



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПУБЛИКАТОР
в области проектирования,
строительства,
реконструкции,
капитального ремонта

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к отраслевому тарифному соглашению по строительству
и промышленности строительных материалов Санкт-Петербурга
на 2018–2020 годы**

Санкт-Петербург

14 сентября 2020 г.

Стороны отраслевого тарифного соглашения по строительству и промышленности строительных материалов Санкт-Петербурга на 2018–2020 годы, зарегистрированного в Комитете по труду и занятости населения Санкт-Петербурга 5 февраля 2018 года, регистрационный № 329/18-С (далее — Соглашение) договорились о следующем:

1. Приостановить действие пунктов 3.1.1 и 3.1.6 Соглашения с 01 февраля 2020 года.
2. Дополнить Соглашение пунктом 1.14 следующего содержания: «1.14. Соглашение вступает в силу с момента его опубликования в газете «Кто строит в Петербурге».
3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его опубликования в газете «Кто строит в Петербурге».

Распространить действие пункта 1 настоящего соглашения на правоотношения сторон Соглашения, а также присоединившихся к Соглашению иных работодателей строительного комплекса Санкт-Петербурга, возникших с 01 февраля 2020 года.

Распространить действие пункта 2 настоящего соглашения на правоотношения сторон Соглашения, а также присоединившихся к Соглашению иных работодателей строительного комплекса Санкт-Петербурга, возникших с момента его опубликования.

От работников:

Председатель Территориальной
Санкт-Петербурга и Ленинградской области
организации профсоюза работников
строительства и промышленности
строительных материалов Российской Федерации

Г.И. Пара

От работодателей:

Президент Союза строительных
объединений и организаций

А.И. Вахмистров

Генеральный директор СРО А
«Объединение строителей Санкт-Петербурга»

А.И. Белоусов

От Комитета по строительству:
Заместитель председателя Комитета
по строительству Санкт-Петербурга

Е.П. Барановский

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ:

☎ 333-07-33 ✉ info@ktostroit.ru

ПЕРВЫЕ КОРПУСА «ЯНИЛА ДРАЙВ» ЖДУТ НОВОСЕЛОВ

ГК «Ленстройтрест» получила разрешение на ввод в эксплуатацию двух домов, построенных в рамках новой очереди голландского квартала «Янила» в Янино. Корпусам 1 и 4 новой очереди «Янила Драйв» присвоены адреса: улица Тюльпанов, дом 1 и улица Тюльпанов дом 1 корп. 1. Общая площадь сданных домов — 29381 кв. м. Передача ключей дольщикам начнется с середины сентября.



НОВОСТИ

ОТКРЫТЫ АВТОМОБИЛЬНЫЕ СЪЕЗДЫ РАЗВЯЗКИ КАД В МУРИНО

На протяжении многих лет правительство Ленинградской области при поддержке министерства транспорта России последовательно выполняет обязательства по строительству и реконструкции объектов дорожной инфраструктуры. Строительство развязки КАД в Мурино включено в адресную инвестиционную программу комитета по дорожному хозяйству области до 2020 года.

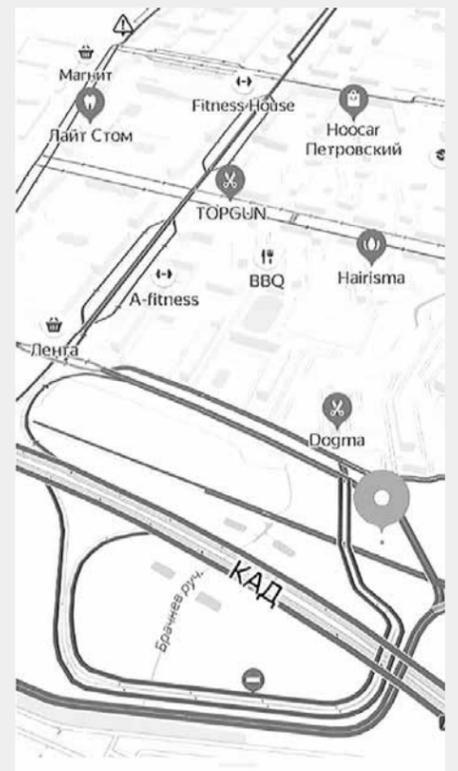
Первым этапом данного строительства, заказчиком которого выступило Государственное казенное учреждение Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области» (ГКУ «Ленавтодор»), стало обустройство проезда под КАД-ом с выходом на Верхнюю улицу. Проект уже реализован и открыт для автомобилистов с октября 2017 года.

Вторым этапом стало строительство транспортной развязки с КАД, а также строительство кольцевого пересечения.

Строительство развязки КАД в западном Мурино помогло решить проблему автомобильной доступности в одном из самых стремительно развивающихся районов Ленинградской области — городе Мурино.

Подрядчик проекта — АО «ПО «Возрождение» уже выполнил комплекс работ по переустройству инженерных сетей, устройству шумозащитных экранов, укладке асфальтобетонного покрытия, нанесению дорожной разметки и установке барьерного ограждения. На данный момент осуществляется поэтапное открытие движения по съездам. Полный комплекс работ может быть закончен только после строительства разворотного кольца у КАД. На данный момент для обеспечения возможности пуска движения по объекту выполнен комплекс работ по устройству объездной дороги позволяющей осуществлять движение автомобильного транспорта по временной схеме до момента окончания строительства кольцевого пересечения. Общая протяженность съездов транспортной развязки 1987,9 м.

Важнейшая часть второго этапа — строительство разворотного кольца у КАД Санкт-Петербурга, без которого было бы невозможно запустить полноценное движение по строящейся развязке с кольцевой в Западном Мурино. Строительство данного кольцевого пересечения позволит беспрепятственно съезжать с КАД на территорию Западного Мурино, без образования заторов на въезде и выезде. Протяженность кольцевого



пересечения 300 м. Проектом предусматривается переустройство инженерных сетей, попадающих в зону строительства дороги.

Третьим этапом строительства станет дорога от развязки до ТПУ с переустройством коммуникаций.

Развязка КАД в Мурино разгрузит пробки, которые образуются в часы пик на въезде в густонаселенный областной город. По подсчетам специалистов ежедневно по дороге будут проезжать до 20 тысяч машин. С ее появлением жители Мурино смогут выезжать из города в любом направлении.

Высотность корпуса 1 составляет 9–10 этажей, он включает 5 секций. К заселению готовы 383 квартиры площадью 15756 кв. м. Корпус 4 — односекционный, высотой 8 этажей. В нем расположены 55 квартир общей площадью 2890 кв. м. Квартирография отличается богатым ассортиментом планировочных решений: представлены варианты от евроформата до классических планировок, есть квартиры с мастер-спальнями и гардеробными. На студии приходится до 10% от общего объема квартир в доме.

Площадь встроенно-пристроенных помещений 1700 кв. м, в них разместятся продуктовые магазины, аптеки и салоны красоты.

Дворовое пространство новых корпусов «Янила Драйв» разрабатывалось совместно со шведским архитектурным бюро Semgren&Mensson и полностью отвечает новым стандартам благоустройства. Концепция двора подразумевает зоны для разнообразного досуга: от площадок для активного времяпровождения до уютных беседок для спокойного отдыха. Двор пересекают аллеи, выложенные плиткой и тропинки с экологичным покрытием. Организующим центром пространства

стала взрослая ель, высаженная в начале прогулочной зоны. В будущем здесь будут проводиться новогодние праздники для жителей.

Новая очередь «Янила Драйв» стала победителем федеральной премии URBAN AWARDS 2020 в номинации «Лучший строящийся ЖК комфорт-класса Ленинградской области».

Напомним, реализация голландского квартала «Янила» ведется в Янино Ленинградской области с 2013 года. Это крупный проект комплексной застройки. На территории 42 гектара будет возведено 43 дома, рассчитанных на проживание 11000 человек. Реализация проекта осуществляется поэтапно — сегодня квартал выполнен на треть. Первая и вторая очереди носят название «Янила Кантри». Они уже заселены. Третья и четвертая очереди квартала получили название «Янила Драйв» — часть домов готова, еще несколько — на стадии строительства. Все дома в квартале строятся из трехслойных панелей, произведенных по финской технологии. Сегодня это наиболее эффективный ограждающий материал из всех, используемых в домостроении.

ЭКСПЕРТИЗА

ЮЛИЯ ГАСЮК: «ЦГЭ ЗАНИМАЕТ АКТИВНУЮ ПОЗИЦИЮ В ЗАКОНОТВОРЧЕСТВЕ»

2020 год для государственной экспертизы — время большого числа нововведений в законодательстве. О наиболее важных и актуальных изменениях, а также об инициативах «Центра государственной экспертизы» рассказывает заместитель директора СПб ГАУ «ЦГЭ» Юлия Гасюк.

— Юлия Алексеевна, на какие новшества в новых законах и нормативных актах следует обратить внимание заявителям в первую очередь?

— Основные изменения в градостроительном законодательстве, в частности в области проведения экспертизы проектной документации, были внесены во второй половине 2019 года. Так, наиболее значительным (относительно недавним) нововведением для экспертизы является внесение в Градостроительный кодекс (ГрК РФ) положений о проведении экспертного сопровождения проектов строительства. Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2019 № 1948 был установлен порядок проведения такого сопровождения экспертными организациями.

Введение института экспертного сопровождения направлено на упрощение процедур, связанных с рассмотрением и оценкой экспертными организациями изменений, внесенных в проектную документацию, ранее получившую положительное заключение экспертизы.

Необходимо также обратить внимание на постановление Правительства РФ от 04.07.2020 № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», которое с 01.08.2020 отменило ранее действовавшее постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521.

Указанным нормативным правовым актом актуализированы части стандартов и сводов правил, а также в большинстве сводов правил уточнены (добавлены или исключены) определенные их части.

С 13.06.2020 начал действовать приказ Минстроя России от 10.04.2020 № 198/пр «О критериях отнесения объектов, указанных в пунктах 4 и 5 части 2 статьи 49 ГрК РФ, к объектам массового пребывания граждан».

Данный документ является важным, поскольку предусматривает обязатель-

ное проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий при строительстве и реконструкции объектов, указанных в пунктах 4 и 5 части 2 статьи 49 ГрК РФ (отдельно стоящих объектов капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров...), при условии возможности их отнесения к объектам массового пребывания.

В марте 2020 года внесены изменения в приказ Минстроя России от 15.04.2016 № 248/пр «О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства».

Также в 2020 году обновлен ряд сводов правил: СП 475.1325800.2020 «Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства», СП 477.1325800.2020 «Здания и комплексы высотные. Требования пожарной безопасности», СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.



Обеспечение огнестойкости объектов защиты» и многие другие.

В текущем году вступят в силу приказ МЧС России от 14.02.2020 № 89 «Об утверждении изменения № 1 к своду правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», приказ МЧС России от 30.03.2020 № 225 «Об утверждении свода правил СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», от 19.03.2020 № 194 «Об утверждении свода правил СП 1.13130 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».

Обо всех значимых изменениях законодательства в области градостроительной деятельности мы всегда информируем наших заявителей путем размещения новостей на официальном сайте нашего учреждения.

— Расскажите об инициативах Центра, касающихся изменений в градостроительном законодательстве.

— Центр госэкспертизы под руководством Службы государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга регулярно занимается нормотворчеством.

Так, только в 2020 году учреждением подготовлены документы в Минстрой России в отношении изменений в Требования к формату электронных докумен-

АРТЕМ РЫЖИКОВ: «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НИКОГДА НЕ БЫЛА АДМИНИСТРАТИВНЫМ БАРЬЕРОМ»

С учетом экономической ситуации в стране Правительство Российской Федерации идет на беспрецедентные меры поддержки строительной отрасли, в числе которых снятие административных барьеров и сокращение требований к строительству. Как это скажется на деятельности государственной экспертизы? А на безопасности возводимых зданий? Об этом и многом другом мы говорили с заместителем директора СПб ГАУ «ЦГЭ» Артемом Рыжиковым.

— Артем Юрьевич, в свете последних событий прокомментируйте, пожалуйста, какой курс выбран госэкспертизой на ближайшее время?

— Государственная экспертиза всегда стоит на том, чтобы все требования безопасности к возводимым зданиям и сооружениям соблюдались в соответствии с законодательством. В данном аспекте безопасность зданий должна остаться и останется на том уровне, на котором была всегда.

Госэкспертиза для строительства является тем институтом, который в первую очередь отвечает за жизненно важные функции — безопасность и качество строящихся объектов. А это, согласитесь, совершенно не те критерии, по которым прохождение экспертизы можно отнести к административным барьерам. Замечу, что учреждение всегда старалось помогать проектному и строительному сообществу, а не препятствовать.

— Какие тренды в экспертизе строительных проектов будут наиболее востребованы с учетом стремительно меняющейся реальности в экономике страны?

— Главный и постоянный тренд современных экспертных учреждений — всегда быть на шаг впереди. Период пандемии, который мы пережили, серьезно изменил нашу организацию, но, несмотря на введение в Петербурге режима повышенной готовности, эксперты нашего учреждения в удаленном режиме с соблюдением всех сроков рассматривали проектную документацию, подготавливали уведомления о выявленных недостатках и заключения. Замечу, что работники нашего учреждения были оперативно переведены на удаленную работу, а все рабочие процессы были отлажены до автоматизма в течение двух первых недель.

— Перевод работы экспертов в онлайн-режим как-то повлиял на ваших заявителей?

— Если говорить о процедуре прохождения экспертизы, то для заявителя она изменилась только в одном — отсутствие личной очной встречи с экспертом, что, безусловно, продиктовано мерами повышенной безопасности. Наше учреждение оказывает услуги в электронном виде с 2017 года, поэтому заявитель пользо-

вался знакомым ему набором сервисов, в частности, электронной записью к эксперту. Прием полностью был переведен в онлайн, появилась возможность общаться и работать удаленно в режиме видеоконференцсвязи (ВКС). Все мы перешли на этот формат без каких-либо проблем. Кроме того, за заявителем были сохранены и такие обычные способы связи с экспертом, как телефонные разговоры: нами была организована автоматическая переадресация звонков с рабочих номеров на домашние/мобильные, чтобы заявителям было удобно работать в привычном режиме.

Безусловно, мы давно были готовы к оказанию услуг в дистанционном формате, и во многом благодаря нашей развитой информационной системе — именно она позволила реализовать все функции для комфортной и бесперебойной работы экспертов учреждения. Находясь в режиме самоизоляции, каждый из них мог рассматривать проектную документацию, выявлять в ней недостатки, выставлять замечания, общаться с заказчиком и оказывать ему своевременные консультации. Период пандемии лишь подтолкнул нас

к тому, чтобы максимально перевести рабочие процессы в онлайн.

— Вы находите плюсы в периоде удаленной работы с заявителем?

— Безусловно. Многие вынужденные меры — такие, например, как совещания в режиме ВКС — оказались гораздо более эффективными, чем прежний офлайн-формат. Видеоконференции экономят время в планировании рабочих задач, в логистике как руководителей, так и экспертов. Думаю, что этот формат стал удобным и нашим заявителям, в особенности проектным организациям, которые работают за пределами Санкт-Петербурга.

— Появились ли за это время какие-то дополнительные услуги в Центре госэкспертизы, оказались ли они востребованными?

— На ранней стадии прохождения экспертизы часто встречаются ошибки, связанные с несогласованностью архитектурных решений с требованиями Роспотребнадзора, пожарной безопасности и другими. С 14 мая 2020 года

тов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации в части необходимости обеспечения всех участников архитектурно-строительного проектирования электронными подписями и установления требований к информационным моделям объектов капитального строительства.

Также наш Центр принимал активное участие в разработке Методических рекомендаций о согласовании проектов заданий на архитектурно-строительное проектирование объектов, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ.

В настоящее время подготовлен и направлен на согласование проект федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, который разработан в целях повышения качества государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, усовершенствования процедуры проведения государственной экспертизы проектной документации и уточнения требований к образованию и практическому опыту работы лиц, претендующих на получение аттестата эксперта.

В частности, действующая редакция кодекса устанавливает, что одним из условий для возможности физическому лицу быть аттестованным на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий является наличие высшего образования соответствующего профиля. При несоответствии высшего образования направлению деятельности законопроектом предлагается учитывать опыт работы физического лица в данной области (направлении деятельности) как проектировщиком, сметчиком, так и экспертом либо его профессиональную переподготовку.

По мнению нашего учреждения, наличие значительного стажа работы

в указанной выше области (например, не менее десяти лет) может заменить требование о наличии высшего образования, соответствующего заявленному направлению деятельности.

Также нами подготовлен и направлен в установленном порядке для согласования проект постановления Правительства РФ о внесении изменений в постановление Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», которым предлагается внести изменения, направленные на уточнение ряда действующих положений и на устранение неопределенности в толковании норм, касающихся определения в том числе обязательности проверки сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства.

В частности, данным проектом также предлагается предусмотреть возможность направления в инициативном порядке для проверки сметной стоимости проектной документации, подготовленной для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, в случае если при проведении таких работ не затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанных объектов.

Стоит отметить, что наше учреждение занимает активную позицию в законодательной деятельности, а также осуществляет тесное сотрудничество с федеральными органами в данной сфере.

Центр госэкспертизы принимал непосредственное участие при разработке законодательной инициативы по внедрению института экспертного сопровождения.

Конечно, не все наши предложения учитываются на федеральном уровне, а некоторые инициативы, к сожалению, вызывают критику со стороны

отдельных членов экспертного сообщества. Так, например, непонимание вызвал проект федерального закона о внесении изменений в ГрК РФ в части повышения качества государственной охраны объектов культурного наследия. Проектом предлагается установить обязательное проведение государственной экспертизы проектной документации в отношении работ по строительству и реконструкции объектов в зонах охраны объектов культурного наследия.

Необходимо пояснить, что зоны охраны обеспечивают сохранение видовых раскрытий на объект культурного наследия, сохранение исторической территории памятника, что призвано сохранить атмосферу уникальности каждого из объектов культурного наследия, гармоничное взаимодействие природной среды ландшафта, наследия и современной архитектуры.

Что касается нормативной стороны вопроса, то в основу обоснования данной инициативы легли положения конкретных нормативных правовых актов, таких как федеральный закон № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия...» и Конвенция об охране всемирного культурного и природного наследия ООН.

В марте 2019 года в Санкт-Петербурге состоялась консультативная миссия Центра всемирного наследия ЮНЕСКО, по результатам которой подготовлен отчет, содержащий ряд подробных рекомендаций, в том числе связанных с дальнейшей реализацией проектов строительства.

Миссией было установлено, что ряд объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга находится под угрозой. Построенные и запланированные к строительству объекты оказывают негативное влияние на их целостность. Основные проблемы (по мнению Центра всемирного наследия ЮНЕСКО) связаны с неудовлетворительным качеством архитектурных проектов.

В связи с выявленными нарушениями Минкультом России были даны поручения усилить государственный контроль над региональными органами охраны объектов культурного наследия и принять меры к улучшению архитектурного качества ряда проектов.

Важно, что, согласно действующей Конвенции ООН, обязательство обеспечения выявления, охраны, сохранения, популяризации и передачи будущим поколениям культурного наследия возлагается именно на государство, с чем и связана норма обязательности государственной экспертизы.

— Что это даст городу и его жителям?

— Разрабатываемые нашим учреждением проекты нормативных документов прежде всего направлены на оптимизацию и усовершенствование процедуры проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Содержащиеся в проектах изменения в случае их принятия окажут положительное влияние как на решение застройщиками вопросов о необходимости проведения государственной экспертизы, так и на сроки и удобство прохождения всех ее этапов.

В свою очередь, изменения, направленные на усиление государственного контроля за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства в зонах охраны объектов культурного наследия, обеспечат сохранность таких объектов в их исторической среде и на сопряженной с ними территории.

— В начале года вы были участником семинаров об актуальных изменениях в градостроительном законодательстве и рассказывали нашим слушателям о новой государственной услуге — экспертном сопровождении. Насколько

данная услуга востребована в ЦГЭ, полюбилась ли она заявителям?

— В начале года мы видели недопонимание застройщиками сути экспертного сопровождения, процесса его проведения и его отличия от повторной экспертизы проектной документации.

Именно по этой причине учреждением были организованы и проведены семинары, на которых вопросам экспертного сопровождения было уделено особое внимание.

В настоящее время застройщики проявляют активный интерес к данной услуге. С начала текущего года учреждением уже заключено 11 договоров на экспертное сопровождение и по результатам подготовлено 6 заключений.

— С какими результатами Центр завершил первое полугодие?

— Результаты первого полугодия текущего года СПб ГАУ «ЦГЭ» несколько скромнее, чем результаты за аналогичный период прошлого. Безусловно, большую роль в этом сыграли угроза распространения новой коронавирусной инфекции и введение связанных с ней ограничений. Но вместе с тем развитая материально-техническая база учреждения, а также квалифицированная работа экспертов и специалистов нашего учреждения обеспечила выполнение государственного задания по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий по итогам первого полугодия 2020 года на 41,3% от запланированного годового объема услуг. Всего за шесть месяцев текущего года учреждением выдано 246 заключений, 106 из них в отношении объектов с бюджетным финансированием. Также могу отметить, что по итогам проведения государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости Центр сэкономил городскому бюджету 2,3 миллиарда рублей.



Центр государственной экспертизы предложил своим заявителям новую услугу — консультационные услуги по подготовке квалифицированных разъяснений. Предметом консультаций могут являться любые интересующие заявителя вопросы в области архитектурно-строительного проектирования и выполнения инженерных изысканий. Стоит отметить, что данная услуга может как предварять проведение экспертизы, так и быть заказанной во время строительства объекта. На сегодняшний день можно с уверенностью сказать, что услуга стала крайне востребованной нашими заявителями.

— Совсем недавно вашим учреждением был представлен новый электронный сервис — мобильное приложение «Госэкспертиза онлайн». Расскажите, пожалуйста, более подробно о нем.

— Первое, что хотелось бы отметить, — представленный продукт создан в нашей стране впервые среди подобных нам организаций. Второе, не менее важное обстоятельство — сервис разработан и запущен силами наших специалистов, без привлечения сторонних организаций и бюджетных средств, что говорит о высоком уровне развития технологических процессов

в учреждении и наличии в нем высококвалифицированных кадров.

Одной из приоритетных целей нашего учреждения является полномасштабная модернизация всех внутренних процессов, для чего создана и запущена программа развития, в рамках которой мы пересматриваем все внутренние процедуры на предмет их качественного улучшения. Ни для кого не секрет: главное требование к экспертизе — постоянное развитие. Поэтому наш Центр должен постоянно идти вперед. Для такого движения необходимы некие драйверы роста и ориентиры, а именно — открытость и прозрачность, в первую очередь для руководителей тех организаций, которые пользуются услугами государственной экспертизы. Зачастую мы сталкивались с несогласованностью передачи данных проектировщиков руководству заказчика.

Открытость информации, ранее доступная на внутриведомственном уровне, благодаря мобильному приложению станет доступной инвестору проекта и руководителю организации, проходящей экспертизу в нашем учреждении. При помощи приложения у них появится возможность получать в реальном времени данные о статусе дела в экспертизе, что крайне необходимо для принятия своевременных и необходимых решений, для оперативного внесения корректировок в проектную документацию.

Если раньше наиболее высокая активность со стороны заявителя фиксировалась к концу срока экспертизы, то теперь на самых ранних этапах будет понятна динамика снятия замечаний. В приложении будет фиксироваться вся информация по прохождению проектной документации, где пользователь будет видеть, насколько оперативно выданы уведомления экспертов, как быстро реагируют на них проектировщики со стороны заявителя и как быстро движется проект с точки зрения приведения его в соответствие со всеми нормативами. Ранее все

эти действия можно было отследить через личный кабинет заявителя, доступ к которому осуществлялся с использованием стационарного компьютера или ноутбука. Мобильные гаджеты для просмотра этой информации были не задействованы.

Теперь же конечный заказчик — заявитель — посредством установки мобильного приложения на свой смартфон может получать максимально оперативную и прозрачную картину по проекту. А главное — заявитель на ранней стадии сможет понять, по каким причинам его проект движется в сторону отрицательного заключения, и принять соответствующие решения, чтобы не тормозить ход проекта.

Хотелось бы отметить, что версия 1.0 приложения уже работает для наших контрагентов. Мы собираем все замечания и предложения, для того чтобы максимально адаптировать продукт под удобства заказчика.

— Какие планы стоят перед Центром на ближайшее время, текущий год?

— Как я отмечал выше, на 2020 год запущена программа развития и модернизации всех бизнес-процессов нашего учреждения. В рамках этого проекта мы делаем ревизию своих внутренних процедур, чтобы избавиться от лишних, которые тянут, тормозят процесс оказания услуг, но оставить все ценное, что делает государственную экспертизу качественной и комфортной. Наша задача — привести все внутренние процедуры в соответствие с нынешними реалиями. За три предыдущих месяца учреждением было актуализировано 88 правовых актов.

Кроме того, для сотрудников учреждения запущена программа комплексного развития — «ЦГЭ. Территория роста». Образовательный проект направлен на развитие навыков разработки проектных инициатив, оптимизацию рабочих процессов в Центре, а также на повышение эффективности работы сотрудников.

в Петербурге Кто строит



ОПУБЛИКУЕТ ВАШИ ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- ≡ Проектная декларация о строительстве
- ≡ Акт о выборе земельного участка для строительства
- ≡ Заключение о результатах публичных слушаний
- ≡ Информационное сообщение о проведении публичных слушаний; любое другое информационное сообщение

Согласно постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 01.06.2011 № 702 «О внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» официальным опубликованием правового акта Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, иного исполнительного органа в области проектирования, реконструкции, строительства, капитального ремонта считается первая публикация его полного текста в газете «Кто строит в Петербурге».

Тел. +7 (812) 333-07-33
info@ktostroy.ru

в Петербурге
Кто строит

15 сентября 2020 г. № 417 (753)
Издается с апреля 2011 года.
Учредитель: ООО «Единый строительный портал»
Адрес редакции и издателя:
Россия, 197022, Санкт-Петербург,
пр. Медиков, д. 9, лит. Б, оф. 209, пом. 11Н,
тел./факс +7 (812) 333-07-33,
e-mail: info@ktostroy.ru, интернет-портал: ktostroy.ru

Генеральный директор:
М. А. Пашаев
E-mail: director@ktostroy.ru

Главный редактор:
М. А. Пашаев
E-mail: director@ktostroy.ru

Технический отдел: Петр Эрлеман
Отдел подписки и распространения:
e-mail: info@ktostroy.ru

Отдел маркетинга и PR:
e-mail: adv@ktostroy.ru

Коммерческий отдел:
Ольга Малий, Гульбара Ашимбаева
e-mail: info@ktostroy.ru

Подписка: ООО «СЗА «Прессинформ»,
ООО «Урал-Пресс СПб»
Подписной индекс 00535

Распространяется по подписке, на фирменных стойках,
в комитетах и госучреждениях, деловых центрах.
При использовании текстовых и графических
материалов газеты полностью или частично ссылка на
источник обязательна.

Зарегистрирована Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций по СПб и Ленобласти.

Свидетельство ПИ № ТУ 78 – 00834
Тираж 1000 экз. Заказ № 849

Подписано в печать по графику и фактически
14.09.2020 в 23:00

Отпечатано в типографии:
ООО «Фирма «Курьер»,
196105, Санкт-Петербург, Благодатная ул., д. 63
Свободная цена

Материалы, отмеченные значком **реклама**,
а также напечатанные в рубриках «Бизнес-интервью»,
«Образование», «Точка зрения», «Эксперимент»,
«Квартирные истории»
публикуются на правах рекламы.

Ответственность за достоверность информации
в рекламных объявлениях и модулях несет
рекламодатель.