала сборная строителей Санкт-Петербурга.

После футбольного матча состоялась церемония награждения:

- самым полезным игроком в составе сборной Ленинградской области по футболу признан Александр Фандеев;
- самым полезным игроком в составе сборной Санкт-Петербурга по футболу признан Константин Кривошеев.

Результаты по легкой атлетике

- Приз «Молния соревнований по легкой атлетике» получила Анастасия Ливанова, участница

- Приз «Метеор соревнований по легкой атлетике» получил Юрий Трамбовицкий, участник ГК «КВС», показавший лучшее время на дистанции 100 метров среди мужчин — 11,78 с.

- Пятое место в соревнованиях по легкой атлетике заняла команда Setl Group.

- Четвертое место и кубок «За волю к победе» в соревнованиях по легкой атлетике завоевала команда Группы ЛСР.

- Бронзовые медали и кубок за третье место в соревнованиях по легкой атлетике завоевала команда «Главстрой Санкт-Петербург».

- Серебряные медали и кубок вице-чемпиона по легкой атлетике завоевала команда Комитета по строительству Санкт-Петербурга.

- Золотые медали и кубок чемпиона по легкой атлетике завоевала команда группы компаний «КВС».

Результаты по перетягиванию каната

- Бронзовые медали и кубок за третье место получили спортсмены Setl Group.

- Серебряные медали и кубок за второе место завоевала команда Комитета по строительству Санкт-Петербурга.

- Золотые медали и кубок чемпиона завоевала команда группы компаний «КВС».

После награждения по отдельным видам спорта Олег Бритов объявил итоги XXI сезона спартакиады строителей «За труд и долголетие»:

- кубок за третье место, 571 очко — холдинг Setl Group;
- кубок вице-чемпиона, 600 очков — Комитет по строительству Санкт-Петербурга;
- чемпионский кубок, 628 очков — Группа ЛСР.

Победные кубки будут вручены 8 августа на праздничном концерте в Ледовом дворце.

Благодарим спортсменов за участие в 21-м сезоне спартакиады строителей «За труд и долголетие». В августе будет сформирована программа нового, 22-го сезона спартакиады. Старт нового сезона запланирован на 21 сентября. Первые соревнования 22-го сезона по картингу пройдут на автодроме «Игора Драйв».

Участуйте и побеждайте!





2024
День строителя

БОЛЬШОЙ ПРАЗДНИЧНЫЙ КОНЦЕРТ

8 августа 2024 года | **ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ**

Приветствия и поздравления официальных лиц

Церемония награждения за трудовые достижения, творческие и спортивные победы

Выступления артистов эстрады и победителей конкурса
«Нам песня строить и жить помогает»

Генеральный партнер



Партнеры:



Генеральный информационный партнер



Официальный информационный партнер



Отраслевой информационный партнер



#СТРОИТЕЛИПИТЕРА



Уважаемые коллеги и партнеры! От всей души поздравляем вас


С ДНЁМ СТРОИТЕЛЯ!

Этот праздник объединяет всех, кто своим трудом и талантом создает будущее, возводя здания и сооружения, которые становятся символами прогресса и развития.


Ваш профессионализм, ответственность и преданность делу заслуживают самого глубокого уважения. Благодаря вашему труду наши города становятся красивее, комфортнее и безопаснее для жизни. Вы воплощаете в жизнь самые смелые архитектурные проекты, создавая новые возможности для всех нас.

Желаем вам крепкого здоровья, новых профессиональных достижений, вдохновения и удачи во всех начинаниях. Пусть каждый ваш проект будет успешным, а труд приносит радость и удовлетворение.





СТРОИМ ДОБРО



ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ И ПРИГЛАШАЕМ СТРОИТЬ ДОБРО ВМЕСТЕ!

XIII Благотворительный турнир по пляжному волейболу

18 ОКТЯБРЯ


V Благотворительный квиз (интеллектуально-развлекательная викторина)

5 ДЕКАБРЯ

ЧТОБЫ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ:

- ✓ СОБЕРИТЕ КОМАНДУ
- ✓ ЗАПОЛНИТЕ ЗАЯВКУ
- ✓ СДЕЛАЙТЕ ВЗНОС - ПОЖЕРТВОВАНИЕ

Подробности на stroimdobro.ru и vk.com/fond_stroimdobro







КОНКУРС

Работа Софии Пряничниковой (5 лет) на конкурсе детского рисунка «Мои родители — строители», спецприз портала Ktostrorit.ru

в Петербурге Кто строит

7 августа 2024 г. №01 (836)

Информационно-аналитическая газета

Издается с апреля 2011 года

Учредитель: ООО «Единый строительный портал»

Адрес редакции и издателя: Россия, 197022, Санкт-Петербург, пр. Медиков, д. 9, лит. Б, оф. 209, пом. 11Н, тел./факс +7 (812) 333-07-33, e-mail: info@ktostrorit.ru, интернет-портал: ktostrorit.ru

Генеральный директор: М. А. Пашаев

E-mail: director@ktostrorit.ru

Главный редактор: М. А. Пашаев

E-mail: director@ktostrorit.ru

Над номером работали: Гульбара Ашимбаева, Ольга Малий, Анна Александрова, Марина Крылова

Фото: Максим Дынников, gov.spb.ru, lenobl.ru, shutterstock.com

Рисунки: cartoonbank.ru

Технический отдел: Петр Эрлеман

Отдел маркетинга и PR: e-mail: adv@ktostrorit.ru

Коммерческий отдел: e-mail: info@ktostrorit.ru

Отдел распространения: e-mail: info@ktostrorit.ru

Распространяется на фирменных стойках, в комитетах и госучреждениях, деловых центрах.

Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по СПб и Ленинградской области. Свидетельство ПИ № ТУ 78 – 00834

Тираж 8000 экз. Заказ № 3452 от 16.07.2024.

Свободная цена

Подписано в печать по графику и фактически 6.08.2024 в 23:00

Отпечатано в ООО «Типографский комплекс "Девиз"», 190020, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Екатеринбургский, наб. Обводного канала, д. 138, к. 1, лит. В, пом. 4-Н-6-часть, ком. 311-часть.

При использовании текстовых и графических материалов газеты полностью или частично ссылка на источник обязательна.

Материалы, отмеченные значком РЕКЛАМА, а также напечатанные в рубриках «Бизнес-интервью», «Доска почета» публикуются на правах рекламы.

Мнение редакции может не совпадать с мнением респондентов.

Ответственность за достоверность информации в рекламных объявлениях и модулях несет рекламодатель.

16*



XVII КОНКУРС

ДОВЕРИЕ '24 ПОТРЕБИТЕЛЯ

РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

**ПРОГОЛОСУЙ ЗА ТЕХ,
КОМУ МОЖНО ДОВЕРЯТЬ!**

МАЙ-АВГУСТ 2024 ГОДА

ВЫБИРАЙ ЛУЧШИХ

- застройщика •
- банк •
- риэлторское агентство •
- управляющую компанию •
- жилой комплекс •
- апартаменты •
- проект загородного строительства •
- коттеджный поселок •

