

№01 (819)

7 августа 2023 г.

в Петербурге

КТО СТРОИТ



Официальный публикатор
в области проектирования,
строительства,
реконструкции,
капитального ремонта



Судьба религиозных
объектов в генплане
Санкт-Петербурга

СТР.
9



Концепции реновации
«серого пояса»

СТР.
12



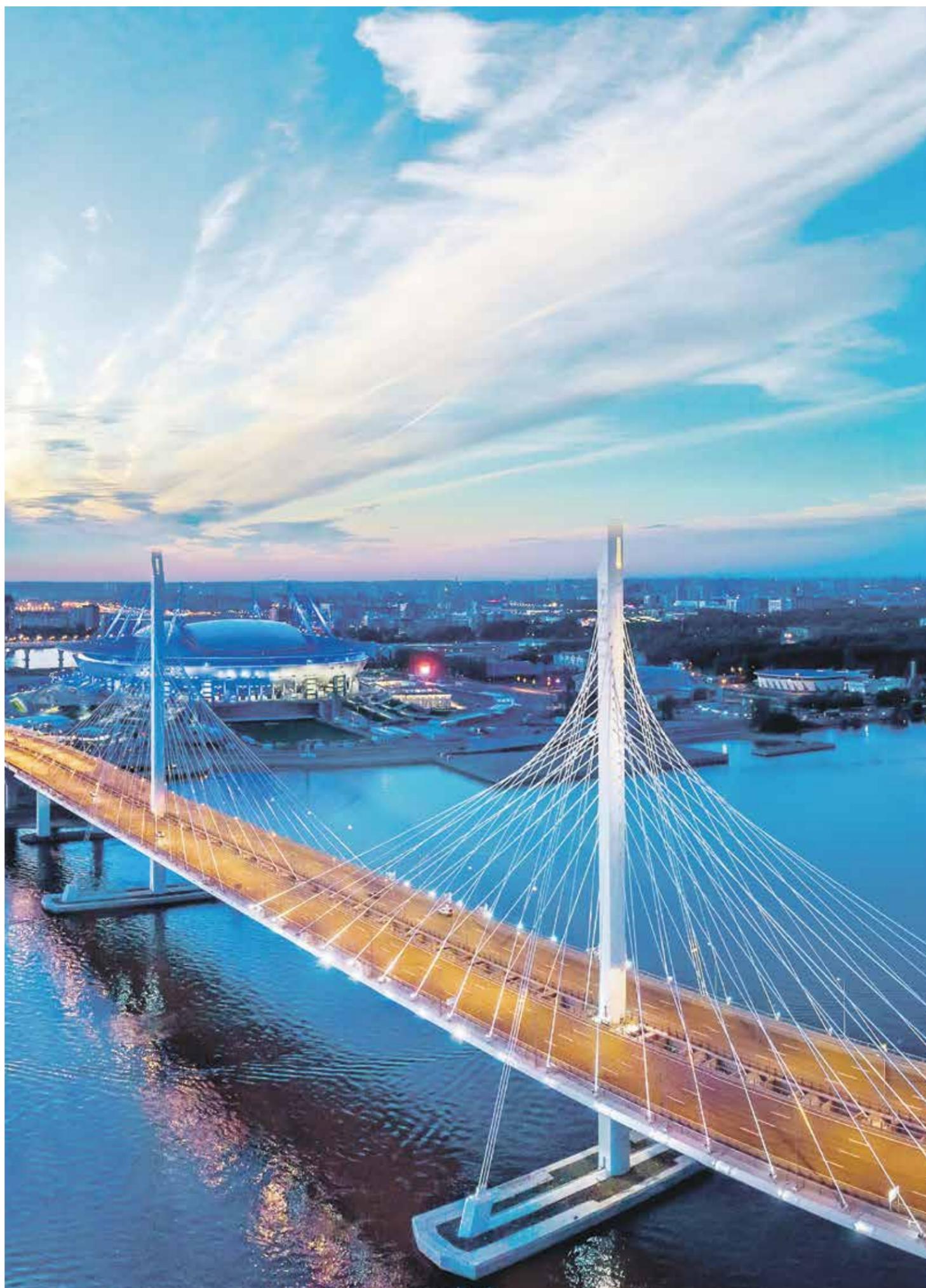
Исторические объекты
в КРТ — за и против

СТР.
14



Главные мероприятия
праздника строителей

СТР.
15



ПЕТЕРБУРЖЦЕВ ПОЗДРАВЛЯЮТ С ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ

СТР. 2-3

**Уважаемые петербургские строители!
Поздравляю вас с профессиональным
праздником!**

Профессия строителя — одна из самых почетных в нашем городе. Строить в Петербурге — городе знаменитых на весь мир архитектурных шедевров — большая честь и ответственность. И петербургские строители, известные своим высоким профессионализмом и мастерством, достойно продолжают традиции своих предшественников.

Строительство — важнейшая отрасль экономики города и один из главных приоритетов политики правительства Санкт-Петербурга. Каждый год мы удерживаем высокие темпы ввода жилья, социальных, транспортных и инженерных объектов. В этом году введем рекордное количество — более 70 социальных объектов.

В городе сооружаются и проектируются крупнейшие инфраструктурные объекты: широтная магистраль скоростного движения, модернизация аэропорта Пулково, трамвайная сеть по маршруту станция метро Купчино — Шушары — Славянка, Большой Смоленский мост, культурно-туристический кластер «Остров фортов», многофункциональный спортивный комплекс «СКА Арена».

Нам предстоит создать фармацевтический кластер и туристический кластер на территории «Горская», создать самый современный Петербургский нефтяной терминал и развивать Санкт-Петербургский железнодорожный узел.

Наша задача сегодня — закрепить достигнутые успехи и уверенно двигаться дальше.



Для этого у нас есть все необходимое: опыт, передовые технологии, умение эффективно работать в условиях ограничений, связанных с введением санкций.

Уже сейчас в процессе создания нового генерального плана Санкт-Петербурга закладывается фундамент в освоении новых городских территорий, обеспечении их надежными энергоресурсами, всей необходимой инфраструктурой.

Уверен, что вместе мы справимся с поставленными задачами. Желаю всем петербургским строителям здоровья, благополучия и новых успехов в труде на благо нашего любимого города!

**Н. В. ЛИНЧЕНКО,
вице-губернатор Санкт-Петербурга**

**Уважаемые коллеги!
Примите теплые поздравления
с Днем строителя и слова
признательности за ваш созидательный
труд и верность профессии!**

Из маленьких кирпичиков вашего умения и мастерства вырастает наше общее будущее: новые жилые районы города, красочные детские сады и многофункциональные школы, просторные спортивные сооружения, современные мосты и развязки, скоростные трассы.

Без всего этого жизнь могла бы просто замереть. Но благодаря вам Петербург развивается, обновляется, расцветает, меняется к лучшему.

В день профессионального праздника желаю вам здоровья и благополучия, стабильности и удачи, любви и заботы близких! Будьте счастливы!



**А. И. ВАХМИСТРОВ,
координатор НОСТРОЙ по СПб, президент
СРО А «Объединение строителей СПб»**



**Дорогие друзья и коллеги, работники
и ветераны строительной отрасли!**

Поздравляю вас с Днем строителя — одним из самых главных профессиональных праздников, который напоминает нам о важности и незаменимости этого ремесла!

Сегодня хочется выразить огромную благодарность за неизмеримый труд строителей, благодаря которому в нашей стране

возводятся жилые комплексы и промышленные предприятия, школы и больницы, строятся мосты, прокладываются магистрали и коммуникации. Ведь строитель — это творец, способный своими золотыми руками превратить план на бумаге в реальное здание, а строительная отрасль неизменно остается драйвером развития российской экономики, успешно преодолевая все трудности и демонстрируя с каждым годом все новые успехи и высокие результаты.

От всей души желаю только верных решений и правильных действий в деятельности, уверенного движения к вершинам и достижениям, к целям и мечтам, каменной силы духа, любви и гармонии в семье, потрясающей архитектуры мысли и прочного фундамента в жизни в виде здоровья, финансового благополучия и карьеры! Пусть ваша жизнь строится только из ровных, крепких и прочных кирпичиков, а труд приносит удовлетворение и достаток!

**Антон МОРОЗ,
вице-президент НОСТРОЙ,
вице-президент СПб ТПП**



**Уважаемые коллеги!
Комитет по градостроительству
и архитектуре поздравляет вас
с профессиональным праздником —
Днем строителя!**

Строить в Санкт-Петербурге — большая честь и ответственность. Для сохранения архитектурно-исторического наследия города, создания современных комфортных зданий

и высокотехнологичных производств, благоустроенной среды для жизни необходимы высочайшая квалификация, значительный опыт, накопленные знания, талант и мастерство. В современных условиях специалисты строительной отрасли находят новые возможности для развития Петербурга. Ежегодно в эксплуатацию вводятся столь востребованные жителями объекты социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры.

Консолидация усилий всех участников строительных процессов позволяет нам уверенно реализовывать новую модель городской среды — продуманного, комфортного и безопасного пространства для жизни, работы и досуга петербуржцев. Именно эти принципы закладываются в основу будущего генерального плана Санкт-Петербурга.

Дорогие строители, позвольте выразить благодарность за ваш труд. Желаю вам профессиональных успехов и интересных проектов!

**С уважением,
председатель Комитета
по градостроительству и архитектуре
Юлия КИСЕЛЕВА**

**Уважаемые коллеги!
От лица Национального объединения
проектировщиков и изыскателей и от себя
лично поздравляю вас с Днем строителя!**

Этот праздник объединяет людей сразу нескольких смежных отраслей, связанных со строительством: архитекторов, реставраторов, инженеров, проектировщиков, изыскателей. Людей, которые выбрали делом своей жизни развитие нашей страны и улучшение жизни всего народа.

Благодаря кропотливой работе, ответственному подходу к выполнению своего долга и значимости вашего дела каждая из перечисленных профессий пользуется почетом и уважением в обществе. Ваш труд способствует сохранению культурного наследия России и реализации новых проектов развития инфраструктуры всей страны: ее производственных мощностей, энергетического комплекса, объектов образования, здравоохранения, спорта — и это не окончательный список.

В одном ряду с вышеперечисленным стоит и улучшение жилищных условий миллионов людей. Несмотря на все преграды и вызовы времени, вы продолжаете добросовестно трудиться. Общими усилиями вы меняете города, поселки и деревни, преобразяя их в соответствии с реалиями современности.

Желаю каждому из вас успешного развития в своей области, реализации самых смелых про-



ектов и жизненной энергии для воплощения всех задуманных планов. Пусть ваши мечты становятся реальностью, а реализованные объекты запоминаются не только доброй памятью о приложенных усилиях, но и оставляют след в истории отечественной архитектуры.

Крепкого здоровья и благополучия вам и вашим близким!

**А. Н. ВИХРОВ,
координатор НОПРИЗ
по Санкт-Петербургу
и Северо-Западному федеральному округу**

**Уважаемые коллеги!
Сердечно поздравляю вас
с Днем строителя!**

Несмотря на все трудности, строительному сообществу Петербурга есть чем гордиться. Наша командная работа очень важна для жителей Санкт-Петербурга. Поэтому предлагаю не останавливаться на достигнутом и продолжать трудиться на благо нашего любимого города.

Уверен, что строителям Петербурга будут по плечу любые самые сложные задачи, ведь именно благодаря вашим успехам строительная отрасль движется вперед и помогает развивать экономику нашего города, нашей страны!

От всей души желаю вам крепкого здоровья, силы духа, счастья и благополучия в семьях, реализации задуманного, веры в успех и новых побед!



**И. В. КРЕСЛАВСКИЙ,
председатель Комитета
по строительству**



Уважаемые коллеги!
Примите самые теплые поздравления с профессиональным праздником — **Днем строителя!**

Этот праздник давно вышел за рамки одной профессии. Его любят и отмечают не только те, кто строит, проектирует, производит стройматериалы, но и те, для кого строят. Быть причастным к благородной профессии строителя — одной из самых уважаемых и почитаемых в обществе, — большая честь и ответственность. Сегодня в отрасли работают люди, продолжающие лучшие традиции отечественных строителей, отдающие все свои силы, все свои способности, всю свою жизнь заботе о жителях.

Строительная отрасль Санкт-Петербурга представляет собой важное градообразующее звено. Строительство жилых массивов, как правило, ведется комплексно: на стадии возведения жилья реализуются важные инфраструктурные и социальные проекты — строятся внутриквартальные проезды, школы, детские сады, поликлиники, благоустраиваются земли общего пользования. Грамотная строительная и жилищная политика позволяет нашему городу оставаться в числе передовых в России по благоустройству и комфорту проживания граждан.

Значительные объемы строительных работ выполняются силами регионального оператора. Согласно краткосрочному плану, в 2023 году планируется провести более 2600 видов работ на сумму более 29 млрд рублей. Это почти на 10 млрд больше, чем в прошлом году. Увеличить объемы позволила тщательная процедура отбора надежных подрядчиков, раннее проведение торгов и заключение договоров. Одна из самых масштабных задач — замена лифтового оборудования. Цель этого года обновить 2400 лифтов. Работа ведется в тесном взаимодействии с отечественными поставщиками. Более 300 видов работ пройдут в объектах — памятниках архитектуры, что требует от исполнителей и работников фон-



да особого бережного подхода к историческим зданиям, использование реставрационных техник и приемов. Все более широкое применение находят экологические и энергоэффективные технологии. Таким образом решается важная задача — сделать жизнь петербуржцев комфортнее и безопаснее.

В городе на Неве создана одна из лучших в стране школ подготовки высокопрофессиональных специалистов строительной отрасли. В колледжах и вузах готовится надежная смена молодых мастеров и инженеров-строителей, которым предстоит формировать новый облик нашего города. Можно с уверенностью сказать: масштабные градостроительные проекты будут успешно реализованы.

Уважаемые работники строительной отрасли, примите искреннюю благодарность за ваш непростой, кропотливый труд. Накопленный опыт и свой талант вы и впредь будете направлять на развитие и процветание Санкт-Петербурга. Желаем вам благополучия, счастья и новых профессиональных успехов!

Созидая сегодня — мы строим будущее!
С праздником, с Днем строителя!

О. Ю. ЗОТОВ,
председатель Жилищного комитета Санкт-Петербурга

НОВОСТЬ

ГУБЕРНАТОР ДОЛОЖИЛ ПРЕЗИДЕНТУ РОССИИ О ВАЖНЕЙШИХ ГОРОДСКИХ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТАХ

Губернатор Александр Беглов доложил президенту России Владимиру Путину о реализации важнейших инфраструктурных проектов Петербурга.



Губернатор сообщил, что в конце года планируется приступить к строительству первого за 40 лет разводного моста через Неву. Эта переправа предусмотрена генеральным планом Петербурга и концепцией развития транспортной системы города. Новый мост соединит берега Невы между Володарским мостом и мостом Александра Невского. Съезды с моста будут подключены к улично-дорожной сети города через развязки на проспекте Обуховской Обороны, Октябрьской набережной и на пересечении Дальневосточного проспекта с улицей Коллонтай. На мосту будет обустроено шесть полос движения автотранспорта, из них две — выделенные для общественного транспорта. Также проект предусматривает, что по мосту пройдет трамвайная линия.

Разводной пролет будет двукрылым, раскрывающейся системы.

Также в городе ведутся активные работы по сооружению Широкой магистрали скорост-

ного движения. Она соединит КАД с ЗСД, выйдя на Ленинградскую область, на дорогу «Кола» — это на Мурманск. Сейчас строится первый этап, готовится документация по следующим этапам строительства этой скоростной трассы.

Часть проектной документации по второму и третьему этапам уже подготовлена и получила положительное заключение Главгосэкспертизы России. До конца 2023 года проектирование II–IV этапов планируется полностью завершить.

Строительство будет идти при софинансировании: 50% — из бюджета Российской Федерации и 50% — городского бюджета и инвестора.

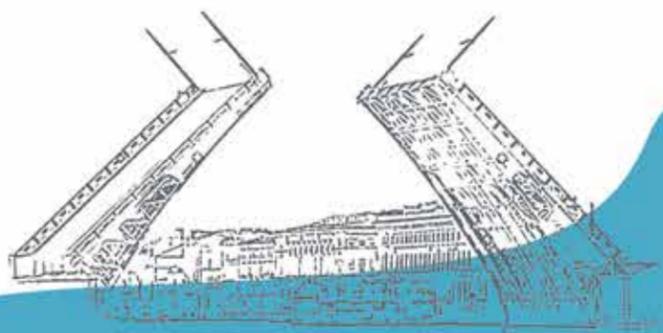
«Эти проекты очень важны для Петербурга. Уверен, что при федеральной поддержке они будут вовремя достроены и запущены в эксплуатацию», — сказал губернатор.

Он поблагодарил главу государства за неизменную поддержку инфраструктурных проектов Северной столицы.



RSKCONF
ВСЕРОССИЙСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ

15 СЕНТЯБРЯ 2023
PARK INN РЭДИССОН
ПРИБАЛТИЙСКАЯ



**XIV ВСЕРОССИЙСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ
«РОССИЙСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС:
ВЫЗОВЫ И ВОЗМОЖНОСТИ»**

В рамках Форума «Устойчивое развитие»

УЧАСТИЕ В КАЧЕСТВЕ СЛУШАТЕЛЕЙ БЕСПЛАТНО | РЕГИСТРАЦИЯ НА САЙТЕ: RSKCONF.RU

ОРГАНИЗАТОРЫ



ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ДЕЛОВЫЕ ПАРТНЕРЫ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ СПОНСОР



Британский Страховой Дом

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР



ПРИ ПОДДЕРЖКЕ



ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПАРТНЕРЫ



СООРГАНИЗАТОРЫ



С ДНЁМ СТРОИТЕЛЯ!

Компания “МегаМейд” поздравляет с праздником партнеров, коллег и всех представителей лучшей в мире профессии!



**Афанасьева
Анастасия**

ведущий инженер
производственно-
технического отдела



**Бирючков
Николай**

заместитель
генерального
директора
по строительству



**Бояринов
Александр**

начальник
участка



**Верховод
Евгений**

машинист-механик
строительной
машины



**Гайдичук
Вадим**

начальник
участка



**Дроздов
Анатолий**

геодезист



**Ковалева
Ольга**

главный
инженер проекта



**Резников
Леонид**

руководитель
проекта



**Татеишвили
Виктория**

заместитель
генерального
директора по ПИР



**Фатохова
Маргарита**

ведущий специалист
отдела
материально-
технического
снабжения



**Шагов
Андрей**

старший механик

**Благодарим всех наших сотрудников за отличную
работу и преданность любимому делу!**

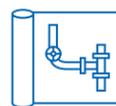
MEGAMADE.RU

+7 (812) 438-77-88

megamade@megamade.ru



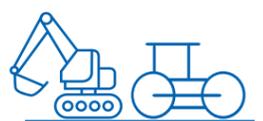
ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ



ПРОЕКТИРОВАНИЕ



ЭКСПЕРТИЗА



СТРОИТЕЛЬСТВО



С ДНЁМ СТРОИТЕЛЯ!

Поздравляем заказчиков и коллег с праздником и благодарим команду "ЦСАС" за отличную работу!



**МЕЛЬНИК ЕВГЕНИЙ
АНАТОЛЬЕВИЧ**

Генеральный директор



**ЖИЛЕНКО
ЮЛИЯ ГЕННАДЬЕВНА**

Заместитель генерального
директора по экспертизе



**ИВАНОВ
ВАДИМ НИКОЛАЕВИЧ**

Главный эксперт (эколог)



**ИВАНОВА
ЕЛЕНА ВИТАЛЬЕВНА**

Экспедитор



**ИОНИНА
ДАРЬЯ СЕРГЕЕВНА**

Помощник
генерального директора



**КИШКЕЛЬ
ОЛЬГА ВИКТОРОВНА**

Начальник отдела
сопровождения проектной
документации и инженерных
изысканий



**КОВАЛЕНКО
ОКСАНА ВАСИЛЬЕВНА**

Ведущий экономист



**КОРСУНЬ ЕКАТЕРИНА
ЕВГЕНЬЕВНА**

Ведущий специалист
по договорной работе



**ЛОБОВА МАРИНА
ВЯЧЕСЛАВОВНА**

Специалист отдела
инвестиционных проектов



**МАКСИМОВ МИХАИЛ
ВАСИЛЬЕВИЧ**

Начальник отдела
комплексной экспертизы



**МАЛЫГИНА
АЛЁНА СЕРГЕЕВНА**

Помощник начальника отдела
сопровождения проектной
документации и инженерных
изысканий



**ПАНЕ-БРАТЦЕВА
ЕКАТЕРИНА
НИКОЛАЕВНА**

Главный эксперт
(геология)



**ПИЩАЛЬНИКОВА
НАТАЛИЯ
ВЛАДИМИРОВНА**

Главный эксперт
(эколог)



**САВИЦКАЯ
МАРГАРИТА
АЛЕКСАНДРОВНА**

Руководитель
экспертной группы



**ТИХОМИРОВА
МАРИЯ СЕРГЕЕВНА**

Начальник отдела
инвестиционных проектов



**ТУМАСОВА ЮЛИЯ
АЛЕКСАНДРОВНА**

Главный эксперт
(архитектор)



**ШАРАЦКИЙ
ВИКТОР АЛЕКСЕЕВИЧ**

Главный эксперт
(пожарная безопасность)



**ШВАЛОВА ЛЮДМИЛА
ВЛАДИМИРОВНА**

Главный эксперт
(конструктив)



**ЯКОВЛЕВ
ДЕНИС ВАЛЕРЬЕВИЧ**

Ведущий эксперт
(Мероприятия по обеспечению
санитарно-эпидемиологического
благополучия населения)

НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ



Центр
строительного аудита
и сопровождения

лет **Вместе с Вами!**

+7 (812) 438-77-88 info@csas-spb.ru **csas-spb.ru**

Негосударственная экспертиза Экспертное сопровождение

Экспертная оценка Консультационные услуги на предпроектной и проектной стадиях

Консалтинг по получению разрешительной документации на всех этапах проекта



В ПЕТЕРБУРГЕ ОБСУДИЛИ ВОПРОСЫ СОХРАНЕНИЯ И ПОПУЛЯРИЗАЦИИ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



В Санкт-Петербурге состоялась ежегодная конференция «Актуальные вопросы сохранения и популяризации культурного наследия», прошедшая в рамках мероприятий Недели реставрации. Тема конференции 2023 года — «Преемственность как фактор развития реставрационной отрасли» — посвящена Году педагога и наставника.

Руководитель Управления Министерства культуры Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу Андрей Ермаков отметил: «В реставрационной отрасли Ленинграда каждый специалист был на вес золота. Он своим трудом доказывал непревзойденное мастерство, принадлежность к такой важной, значимой профессии. Каждый уголок нашего города пропитан кровью и потом наших прославленных реставраторов, ведь то, что происходило с большинством объектов во время Великой Отечественной войны и блокады, стало большим вызовом для многих специалистов. К сожалению, сегодня на территории страны существует большое количество организаций, которые пытаются заменить слово "реставрация" просто "стройкой". Мы стараемся с этим бороться и такие случаи пресекать. Конечно, большая проблема, которая сегодня существует в области реставрации, заключается в проектировании. Количество профессиональных проектировщиков-реставраторов с каждым годом уменьшается».

Председатель Союза реставраторов Санкт-Петербурга Нина Шангина в приветствии участникам конферен-

ции отметила роль образования в современной реставрации: «Актуальных проблем в сфере реставрации много, и преемственность поколений — это одно из немногих, что сегодня позволяет отрасли держаться на плаву. Сейчас мы часто говорим, что наши дни — это время больших вызовов. Действительно, это время, когда нам предоставили возможность больше думать о том, как решать наши проблемы. Поэтому роль образования, безусловно, с каждым годом будет повышаться».

Люди, которые работают в реставрации, делают это не только ради денег, но ради любви к своему делу. И наша глобальная задача, задача конференции и тех мероприятий, которые проводятся во время Недели реставрации и в течение всего года реставраторами Санкт-Петербурга и страны в целом, заключается в том, чтобы молодые люди, начинающие специалисты очень четко понимали, ради чего мы все работаем, почему это так важно. Показать, что не только различные инновационные профессии важны и способны дать им эту любовь к жизни, что есть и старинные, устоявшиеся ремесла, как ремесло реставратора, которые также могут сформировать счастливую жизнь».

НА ФОРТЕ «РИФ» ПОСЛЕ РЕСТАВРАЦИИ ОТКРЫЛСЯ ДЛЯ ПОСЕЩЕНИЯ УНИКАЛЬНЫЙ ОПЫТНЫЙ КАПОНИР КОНЦА XIX ВЕКА

Более 110 лет сооружение находилось под толщей земли.

Форт береговой «Риф» — объект культурного наследия федерального значения. В архивных фондах Санкт-Петербурга была информация о наличии на территории форта законсервированных фортификационных сооружений. Под контролем КГИОП проведены научно-исследовательские работы, в результате которых наличие капонира подтвердилось.

Первый заместитель председателя КГИОП Алексей Михайлов отмечает: «Когда читаешь исторические справки про Кронштадт, то понимаешь, что сам город по своей сути — это некий эксперимент. В материалах по форту "Риф" также очень часто встречаются слова "эксперимент", "новация", "впервые". Здесь мы действительно видим объекты, которые больше нигде не встретить. Без сохранения наследия мы не сможем сформировать будущую историю. Прошлое, конечно, является основой для этого будущего. Открытие капонира добавило еще один штрих в этот многогранный и крайне интересный комплекс. Во многом это стало возможным благодаря руководству проекта "Форт Риф". За годы работы нам удалось выстроить конструктивное взаимодействие».

Бетонно-железный капонир был построен на инженерном полигоне острова Котлин в 1892 году под руководством штабс-капитана Леонида Петровича Капицы (отца ученого-физика Петра Капицы).

Эксперты отмечают, что это, пожалуй, одно из самых необычных фортификационных сооружений из всех, что когда-либо возводились на данном полигоне: дистанционное управление огнем из 20 орудий, новаторская схема строительства защитных стен и свода, представляющая собой бетонирование каркасных конструкций в виде сочлененных арматурных клетей, усиленных массивными стальными уголками, и при этом сравнительно небольшой размер: площадь внутреннего помещения капонира не превышает 5 кв. м.

В начале XX века капонир был полностью засыпан землей. Вероятно, благодаря такой «консервации» он сохранился до нашего времени практически в первоначальном виде вместе со всеми орудиями — 20 бронзовыми четырехфунтовыми пушками.

Уникальнейшие находки форта не только подтверждают высокий уровень технологий, которыми обладала Россия конца XIX века, но и дают возможность получить новые знания о технике обороны того времени.

ЗАСЛУЖЕННЫХ РЕСТАВРАТОРОВ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА СТАЛО БОЛЬШЕ



На сцене Государственной академической капеллы Санкт-Петербурга в честь Дня реставратора ведущие специалисты отрасли получили заслуженные награды.

1 июля 1945 года было подписано постановление Ленгорисполкома о создании в Ленинграде Архитектурно-реставрационных мастерских (ЛАРМ), которые положили начало прославленной Ленинградской школе реставрации.

День реставратора — 1 июля — отмечается в Санкт-Петербурге с 2006 года, а с 2008 года — в качестве официальной памятной даты Санкт-Петербурга. Эта славная традиция распространяется по России. Поздравления с Днем реставратора звучат в Вологде, в Казани, в Москве, в Уфе, в Великом Новгороде, в Смоленске, в Тамбове, в Петрозаводске, в Омске и других городах.

Правительство Санкт-Петербурга с 2009 года ежегодно отмечает архитекторов, художников, скульпторов, позолотчиков и других представителей профессии, внесших наибольший вклад в развитие реставрационной отрасли и сохранение культурного наследия.

Указом президента Российской Федерации Владимира Путина 2023 год объявлен Годом педагога и наставника. Это имеет особенное значение для реставрационной отрасли. Именно здесь на первом месте преемственность, передача знаний и навыков от поколения к поколению, сохранение и продолжение традиций.

Губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов поблагодарил за значимый вклад в сохранение культурного наследия ветеранов реставрационной отрасли. В 2023 году юбилеи празднуют худож-

ник-реставратор произведений живописи Владимир Сергеевич Николаев, генеральный директор ООО «МАТИС» Николай Дмитриевич Матюшкин и реставратор музыкальных инструментов Владимир Андреевич Якименко.

Почетное звание «Заслуженный реставратор Санкт-Петербурга» в 2023 году присвоено:

— Василу Петрову Ангелову, специалисту по ремонту и обслуживанию часов отдела реставрации музейных предметов государственного музея-заповедника «Павловск»;

— Роману Владимировичу Бородину, главному инженеру АО «Фасадремстрой»;

— Дмитрию Викторовичу Воробьеву, старшему производителю работ строительной службы ООО «ПСБ «ЖилСтрой»;

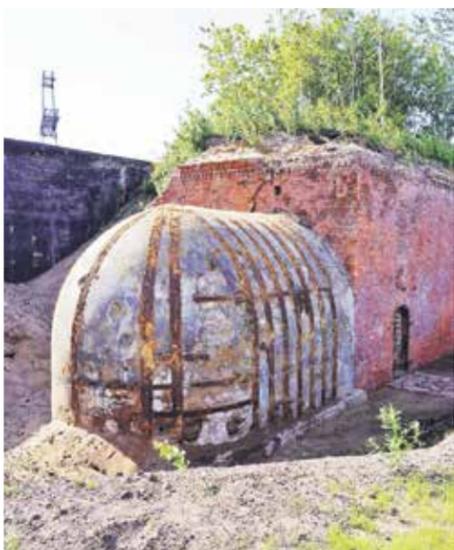
— Александру Михайловичу Мацшину, позолотчику художественных изделий третьей категории ООО «Петербургская реставрационная компания»;

— Ирине Александровне Морозовой, начальнику сметного отдела АО «Ремфасад»;

— Светлане Леонидовне Никоновой, главному архитектору проекта ООО «М.Г. Прайват Реконстрашн»;

— Ларисе Анатольевне Одинцовой, главному архитектору проекта ООО «М.Г. Прайват Реконстрашн».

— Александру Яковлевичу Швайко, директору ООО «Петербургская скульптура».



ДОМ ПРИЧТА ЦЕРКВИ БОЖИЕЙ МАТЕРИ ВСЕХ СКОРБЯЩИХ РАДОСТИ ОБРЕЛ СТАТУС ПАМЯТНИКА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Распоряжением председателя КГИОП Сергея Макарова дом причта церкви Божией Матери Всех Скорбящих Радости (проспект Обуховской Обороны, 33, лит. А) включен в единый государственный реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения.



Вдоль современного проспекта Обуховской Обороны в XVIII веке проходила почтовая дорога на Шлиссельбург и Архангельск, именовавшаяся с 1830-х годов Шлиссельбургским либо Архангелогородским трактом. Во второй половине XVIII века на Шлиссельбургском тракте стояла небольшая

деревянная церковь с иконой Божией Матери Всех Скорбящих Радости.

В 1893 году Духовная консистория приняла решение «находящуюся в селении часовню с чудотворною иконой Скорбященской Божией Матери обратить во временный храм, приписанный к Борисоглебской

церкви». В том же году архитекторы Александр Иванович фон Гоген и Александр Васильевич Иванов составили проект храма. В 1894 года состоялась его торжественная закладка, а в 1896 году все строительные работы были завершены.

В 1932 году церковь закрыли, а через год снесли. В 2017 году начался процесс воссоздания разрушенной церкви на исторических фундаментах.

В 1904 году на земельном участке на противоположной стороне от храма по проекту архитектора Густава Густавовича фон Голи был возведен церковно-причтовый дом (причт — группа лиц священнослужителей (священники и диаконы) и церковнослужителей (иподиакон, чтецы) одного прихода (храма)).

Г. Г. фон Голи спроектировал здание в «русском стиле» XIX — начала XX века, основой которого стало использование традиций русского национального зодчества допетровского времени, а также ассоциируемых с ним элементов византийской архитектуры. Направление зародилось вследствие стремления выразить в искусстве идеи самобытности, народности и национальности.

В композиции фасада доминирует выразительный эркер сложной конфигурации, увенчанный башней с конусовидным завершением на северо-восточном фасаде. Пластика и рельефность фасада формируются за счет применения контрастных материалов: лицевой красный кирпич, оштукатуренные серые поверхности фасадов и декоративных элементов.

Архитектурно-художественный облик дома причта был также сформирован массивным арка-



турным поясом с полуколоннами и перехватами на лепных кронштейнах, филленчатым аттиком, тягами.

Здание в целом сохранило историческое объемно-пространственное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов. Сохранились также конструктивная система и подлинные материалы несущих и ограждающих конструкций. Ценность представляют оригинальные исторические элементы интерьеров в отделке вестибюля и лестничных клеток.

В настоящее время здание является многоквартирным жилым домом.

БИЗНЕС-ИНТЕРВЬЮ

ТАТЬЯНА БРОВКИНА: «ВО МНОГИХ СЛУЧАЯХ ВОССТАНОВЛЕННОЕ ЗДАНИЕ Я РАСЦЕНИВАЮ КАК ПОДДЕЛКУ»



Ежегодно общественное движение «Живой город» публикует список утраченных старинных зданий, которые так и не дождалось реставрации. Их количество в два раза сократилось за последние годы по сравнению с 2000-ми, когда в Петербург пришла большая стройка.

Тогда город терял по 20 зданий в год, сейчас — меньше десятка. Но стоит ли бороться за сведение этого списка к нулю? Какие здания были шедеврами и их потеря изменила облик кварталов, а какие

исчезли в ходе естественного отбора? Как устранять прорехи в городской ткани, чтобы исторический центр не менялся? Об этом размышляет Татьяна Бровкина, руководитель архитектурного отдела ГК «Глобал ЭМ».

ВОССОЗДАТЬ ПАМЯТЬ МЕСТА НЕВОЗМОЖНО

Здания в Петербурге сносили почти с самого основания города: парковые ансамбли, дворцы, церкви, жилые дома. Такова судьба любого развивающегося мегаполиса. Причины бывали прагматическими — ради нового строительства, идеологическими — для которых старый мир планировали разрушить до основания, и утилитарными — здания гибли в пожарах и под блокадными бомбежками. Навсегда в истории остались Екатерингофский дворец, Литовский замок, храм Спаса-на-Сенной и многие другие.

Лично я грущу об утрате Строгановской дачи на Черной речке архитектора А.Н. Воронихина, которую автор даже запечатлел на картине. Ее изысканный силуэт парит над водами Невы напротив стрелки Каменного острова в окружении великолепного сада. Подлинный образец дворянской дачной жизни той эпохи. Сегодня от нее остались лишь ворота на противоположном берегу, которые вели когда-то к мосту, составлявшему часть ансамбля. Однако я считаю, что романтическая аура этого места давно утрачена и воссоздавать дачу в теперешнем парке смысла не имеет.

Полагаю, что Рижская хартия «Об аутентичности и исторической реконструкции в отношении к куль-

турному наследию» четко и емко определяет правильный подход к восстановлению и реконструкции памятников. Они допустимы, если в истории региона историческое сооружение «определяется выдающимися художественными, символическими качествами или имеет особое значение в сохранении среды». Ту самую память места. В остальных случаях — это лишь копия памятника прошлого, его подделка.

НО МОЖНО ГРАМОТНО РАБОТАТЬ С ЕГО НАСТОЯЩИМ

Я люблю Петербург и в какой-то степени разделяю позицию градозащитников, которые стараются отстоять здесь каждое историческое здание.

Мне было печально наблюдать, как неумолимо разрушался великолепный ансамблеобразующий комплекс дачи Кушелева-Безбородко архитектора Д. Кваренги со знаменитыми 29 львами у ограды. Несмотря на более высотную окружающую застройку, это место словно хранило в себе дух петербургских дачных сезонов. Я рада, что сейчас ее реконструируют под культурно-досуговый центр, пусть даже и медленно. Также приятно было узнать, что на Васильевском острове будет отреставрирована водонапорная башня завода «Красный гвоздильщик» архитектора Я.Г. Чернихова. Она станет частью нового делового центра, и таким образом будет сохранен символ эпохи авангарда с мировым признанием. Надеюсь, что современное приспособление придумают и для особняка Бруснициных на Кожевенной линии, что-

бы не утратить его роскошные лепные интерьеры и застекленный зимний сад.

Однако я считаю, что не все исторические здания заслуживают трепетного отношения. Не гордились бы мы сегодня торговым домом Елисеевых, если бы стоявшее на его месте конторско-жилое здание не было снесено. Великолепное здание Офицерского собрания было построено в русском стиле на месте конторы, принадлежавшей военно-телеграфному ведомству. Для строительства Дома Зингера предыдущее здание с квартирами и лавками просто разобрали. Знаменитый петербургский Пассаж возник на месте жилого дома. Таких примеров масса.

Мне кажется, что в XIX — начале XX века к местам под застройку в городе относились более прагматично. Способствовали этому научно-технический прогресс и развитие строительных технологий. Тогда, как и сейчас, постепенно повышались качество и комфорт зданий, а значит, и спрос на более высокий уровень жизни. Но здания предпочитали не реконструировать, а отстраивать заново.

Возможно, сегодня к сносу старых зданий относятся нетерпимо, потому что весьма редко на месте зияющих в линии улиц дыр возникают постройки, заслуживающие того, чтобы о предшественнике перестали говорить. Для этого совсем необязательно строить шедевр. Достаточно аккуратно вписать новострой в контекст, сохраняя этажность, плотность, цветовые решения, тщательно подбирая материалы, внимательно относясь к ограничениям, чтобы ансамбль улицы или квартала не утратил, а обрел новое прочтение, достойное великого города.



ЗА ПОЛГОДА В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ ВВЕДЕНО БОЛЕЕ 1,775 МЛН КВ. М ЖИЛЬЯ

В июне 2023 года в Санкт-Петербурге введено в эксплуатацию 352917,9 кв. м жилья. Это 209 домов на 7215 квартир, включая индивидуальное строительство. За месяц в городе был построен 121 многоквартирный дом на 7127 квартир площадью 326748 квадратных и 88 домов ИЖС общей площадью более 26 тыс. кв. м.

Лидером в этом месяце стал Василеостровский район, где сдано 122903 кв. м жилья: три дома на 2522 квартиры.

Следующим по объему ввода жилищного строительства оказался Приморский район. Здесь введено шесть домов на 2680 квартир общей площадью 108598 кв. м. На третьем месте — Московский район, где построено три многоквартирных дома на 34552,5 кв. м жилья, что составляет 795 квартир.

Также в июне сдано 15 объектов общегородского назначения. Среди них: физкультурно-оздоровительный комплекс семейного типа в Калининском районе, школа на 650 мест в Московском районе, школа на 825 мест в Адмиралтей-

ском районе, садик на 140 мест в Красносельском районе, а также магазины, склады, парковки и производственные здания.

Всего с начала года в ходе реализации национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Санкт-Петербурга введено в эксплуатацию 1775953,3 кв. м жилья, что составляет 667 домов на 39496 квартир, включая 470 домов ИЖС.

Нацпроект «Жилье и городская среда» призван повысить комфорт городской среды. Основной целевой показатель нацпроекта для нашего города — улучшение жилищных условий семей и обеспечение ежегодного ввода в эксплуатацию около 3 млн кв. м жилья.

В СЛАВЯНКЕ ПОСТРОЕНА ШКОЛА НА 1375 МЕСТ

В Пушкинском районе, в поселке Шушары, в Славянке, на Колпинском шоссе, участок 203, введена в эксплуатацию общеобразовательная школа на 1375 мест. Объект возведен ООО «КВС» в рамках Адресной инвестиционной программы Комитета по строительству с привлечением федеральных средств в рамках национального проекта «Образование».

Общая площадь трехэтажного здания составляет более 25 тыс. кв. м. В школе будет 55 классов по 25 человек в каждом. Здание состоит из трех блоков: двух учебных и одного общешкольного.

На первом этаже расположены входные и вестибюльные группы с гардеробами, посты охраны, классные комнаты и игровые помещения для начальной школы, кабинеты старшей школы и учебно-производственные мастерские по обработке древесины и металла. Оборудованы столовая с обеденным залом на 475 посадочных мест, медиатека, медицинский блок, два спортивных зала и два плавательных бассейна размерами 25×11 м и 10×6 м со вспомогательными помещениями.

На втором этаже расположены учебные классы начальной школы, кабинеты и помещения для групп продленного дня, актовый зал на 675 мест с эстрадой и помещениями артистических, класс для музыкальных занятий и многофункциональный спортивный зал 30×18 м с раздевалками и душевыми, включая универсальный спортивно-хореографический зал.

На третьем этаже находятся учебные кабинеты средней и старшей школы, специализированные кабинеты, помещения свободного и технического творчества, читальные залы с книгохранилищами, компьютерные классы с лаборантскими, класс рисования. Здесь же расположатся административ-

ные и служебно-бытовые помещения. Школа оборудована лифтами, пандусами и санитарными узлами, доступными для людей с ограниченными возможностями.

Рядом со школой обустроена спортивно-физкультурная зона, включающая поле для мини-футбола, беговые дорожки, яму для прыжков, спортивную площадку для занятий аэробикой и гимнастикой и площадку для игры в волейбол и баскетбол. В зоне отдыха запроектирована спортивно-игровая площадка.

По поручению губернатора Александра Беглова в рамках нацпроекта «Образование» уже введено четыре школы в Пушкинском, Московском, Колпинском и Невском районах.



В ПЕТЕРБУРГЕ ДО КОНЦА ГОДА БУДЕТ ВВЕДЕНО БОЛЕЕ 3 МЛН КВАДРАТОВ ЖИЛЬЯ

Более 3 млн квадратных метров жилья собираются ввести в эксплуатацию в Петербурге до конца 2023 года. Об этом заявил губернатор Александр Беглов.

«По соглашению с Минстроем Петербург должен ввести в этом году 2,771 млн кв. м жилья. Однако учитывая потребности населения и принимая во внимание требования федерального центра, мы будем стремиться приблизить объем ввода к показателям прошлого года. Тогда мы ввели 3,2 млн кв. м в многоквартирных домах», — отметил губернатор Александр Беглов.

С 2019 года в Северной столице ни одно разрешение на строительство не выдается застройщикам, не обеспечившим новые жилые дома необходимой инфраструктурой. За счет средств бюджета и инвесторов в 2023 году в городе будет введено более 70 социальных объектов.

С лета 2021 года в Петербурге начала работу Градостроительная комиссия, которая на стар-

те контролирует обеспеченность объектами и иной инфраструктурой любой застраиваемой территории. Во исполнение выданных комиссией рекомендаций в 2021–2022 годах заключено 323 соглашения, предусматривающих создание объектов социальной и транспортной инфраструктуры, а также объектов благоустройства с дальнейшей их передачей в собственность города.

По 47 объектам (школы, детские сады и другие объекты) выданы разрешения на строительство. На данный момент ведется проектирование 25 объектов (школы, детские сады, поликлиники). Из них по 11 объектам в соответствии с установленными в соглашениях сроками стадия подготовки проектной документации составляет 50% и более.

СМОЛЬНЫЙ СКОРРЕКТИРОВАЛ ПРОЕКТЫ ДЕТСКИХ САДОВ И ШКОЛ В СООТВЕТСТВИИ С СОВРЕМЕННЫМИ НОРМАМИ

На рабочем совещании губернатора Александра Беглова приведены в соответствие с современными нормами восемь проектов планировки территорий будущих объектов дошкольного и среднего образования.

В Василеостровском районе на Железноводской улице увеличится площадь детского сада на 110 мест.

В этом же районе этажность будущей школы на 400 мест составит не три, как было запланировано ранее, а четыре этажа. Здание построят на внебюджетные средства на территории Невской губы Финского залива.

В Пушкинском районе в поселке Гуммолосары с двух до трех этажей увеличится этажность детского сада на 220 мест, строительство которого предусмотрено Адресной инвестиционной программой (АИП) на 2024–2026 годы.

Также в Пушкинском районе изменятся параметры застройки двух детских садов на 140 и 180 мест и школы на 460 мест. Увеличится площадь и этажность зданий. Это позволит повысить вместимость детских садов со 140 до 250 и со 180 до 240 человек.

«Изменения важные. Детские сады смогут посещать больше детей. Сами объекты будут созданы на внебюджетные средства», — подчеркнул губернатор Александр Беглов.

В соседнем Колпинском районе в поселке Понтонный на Южной улице предлагается изменить параметры двух объектов — школы на 550 мест и детского сада на 220 мест. Это позволит увели-

чить площадь застройки, количество машино-мест и площадь озеленения. Проектирование детского сада и школы в Понтонном включено в АИП на 2024–2026 годы.

В этом же районе поддержано предложение об отмене функционального назначения и изменении параметров застройки многоквартирного дома в рамках строительства пятой очереди квартала «Красный кирпичник». Согласно новой документации, в здании предлагается разместить детский сад на 260 мест.

Также одобрено изменение параметров здания детского сада на 190 мест в поселке Металлострой: будут увеличены этажность и площадь застройки.

Также изменено функциональное назначение нескольких объектов в Петроградском районе для размещения школы на Барочной улице. Проектирование и строительство школы планируется за счет внебюджетных средств. Ввод запланирован через два года.

«Изменение параметров всех объектов образования, которые мы одобрили, необходимо для соблюдения современных нормативов, применяемых к таким объектам. Мы возводим их одновременно с жилыми комплексами. Активно привлекаем внебюджетные средства инвесторов и застройщиков», — подчеркнул Александр Беглов.





В НЕВСКОМ РАЙОНЕ РЕКОНСТРУИРУЮТ СОВЕТСКИЙ ПРОСПЕКТ, В ПЕТРОДВОРЦОВОМ — ПОСТРОЯТ НОВУЮ УЛИЦУ

На рабочем совещании губернатора Александра Беглова с членами городского правительства утвержден проект планировки с проектом межевания территории для реконструкции участка Советского проспекта от переулка Слепушкина до перспективной Южной широтной магистрали.

«Это улучшит дорожно-транспортную инфраструктуру в Усть-Славянке, обеспечит развитие улично-дорожной сети в Невском и Колпинском районах», — отметил Александр Беглов.

Участок Советского проспекта длиной 980 м планируется спрямить и расширить до четырех полос. На нем зарезервируют территорию для перспективной трамвайной линии от метро

«Рыбацкое» до Колпино. Будут проложены тротуары и велодорожки.

В Петродворцовом районе планируется построить новую улицу от проспекта Буденного до ручья Стрелка. Она пройдет параллельно Санкт-Петербургскому шоссе, по ней планируется пустить трамвайную линию. Протяженность улицы с четырьмя полосами движения, тротуарами и велодорожкой составит 950 м.

ПАРАМЕТРЫ ВМЕСТИМОСТИ СТАНЦИИ СКОРОЙ ПОМОЩИ И ПОЛИКЛИНИКИ В КАЛИНИНСКОМ РАЙОНЕ УВЕЛИЧАТ БЛАГОДАря ИЗМЕНЕНИЮ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Такое решение было принято на рабочем совещании губернатора Александра Беглова с членами городского правительства. Станцию скорой помощи и поликлинику планируется построить на Лабораторном проспекте. Они предусмотрены Адресной инвестиционной программой. Благодаря корректировке общая площадь здания станции по сравнению с первоначальным проектом увеличится с 2160 до 5100 кв. м, поликлиники — с 1810 до 2565 кв. м.



«В районе находится множество жилых домов. Социальные объекты здесь необходимы. Размещение здесь новой подстанции скорой помощи позволит сократить время приезда скорой на вызов. В результате изменения параметров застройки вместимость

станции увеличится на две бригады», — отметил глава города.

Также изменены параметры строительства нового отделения экстренной медицинской помощи городской больницы № 26. Этот объект в Московском районе включен в Адресную инвести-

ционную программу. Его планируется возвести на территории, ограниченном улицами Краснопутиловской, Варшавской, Костюшко, Кубинской, Ленинским проспектом и площадью Конституции. Одобрено увеличение площади озеленения, строительного объема, парковочных мест, количества работающих.

«В Петербурге ведется большая работа по модернизации системы здравоохранения. Мы ремонтируем существующие и строим новые поликлиники и больницы. Закупаем медицинское оборудование и машины скорой помощи. По итогам 2022 года уровень достижения показателей нацпроекта "Здравоохранение" в Петербурге составил 98,8%», — подчеркнул Александр Беглов.

Кроме того, внесены изменения в проектную документацию, предусматривающую строительство школы на 825 мест в Красногвардейском районе на территории, ограниченной Пискаревским проспектом, Муринской дорогой, береговой линией Мурино-го ручья, административной границей Санкт-Петербурга и береговой линией реки Большая Охта. Предусмотрено увеличение максимальной общей площади школы с 19800 до 27000 кв. м и ее максимальной высоты — с 18 до 25 м. Объект включен в Адресную инвестиционную программу.

ВОЗМОЖНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ РЕЛИГИОЗНОГО ЗНАЧЕНИЯ СОХРАНЕНА В ПРОЕКТЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

В связи с появившейся в СМИ недостоверной информацией относительно будущего строительства объектов религиозного значения Комитет по градостроительству и архитектуре разъясняет.

В ходе работы Комиссии по внесению изменений в генеральный план Санкт-Петербурга под председательством вице-губернатора Санкт-Петербурга Николая Линченко рассматривались предложения, поданные религиозной организацией «Санкт-Петербургская епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» относительно изменения функционального зонирования различных территорий районов города с целью размещения объектов религиозного значения.

При принятии решений комиссия оценивала следующие критерии.

Расположенность рассматриваемой территории в границах территорий зеленых насаждений общего пользования (ЗНОП). В случае расположения рассматриваемой территории в границах ЗНОП положительное решение не принималось.

нение функционального зонирования в генеральном плане.

Позволяет ли регламент территориальной зоны ПЗЗ размещать объекты религиозного значения? В случае если действующий градостроительный регламент позволяет разместить такие объекты, то изменение генерального плана не требуется.

Также в случае необходимости размещения объекта религиозного значения в зоне озелененных территорий общего пользования — Р2 — учитывалась площадь данной зоны. Возможность формирования земельных участков для размещения объекта условно разрешенного вида использования в территориальной зоне ТР2 зависит от площади зоны в замкнутых границах. В случае если размер данной зоны меньше необходимого для формирования земельного участка под объект религиозного значения, комиссия при-



Размер земельного участка. Если планируемый объект религиозного значения возможно разместить на 50% рассматриваемой территории земельного участка, то принятие комиссией положительного решения по изменению функционального зонирования не требовалось, поскольку размещение такого объекта возможно в соответствии с условно разрешенным видом использования земельного участка, предусмотренного градостроительным регламентом территориальной зоны в Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга (ПЗЗ).

Согласно абзацу 2 пункта 1.2.2 приложения 7 к Правилам землепользования и застройки Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524, суммарная площадь частей земельных участков, земельных участков, занимаемых объектами с условно разрешенными видами использования, не должна превышать 50% от общей площади соответствующей территориальной зоны.

Во многих случаях для размещения объектов религиозного значения в соответствии с ПЗЗ не требуется изме-

нимала решение по изменению функционального зонирования территории с целью размещения такого объекта. Если площадь для формирования земельного участка была достаточной, то изменение функционального зонирования не требовалось.

Кроме того, решения принимались комиссией с учетом наличия ограничений, установленных законом Санкт-Петербурга № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия...».

По итогам рассмотрения комиссией предложений, поступивших от религиозной организации «Санкт-Петербургская епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)», можно констатировать, что в подавляющем числе размещения объектов религиозного значения возможно и сохранено в проекте генерального плана города.

Комитет готов и далее предоставлять СМИ информацию по интересующим вопросам, в том числе в целях объективного освещения решений Комиссии по внесению изменений в генеральный план Санкт-Петербурга.

ГОССТРОЙНАДЗОР ПОДВЕЛ ИТОГИ РАБОТЫ ПЕРВОГО ПОЛУГОДИЯ 2023 ГОДА

Госстройнадзор Санкт-Петербурга подвел итоги своей работы за первое полугодие 2023 года. В этот период было проведено 396 проверок, в результате которых возбуждено 76 административных дел и вынесено 68 постановлений об административной ответственности. Общая сумма наложенных штрафов составила 635 тыс. рублей.

В течение шести месяцев текущего года Госстройнадзор выдал 53 разрешения на строительство социальных объектов, что в два раза больше, чем в аналогичный период прошлого года. В числе этих объектов — 17 школ, 21 детский сад, 10 объектов здравоохранения и 5 спортивных объектов.

Кроме того, в первом полугодии 2023 года количество введенных в эксплуатацию социальных объектов увеличилось почти в два раза по сравнению с первым полугодием 2022 года. На данный

момент уже выданы разрешения на ввод в эксплуатацию 11 социальных объектов (6 в первом полугодии 2022 года). Среди них две школы, два детских сада, три объекта здравоохранения и четыре объекта спорта.

Всего под надзором Службы в первом полугодии находились 874 объекта. В своей работе инспекторы активно применяют инструменты профилактики нарушений и консультации застройщиков с целью предотвращения ущерба.

НАЦПРОЕКТ «ОБРАЗОВАНИЕ»: ТРИ ШКОЛЫ ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Госстройнадзор Санкт-Петербурга выдал разрешения на ввод в эксплуатацию трех объектов образования. Новые школы появились в Невском, Пушкинском и Колпинском районах. Они построены в рамках нацпроекта «Образование» и адресной инвестиционной программы.

Одна из новых школ общей площадью 23,3 тыс. кв. м построена в Невском районе, на Дальневосточном проспекте, участок 67. В ней смогут обучаться 825 школьников. Кроме учебных классов, в школе также есть два бассейна и спортивный зал, актовый зал с эстрадой, лабораторские и библиотека.

В Пушкинском районе по адресу Шушары, Колпинское шоссе, 8, стр. 1, появилась школа на 1375 мест. Она состоит из трех блоков: двух

учебных и общешкольного. В учреждении общей площадью 25,4 тыс. кв. м размещены спортивный, хореографический и актовый залы, а также два бассейна.

Также введено в эксплуатацию новое здание для размещения школы на 550 мест в Колпинском районе по адресу Колпино, Тверская улица, 13, лит. А. Здесь также имеются два бассейна, студия хореографии, актовый зал и библиотека.



ГОССТРОЙНАДЗОР ОПТИМИЗИРУЕТ ПРОЦЕСС ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ

Госстройнадзор Санкт-Петербурга включил процесс выдачи разрешений на строительство в программу «Эффективный регион» для его оптимизации. Вопросы реализации проекта обсуждались на встрече начальника Госстройнадзора Санкт-Петербурга Владимира Болдырева с представителями ГК «Росатом».

На сегодняшний день процесс проверки проектной документации для выдачи разрешения на строительство является трудоемким. При этом процент отказов в выдаче разрешений на строительство остается высоким. В среднем для получения разрешения на строительство объекта застройщик обращается в Госстройнадзор три-четыре раза. Использование принципов бережливого производства позволит сократить количество повторных заявлений по одному и тому же объекту строительства, повысить качество работы с проектной документацией и уменьшить трудоемкость работы с проектной документацией.

«Это поможет застройщикам избежать повторных отказов в выдаче разрешения на строительство, сэкономить время и ресурсы. В целом оптимизация процесса даст возможность застройщикам более эффективно и оперативно осуществлять свои проекты, снизить риски и улучшить качество своей работы», — прокомментировал Владимир Болдырев.

Напомним, Госстройнадзор Санкт-Петербурга присоединился к программе «Эффективный регион» в августе 2022 года. Был разработан и утвержден план по внедрению «бережливого» производства в работу ведомства. Ожидается, что благодаря реализации этой программы сроки согласования строительных процедур и проектов смогут значительно сократиться.

КОЛИЧЕСТВО ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ СО СТОРОНЫ КОНТРОЛЬНО-НАДЗОРНЫХ ОРГАНОВ УВЕЛИЧЕНО

Начальник Госстройнадзора Санкт-Петербурга Владимир Болдырев принял участие в круглом столе «Профилактика нарушений как альтернатива наказанию и путь к диалогу». Мероприятие организовано уполномоченным по защите прав предпринимателей в Санкт-Петербурге Валерием Калугиным.

В своем выступлении Владимир Болдырев рассказал о результатах внеплановых контрольных надзорных мероприятий начиная с 2021 года. В частности, по словам Владимира Болдырева, наблюдается снижение как общего количества проверочных мероприятий, так и выданных по их результатам предписаний. Количество проведенных Госстройнадзором проверок снизилось до 396 в первом полугодии 2023 года (в первом полугодии 2021 года — 443). Что касается выданных предписаний, то их количество сократилось в три раза (со 131 в первом полугодии 2021 года до 44 в первом полугодии 2023 года).

На сегодняшний день Госстройнадзор в своей работе отдает приоритет профилактическим

мероприятиям. Одним из самых востребованных форматов остается консультация. В этом году сотрудниками Госстройнадзора проведено не менее 600 консультаций. Свою эффективность показали и профилактические визиты. Их количество выросло в три раза — с 44 в первом полугодии 2022 года до 132 в первом полугодии 2023 года.

«Сейчас в надзорной деятельности Госстройнадзора четко прослеживается тенденция к увеличению профилактических мероприятий. Мы планируем и дальше наращивать их количество без ущерба целям и качеству надзора. В своей работе мы идем по пути открытого диалога и проработки проблемных вопросов», — подытожил свое выступление Владимир Болдырев.

ПЕТЕРБУРГСКИЕ ЭКСПЕРТЫ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ ВО ВСЕРОССИЙСКОМ ФОРУМЕ «СТРОИМ ЦИФРОВОЙ РЕГИОН»

Госстройнадзор Санкт-Петербурга принял участие во всероссийском форуме «Строим цифровой регион», который прошел в Перми. Мероприятие прошло при поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, правительства Пермского края.

На форуме Госстройнадзор представляли заместитель начальника Службы — начальник Управления государственного строительного надзора Вячеслав Захаров, начальник отдела технического обеспечения оказания государственных услуг Управления информационных технологий и обеспечения оказания государственных услуг Екатерина Дудина.

От Центра государственной экспертизы в форуме принял участие начальник отдела технологий информационного моделирования Игорь Шерстников — он выступил одним из модераторов сессии «Проектирование».

На пленарном заседании форума он рассказал об итогах работы сессии и обозначил проблемы, которые препятствуют внедрению цифровых технологий в проектировании.

Участники форума обсуждали основные тренды цифровизации строительного сектора в России и различные IT-практики в строительстве на разных этапах реализации проектов — от проектирования до эксплуатации объектов.

Итогом работы форума «Строим цифровой регион», помимо обмена опытом, станет резолюция. В нее войдут рекомендации по дальнейшим действиям для оптимизации в сфере цифровизации строительства, которые могут быть распространены на все регионы России, а также законодательные инициативы, предлагаемые к реализации. Резолюция будет представлена профильным ведомством Правительства РФ для дальнейшего изучения, детальной проработки и применения. Минстрой России отметил вклад Санкт-Петербургской госэкспертизы в цифровизацию строительной отрасли.

ГОССТРОЙНАДЗОР ПРИСТУПИЛ К ПРОВЕРКЕ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА С ДЕТСКИМ САДОМ В НЕВСКОМ РАЙОНЕ

В рамках контрольно-надзорной деятельности Госстройнадзора Санкт-Петербурга начальник ведомства Владимир Болдырев 3 августа вместе с руководителями проектов ООО «Сэтл Сити» осмотрел строящийся жилой комплекс «Стрижи в Невском-2» с детским садом в Невском районе.

В ходе визита он проверил готовность объектов и их соответствие требованиям проектной документации.

Оба объекта готовы на 100%. Детский сад, который рассчитан на 170 мест, будет оборудован восемью группами для детей младшего и стар-

шего возраста, а также бассейном, музыкальным и физкультурным залами. Жилой комплекс включает в себя пять разновысотных корпусов, имеющих этажность от 10 до 24 и общую площадь более 80 тыс. кв.м. Сейчас на территории жилого комплекса завершаются работы по благоустройству.

Владимир Болдырев отметил, что по поручению губернатора Санкт-Петербурга Александра Беглова процесс строительства жилья и социальных объектов синхронизирован.

«Сегодня мы увидели, как выполняется это поручение в работе по созданию жилого комплекса с детским садом в Невском районе. Их ввод в эксплуатацию будет осуществлен поэтапно, а сам детский сад будет передан городу на безвозмездной основе», — подчеркнул Владимир Болдырев.

Начальник Госстройнадзора также отметил, что по сравнению с предыдущим годом наблюдается рост количества выданных разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию социальных объектов.



СТУДЕНТЫ-ТРЕТЬЕКУРСНИКИ ОТРАБОТАЛИ НА БАЗЕ СПБ ГБУ «МОСТОТРЕСТ» ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ПРАКТИКУ

Студенты-третьекурсники отработали на базе СПб ГБУ «Мостотрест» производственную практику. Она была организована в рамках соглашений о сотрудничестве, заключенных между учреждением и ведущими профильными вузами: Петербургским государственным университетом путей сообщения Императора Александра I и Санкт-Петербургским государственным архитектурно-строительным университетом.



Кроме того, вместе с ребятами, учащимися в Петербурге, приобрела первый опыт в выбранной профессии их будущая коллега из Сибири. Студентка Сибирского университета путей сообщения целенаправленно выбрала «Мостотрест» для своей практики и приехала в наш город из Новосибирска. Ребята работали в подразделениях надзора и ремонта. Под руководством опытных наставников они занимались осмотрами объектов на содержании учреждения, составляли акты обследования и де-

фектные ведомости, знакомились с рабочей документацией. В завершение практики студенты смогли познакомиться с процессом разводки Дворцового моста. О различных аспектах содержания больших переправ им рассказал механик моста Эдвин Бурак. Кураторы практики высоко оценивают активность, целеустремленность и профессиональные знания сегодняшних студентов. Они надеются, что после получения дипломов молодые специалисты своим первым местом работы выберут «Мостотрест».

ГЖАТСКАЯ УЛИЦА УЙДЕТ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

В августе 2023 года планируется начать капитальный ремонт Гжатской улицы от проспекта Непокоренных до улицы Рериха. Протяженность объекта — 1,5 км.

Капитальный ремонт улицы поспособствует не только благоустройству Калининского района, но и обеспечению транспортной доступности, комфорта и безопасности его жителям. Проезжая часть будет приведена в нормативное состояние и покрыта новым асфальтобетоном, а участок от проспекта Непокоренных до улицы Гидротехников расширится до четырех полос, что повысит пропускную способность.

Проектом предусмотрена реконструкция инженерных сетей, узлов связи и контактной троллейбусной сети. Будет обустроена ливневая канализация, что решит проблему водоотвода.

Для удобства и безопасности пешеходов будут устроены тротуары шириной от 2 до 4 м, также это обеспечит комфортные условия для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения. Установят наружное освещение и реконструируют три светофорных поста. Для велосипедистов же проложат двухполосную дорожку длиной 1 км.

С целью сохранения экологического состояния территории 3 тыс. кв. м выделено под озеленение.

Согласно проекту, все работы завершатся к концу ноября 2024 года.

ДВА УЧАСТКА КОЛПИНСКОГО ШОССЕ РЕКОНСТРУИРУЮТ

В Колпинском и Пушкинском районах Петербурга началась подготовка к реконструкции двух участков Колпинского шоссе. Дорожникам-строителям предстоит проделать масштабную работу, которая поможет значительно разгрузить въезд в Колпино и позволит беспрепятственно пользоваться скоростной автомагистралью М-11 «Нева». Это, в свою очередь, повысит транспортную доступность Колпинского и Пушкинского районов.

В рамках реконструкции Колпинского шоссе на участке от кольцевого движения Софийской улицы до перекрестка улиц Фидерной и Танкистов автомобильная дорога протяженностью 1,78 км получит расширение до четырех полос. Будут установлены шумозащитные экраны, построены новые тротуары и проложена ливневая канализация.

Строители выполнят переустройство сетей связи, водопровода, газопровода, а также кабельных и высоковольтных линий. Будет построена новая сеть наружного освещения.

На другом участке Колпинского шоссе длиной 1,5 км, от автодороги М-10 «Россия» до Софийской

улицы, также будет выполнена реконструкция дороги. Проезжую часть расширят до четырех полос, построят тротуары. Выполнят переустройство инженерных сетей, установят барьерные и перильные ограждения, организуют наружное освещение. По окончании основных строительно-монтажных процессов будут выполнены работы по устройству газонов и посадке деревьев.

На сегодняшний день уже заключены государственные контракты, на обоих участках Колпинского шоссе ведутся подготовительные работы и разработка рабочей документации. Завершить реконструкцию планируется до конца 2024 года.

СПЕЦИАЛИСТЫ ПРИСТУПИЛИ К ОЧЕРЕДНОМУ ЭТАПУ РЕМОНТА КРАСНОГО МОСТА

1 августа начался новый этап ремонта Красного моста. Специалисты приступили к работам на верхней части переправы — они будут производить реставрацию и окраску ее перильного ограждения, очистку и восстановление гранитных обелисков с торшерами.

Для восстановительных работ историческое ограждение Красного моста демонтируют и перевозят на реставрационную базу. Там старинные перила очистят, поврежденные временем чугунные секции отреставрируют, восстановят утраченные фрагменты, проведут антикоррозийную обработку и окраску металла. Также работы затронут обелиски с фонарями — гранит будет очищен от пыли и грязи, трещины и сколы заделаны, завершив обелисков и декоративные элементы торшеров обретут новую позолоту. До завершения указанных работ будут вводиться временные ограничения для движения по мосту.

Ремонт Красного моста начался в марте 2023 года. Работы под пролетом моста, которые выполнялись с воды, были завершены до начала навигации по малым рекам и каналам. Тогда было восстановлено антикоррозионное покрытие металлоконструкций пролетного строения, оно было заново окрашено и приобрело первоначальный яркий цвет.

Кроме того, в рамках ремонта выполняется очистка гранитных элементов моста и расшивка швов между ними.

Полностью ремонт Красного моста планируется завершить осенью 2023 года.

Красный мост — однопролетный металлический мост длиной 33,6 м, шириной 16,6 м. Пролетное строение состоит из семи двухшарнирных сварных арок, связанных между собой системой поперечных балок и продольных связей.

Впервые в 1717 году здесь был построен деревянный подъемный мост для пропуска небольших судов с мачтами. До 1808 года мост именовался Белым, а затем, поменяв окраску, стал называться Красным.

Интересна история «цветных мостов» через Мойку — изначально их было четыре: Желтый (ныне Певческий), Зеленый (ранее Полицейский и Народный), Красный (изначально Белый) и Синий. Однотипные мосты располагались близко друг к другу, и жители их часто путали. Такое неудобство было решено устранить при помощи цвета.

Из трех однотипных чугунных мостов через Мойку, построенных в начале XIX века по проекту В.И. Гесте, только Красный мост сохранил свой внешний исторический облик до нашего времени. В 1998 году была проведена последняя по состоянию на сегодняшний день реставрация Красного моста. Произведен ремонт фонарей, воссозданы чугунное и гранитное ограждения. В 2011 году обновили покраску.

СТРОИТЕЛЬСТВО ШУВАЛОВСКОГО ПРОСПЕКТА БЛИЗИТСЯ К ЗАВЕРШЕНИЮ

Заместитель председателя Комитета по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга Руслан Зайцев проинспектировал ход работ по строительству новых дорожных объектов на Северо-Западе города.

На сегодняшний день строительство Шуваловского проспекта выполнено на 86%. На участке от Камышовой до Планерной улицы полностью выполнено устройство земляного полотна, инженерных сетей, общесплавной и ливневой канализации, а также локальных очистных сооружений. Ведутся работы по устройству дорожной одежды, на 85% завершено строительство моста через реку Глухарку, монтируются наружное электроосвещение, светофорные объекты и дорожные знаки.

В районе МФК «Лахта Центр» идет первый этап строительства подземного пешеходного перехода через Приморское шоссе с блоком встроенных служебных помещений протяженностью 240 м. На данном этапе произведут устройство пяти из семи запланированных лестничных сходов, которые обеспечат пешеходный трафик сотрудников, обслуживающего персонала и посетителей «Лахта Центра» к ж/д станции Лахта и перспективным транспортно-пересадочным узлам «Лахта».

В АВГУСТЕ НАЧНУТ РЕМОНТ ДЕВЯТИ МАГИСТРАЛЕЙ

Петербургские дорожники продолжают летнюю ремонтную кампанию. В плане этого года значится ремонт дорог более чем по 100 адресам. Замену верхнего слоя асфальта и восстановление благоустройства проведут почти на 250 км дорожного полотна.

В городском бюджете на эти цели заложено 12,2 млрд рублей, в том числе 1,2 млрд рублей — федеральное софинансирование в рамках национального проекта «Безопасные качественные дороги».

В августе планируется провести ремонт девяти магистралей:

- Приморское ш. от Горского ручья до ул. Володарского, протяженностью 8,44 км; начало работ с 02.08.2023;
- Суздальское ш., протяженностью 1,59 км; начало работ с 15.08.2023;
- Новое ш. (Белоостров), протяженностью 3,05 км; начало работ с 31.07.2023;
- Центральная ул. (Белоостров), протяженностью 2,1 км; начало работ: с 31.07.2023;
- Петроградская наб., протяженностью 1,52 км; начало работ с 01.08.2023;
- ул. Александра Матросова от Выборгской наб. до ул. Харченко, протяженностью 1,39 км; начало работ с 06.08.2023;
- Лиговский пр. (от Обводного канала до Витебской ж.д.), протяженностью 0,83 км; начало работ с 15.08.2023;

- пр. Ветеранов, протяженностью 3,97 км; начало работ с 20.08.2023;
- Дачный пр. (от Ленинского пр. до бульв. Новаторов), протяженностью 1,57 км; начало работ с 20.08.2023.

Работы на каждом из объектов начнутся после получения разрешительной документации от Государственной административно-технической инспекции Санкт-Петербурга. Уважаемые петербуржцы и гости города! Просим с пониманием относиться к текущему ремонту и планировать свой ежедневный маршрут заранее.

В этом году по многочисленным просьбам автомобилистов Санкт-Петербурга дорожники отремонтировали Ушаковскую, Выборгскую, Пироговскую и Арсенальную набережные. Ограничения движения после окончания ремонтных работ на проезжей части сняты на двух важнейших транспортных артериях города: на Приморском и Московском проспектах — и улице Коллонтай. В активной фазе работы проспекте Стачек, Ленинском проспекте, Софийской улице и Большой Пороховской.

УЧАСТНИКИ МЕЖДУНАРОДНОЙ ЛЕТНЕЙ ШКОЛЫ СОЗДАЛИ АРХИТЕКТУРНЫЕ КОНЦЕПЦИИ РЕНОВАЦИИ «СЕРОГО ПОЯСА» ПЕТЕРБУРГА

В СПбГАСУ прошла международная летняя школа (МЛШ) «Urban Planning: Реновация общественных пространств Санкт-Петербурга (от архитектурного наброска до 3D-модели)». Ее участниками стали студенты из Воронежа, Красноярска, Самары, Санкт-Петербурга, Тулы и Алжира.

В первую неделю работы школы состоялся интенсивный творческий пленэр в большом городе по разнообразным тематическим маршрутам, разработанным руководителем летней школы, доцентом кафедры архитектурно-строительных конструкций СПбГАСУ, кандидатом архитектуры Ольгой Пастух. В ходе занятий участники МЛШ получили возможность потренироваться в графическом эскизировании архитектурных шедевров Санкт-Петербурга, познакомились с профессионально-бережным подходом к сохранению архитектурно-культурного достояния и к внедрению новых архитектурных объектов в историческую застройку, а также вдохновились на создание собственной архитектурной концепции заданного объекта.

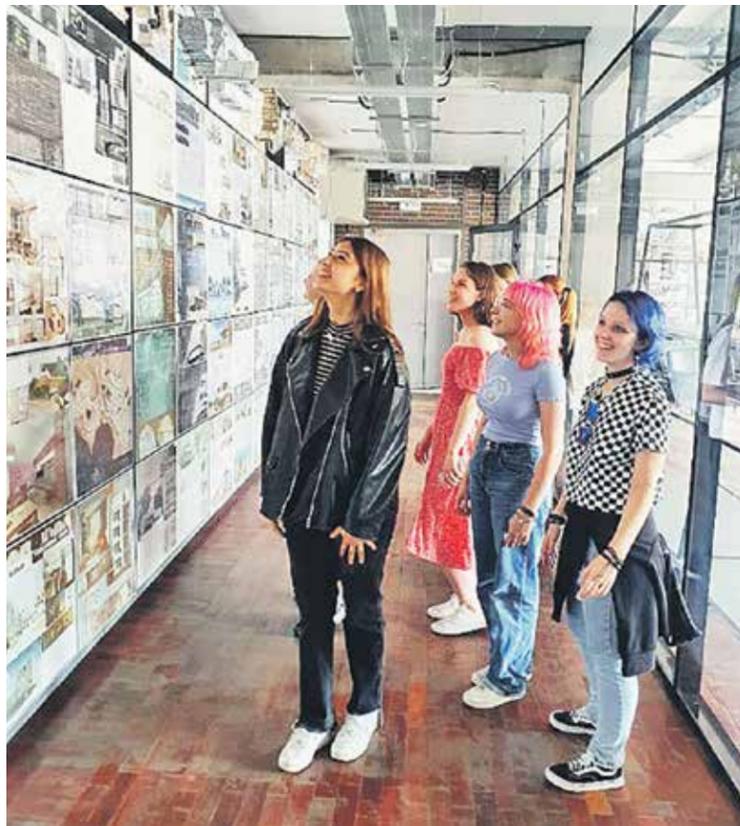
На маршруте «Золотая ось: дворцы и набережные Петербурга, памятники сакаральной архитектуры» Александр Сильнов, доцент кафедры истории и теории архитектуры, и Антон Королев, ассистент кафедры архитектурного и градостроительного наследия, рассказали участникам школы о формировании исторического центра города на примере ансамбля Петропавловской крепости. В ходе занятия с Юрием Обласовым, старшим преподавателем кафедры архитектурного и градостроительного наследия, они познакомились с особенностями знаковых архитектурных стилей советской эпохи (маршрут «Советский конструктивизм и памятники сталинского ампира»).

Александра Глухова, старший преподаватель кафедры архитектурно-строительных конструкций, кандидат архи-

тектуры, и Ольга Пастух руководили маршрутами «Памятники северного модерна», «Современная архитектура в историческом центре Санкт-Петербурга», «Новейшая архитектура Санкт-Петербурга. XXI век», «Реновация промышленных территорий», «Общественные пространства Санкт-Петербурга».

На первой неделе работы летней школы ее участники также посетили территорию бывших складских помещений промышленного назначения «Обводный двор», ревитализация которого происходит в несколько этапов, и другие, еще не реконструированные локации вдоль Обводного канала. Участникам были представлены интерактивные видеоролики об объектах так называемого серого пояса, созданные специально для МЛШ Андреем Вайтенсом, профессором кафедры градостроительства, доктором архитектуры. Большое впечатление на слушателей произвела лекция об архитектуре промышленной революции от Антона Смирнова, доцента кафедры архитектурно-строительных конструкций, кандидата технических наук.

Завершил неделю городского пленэра автобусный тур в Кронштадт под руководством Александра Панина, доцента кафедры архитектурно-строительных конструкций, кандидата технических наук. Студенты в полной мере прочувствовали морской дух Северной столицы, увидели ее оборонительные форпосты на Финском заливе и Морской собор, построенный по проекту выпускника и первого избранного директора Института гражданских инженеров (ИГИ, ныне СПбГАСУ) Василия Косякова (1862–1921).



В начале второй недели студенты объединились в творческие группы для разработки собственных архитектурных концепций общественного пространства для реновации одной из промышленных локаций в пределах «серого пояса» Санкт-Петербурга. По предоставленному заданию в центре внимания команд находились три различные по масштабу и степени реновации объекта в пределах «серого пояса»: газгольдеры, креативное пространство «Ткачи» и Французский ковш на Обводном канале.

Команды проделали кропотливую, но увлекательную работу от выполнения

ручного эскиза до создания трехмерной модели проекта общественного пространства в Лаборатории цифровых информационных моделей в строительстве СПбГАСУ. Впоследствии в архитектурных мастерских и Центре механических испытаний строительных конструкций университета они превратили эти 3D-модели в объемный макет. Результаты своей работы команды представили на церемонии закрытия МЛШ.

В итоге участники летней школы получили возможность воплотить в жизнь свои идеи и впечатления, накопленные во время творческого пленэра, а так-

же продемонстрировали практические навыки в эскизировании, проектировании, моделировании и макетировании. Несмотря на ограниченное количество времени, им удалось реализовать свои творческие идеи в выполненных макетах.

«Благодаря вашему гостеприимству и заботе мне удалось познакомиться с архитектурным разнообразием прекрасного города, получить бесценный опыт работы в команде со студентами разных университетов России, посетить мероприятия экономического и гуманитарного форума «Россия — Африка». Я нахожусь под большим и позитивным впечатлением от увиденного. Мне кажется, что я смогла посетить всю Россию, а не только Санкт-Петербург в рамках данной поездки!» — поделилась своими впечатлениями об участии в летней школе Мелисса Есгер, студентка из Алжира.

Следующая международная летняя школа СПбГАСУ «Urban Planning: реновация общественных пространств Санкт-Петербурга (от архитектурного наброска до 3D-модели)» — поделялась своими впечатлениями об участии в летней школе Мелисса Есгер, студентка из Алжира.

За время проведения МЛШ в течение последних трех лет участниками школы стали студенты архитектурных и технических вузов Италии, Китая, Алжира, университетов Воронежа, Красноярска, Самары, Санкт-Петербурга, Тулы. По замыслу организаторов МЛШ, в 2024 году архитектурная программа школы по созданию концепций проектов реновации городских пространств будет дополнена заданиями по различным направлениям строительства, что позволит привлечь студентов других специальностей и даст им возможность получить навыки ТИМ-проектирования.

СТУДЕНТЫ СПБГАСУ ПРОДВИГАЮТ ОХРАНУ ТРУДА В ТРУДОВЫХ ОТРЯДАХ ШКОЛЬНИКОВ



2 августа Комитет по труду и занятости населения Ленинградской области, Центр опережающей профессиональной подготовки «Профстандарт» совместно с Всеволожским молодежным центром «Альфа» и СПбГАСУ провели интерактивный обучающий семинар «Территория безопасного труда» на учебной базе СПбГАСУ «Полигон «Умный труд»».

Обучающиеся из областных школ в составе трудовых отрядов побывали на экскурсии по интерактивным модулям полигона и опробовали компьютерную обучающую программу «Умный труд» с использованием VR-системы. Благодаря обучающему семинару участники поближе познакомились с профессией инспектора по охране труда, увидели примеры несчастных случаев, узнали, как их предупреждать.

«Целью данного мероприятия было привлечь внимание подростков к вопросам безопасности труда и снизить травматизм на рабочих местах в будущем, показать ребятам, насколько важна охрана труда на производстве», — рассказала председатель Комитета по труду и занятости населения Ленинградской области Алла Астратова.

Участники интерактивного семинара отметили, что такие демонстрации очень важны и полезны и теперь они точно знают, что обязан делать работодатель для их защиты.

Ребятам понравился нестандартный формат подачи информации, который позволил максимально наглядно и интересно донести всю значимость соблюдения правил и техники безопасности.

СТАРТОВАЛ VI ВСЕРОССИЙСКИЙ АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ КОНКУРС «АТМОСФЕРАPROFI»

Как и ранее, к участию в конкурсе вновь приглашаются студенты профильных вузов не младше III курса и школ дизайна, а также практикующие архитекторы и дизайнеры (годы окончания учебного заведения 2021–2023). Подать заявку необходимо на сайте конкурса. Там же можно найти подробный список требований к проектам и используемым материалам.

Тема конкурса «Тенденции-2023: функциональный интерьер. Стиль и практичность». Конкурс проходит среди дизайн-проектов реальных планировок в жилых комплексах застройщика ГК «Эталон». В 2023 году было принято решение предоставить конкурсантам возможность работать не только с жилыми интерьерами, но и с местами общественного пользования (МОП). Конкурсанты будут бороться за призовые места в номинациях «Лучший жилой интерьер» и «Лучший проект МОП».

Жюри VI Всероссийского конкурса молодых дизайнеров интерьера «АтмосфераPROFI-2023» — известные дизайнеры и архитекторы, представители ведущих учебных заведений и профессиональных сообществ из России. Эксперты оценят каждый проект по нескольким критериям, включая

функциональность, оригинальность и соответствие теме конкурса «Тенденции-2023: функциональный интерьер. Стиль и практичность».

Итоги станут известны в начале декабря на церемонии награждения в Большом выставочном зале Академии Штигица.

Участие в конкурсе бесплатное. Основные цели конкурса — выявление и поощрение новаторских идей в создании благоприятной жилой и общественной среды. Победителей ждут большой призовой фонд, а также дорогостоящие учебные курсы в подарок, возможность прохождения практики у застройщика, публикации в профильных СМИ. Авторам лучших работ вручат свидетельства и памятные награды. Организатор конкурса — сеть салонов сантехники и керамики «Атмосфера».

оксфорд
5+ образование

С НОВЫМ ГОДОМ!

3 урока в подарок

Мы учим детей, подростков и взрослых

- ✓ **АНГЛИЙСКИЙ**
- ✓ **РУССКИЙ**
- ✓ **МАТЕМАТИКА**
- ✓ **ФИЗИКА**

8 800 600-10-11
<https://oxford-russia.ru/>

XVI КОНКУРС
ДОВЕРИЕ '23
ПОТРЕБИТЕЛЯ
РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

ГОЛОСУЙ ЗА ЛУЧШИХ!
DOVERIEKONKURS.RU

НЕЗАВИСИМЫЙ КОНСУЛЬТАНТ КОНКУРСА

Nikoliers

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР КОНКУРСА

БАЛТИЙСКИЙ ДОМ
ГРУППА КОМПАНИЙ

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ПАРТНЕР

росбанк
ДОМ

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР

ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПАРТНЕР

Ленстройтрест
развитие недвижимости

ПАРТНЕРЫ КОНКУРСА

РСТИ Росстройинвест

БСПБ

ЦДС СТРОИМ ДЛЯ ЖИЗНИ

SETEVIE agency

МАВИС

YES

PIONEER

ARE

БАНК

ИСТОРИЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ, ВКЛЮЧЕННЫЕ В КРТ, НЕОБХОДИМО ПРИСПОСОБИТЬ К СОВРЕМЕННОМУ И ЭФФЕКТИВНОМУ БИЗНЕСУ

Так считает президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Глушков. Он поделился этим мнением с радио «Бизнес ФМ» по итогам дискуссии, посвященной вопросам комплексного развития территорий (КРТ), на прошедшем в Казани форуме «РЕБУС. Экономика строительства в историческом центре».



Глава нацобъединения отметил, что, пока не будет пересмотрена процедура приспособления объектов культурного наследия, привлечь инвестиции будет сложно. Вопрос охраны культурного наследия и развития исторически значимых территорий, напомнил Антон Глушков, пока так и не решен на системном уровне. Несмотря на рост земельных участков, вовлекаемых в оборот через механизм КРТ (их численность составляет 903), инвесторы не спешат брать за территории, которые находятся в историческом центре города.

Добавим, что в сфере КРТ существует ряд проблем, среди которых наиболее значимой выделяют эксперты определение границ исторических поселений.

Многие объекты, которые обладают высоким потенциалом и, по идее, должны привлекать туристов и удерживать население, напротив, стимулируют деградацию городской среды, и возможности их вовлечения в коммерческий оборот практически не существует.

Антон Глушков акцентировал внимание на том, что у большей части субъектов Российской Федерации средств и времени на вовлечение этой среды в нормальный оборот нет. «Когда мы слушаем зазорные речи моих коллег-чиновников о том, как здорово им это удастся, я думаю, что секрет их успеха в том, что стройка сильно зависит от административных процедур. И бизнес вынужден идти навстречу — ключевое слово "вынужден" — органам исполнительной власти, понимая, что ему в субъекте работать долго, счастливо и ему точно не нужно портить отношения», — поделился мнением президент НОСТРОЙ.

По его определению, сейчас проекты реновации или КРТ — это для бизнеса альтернатива земельной ренте: «Вот у тебя есть чистый земельный участок с посчитанными затратами, и вот есть альтернатива: ты платишь за восстановление объектов недвижимости, взамен получаешь земельный участок с инженерной подготовкой (пусть не всегда достаточной) и понятной, высокой капитализацией, потому что это центральная часть города». Но в большинстве случаев такой подход не срабатывает. «Затраты, которые таким альтернативным образом рассматривает девелопер, не укладываются ни в одну финмодель по одной простой причине. Приспособление реновируемых объектов под жилье минимально, и, наверное, небольшой объем — ретейл и гостиничный бизнес, которые со скрипом (и порой с заметными нарушениями) в эти здания встраиваются. Все остальное в рамках нашего твердого законодательства бизнесу неинтересно — ни девелоперскому, ни бизнесу вообще: охранное законодательство требует соблюдения такого количества правил, что приспособить объект к современному и эффективному бизнесу просто невозможно. До тех пор, пока мы не пересмотрим эту процедуру приспособления, ничего не будет. С одной стороны, мы ревностно относимся к охране ОКН, но, с другой стороны, забываем... Проще объяснить на конкретном примере.

Берем Санкт-Петербург: два года назад предметов охраны там насчитывалось семь тысяч, сейчас девять тысяч, а всего два года прошло! Объекты, которые требуют реконструкции и реставрации, прирастают гораздо большими темпами, чем те, что вовлекаются в оборот. Власть даже таких обеспеченных субъектов, как Татарстан или Москва, точно не справится, не изменив этот подход. Надеяться на налоговые преференции или расширение федеральных программ, наверное, можно, но маловероятно. Мы же все знаем мировой опыт: есть предмет охраны, а все остальное давайте приспособлять к текущему бизнесу», — пояснил Антон Глушков.

Замглавы Минстроя России Сергей Музыченко признал, что «на сегодняшний день в части исторических поселений и объектов культурного наследия много вопросов. Необходимы правила, единые для всех, потому что первое и самое главное в инвестиционно-строительном цикле — сделать систему понятной для инвестора. Однако есть такое понятие в медицине: залечить до смерти. Поэтому самое главное сейчас — не наделать правил, в рамках которых сохранение исторических центров городов и объектов культурного наследия будет приводить к их утрате».

На сегодняшний день объединены экспертиза проектной документации с экологической экспертизой. В части культурной экспертизы такая работа ведется вместе с Минкультуры России. В центре особого внимания — вопросы, связанные с проведением работ по археологии, и первоочередная задача здесь — не допустить, чтобы в ходе строительства археологические объекты были повреждены или утрачены. Поэтому важно принять четкие, понятные правила игры и, главное, четкие сроки. «Нужно найти устраивающий всех вариант, чтобы объекты капитального строительства не останавливались на долгое время. Еще

старый добрый вопрос с архитектурным обликом объектов. Месяц назад приняли постановление № 857 о требованиях к архитектурно-градостроительному облику. С 1 сентября 2023 года оно вступает в силу, мы поймем, есть ли в нем ошибки, в чем и как его надо дорабатывать. Но, по сути, этот документ говорит о балансе между сохранением городской среды и строительной деятельностью по ее развитию», — сказал Сергей Музыченко.

Любое городское преобразование, и практика многократно это доказала, целесообразно и перспективно только при соединении в плюс-минус одной точке интересов и устремлений трех ключевых движущих сил: власти, общества и бизнеса, в первую очередь инвестиционного. Это триединство глава Республики Татарстан Рустам Минниханов в своем выступлении на форуме описал так: «Исторический центр всегда очень привлекателен, и тот, кто в него инвестирует, хочет сразу получить хорошую маржу. Но здесь необходимо создать механизм государственно-частного партнерства, баланс, чтобы и инвестор был заинтересован, и историческая ткань сохранена, и мы, соблюдая все установленные нормы и правила, создали среду, комфортную для самих жителей города. Эта работа нам самим нравится! Мы видим те ошибки, которые произошли, в том числе и с нашим участием, — это тоже надо признать. Но, опираясь на инициативных людей, привлекая опытных профессионалов, мы сумели создать платформу, которая позволяет нам с полным пониманием двигаться дальше», — подчеркнул Рустам Минниханов. Он четко сформулировал один из ключевых принципов сохранения исторического наследия: на это нужны средства, и немалые, и без частных инвестиций тут не обойтись даже регионам-богатырям вроде Татарстана или Москвы.

разработанная в рамках государственного (муниципального) заказа, характеризуется более низким качеством по сравнению с проектной документацией, разработанной в рамках коммерческого заказа.

Надежда Прокопьева подчеркнула, что введение процедуры НОК для специалистов, сведения о которых включаются в национальные реестры НОПРИЗ и НОСТРОЙ, входит в перечень мероприятий, предусмотренных Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года.

Главной задачей этого документа в области совершенствования института саморегулирования является использование его потенциала для создания системы эффективного отбора профессиональных участников строительного рынка, повышения качества работ и услуг, обеспечения безопасности строительства, а глобальной стратегической

целью — реализация потенциала строительного комплекса для развития регионов России.

Процедура НОК является составной частью формируемого механизма соразмерной персональной ответственности ГАП и ГИП, предусматривающего также возможность исключения сведений о специалистах из НРС или отказа во включении сведений о них в данный реестр в связи с привлечением таких специалистов к ответственности за нарушения градостроительного законодательства.

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков и Совет по профессиональным квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования разрабатывают профессиональные стандарты и оценочные средства для проведения НОК на соответствие им. Актуализация теоретических вопросов, входящих в оценочные средства, осуществляется не реже двух раз в год.

КРУГЛЫЙ СТОЛ ПО ВОПРОСАМ НЕЗАВИСИМОЙ ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИИ (НОК) ПРОШЕЛ В ПЕТЕРБУРГЕ

В Санкт-Петербургском государственном архитектурно-строительном университете состоялся круглый стол НОПРИЗ «Независимая оценка квалификаций в сфере архитектурно-строительного проектирования: цели, опыт проведения, пути совершенствования». Модератором выступил заместитель координатора НОПРИЗ по СЗФО Сергей Чусов.

Сергей Чусов отметил, что введение процедуры независимой оценки квалификации обусловлено теми преобразованиями, которые происходят в отечественном стройкомплексе и системе отраслевого саморегулирования, и подчеркнул необходимость тесного взаимодействия всех членов проектно-изыскательского сообщества с НОПРИЗ и СПК по вопросу проведения профессиональных экзаменов и деятельности центров оценки квалификации.

Заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ Надежда Прокопьева рассказала о практике проведения независимой оценки квалификации для ГИП и ГАП, а также о том, кому из специалистов требуется пройти независимую оценку квалификации (НОК) в ближайшей перспективе.

С 1 сентября 2022 года прохождение независимой оценки квалификации не реже одного раза в пять лет является обязательным для физических лиц, осуществляющих профессиональную деятельность по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства. Требования, предъявляемые к стажу специалиста, претендующего на включение в нацреестр, снижены до пяти лет.

Надежда Прокопьева проинформировала участников мероприятия о рекомендациях круглого стола Государственной Думы России на тему «Повышение качества проектирования»,

в резолюции которого важнейшими проблемами строительной отрасли признаются:

- недостаточный уровень квалификации специалистов застройщика или технического заказчика, формирующих договорную документацию на выполнение проектных и изыскательских работ, включая подготовку задания на проектирование объекта капитального строительства;

- недостаточный уровень компетенций и ресурсной обеспеченности организаций, осуществляющих работы по изысканиям и архитектурно-строительному проектированию, в том числе недостаточный уровень квалификации специалистов, обеспечивающих эти работы.

По данным ФАУ «Главгосэкспертиза России», каждый четвертый комплект проектной документации, поступающей на государственную экспертизу, содержит ошибки, которые могли бы привести к разрушению зданий и сооружений. Проектная документация,

разработанная в рамках государственного (муниципального) заказа, характеризуется более низким качеством по сравнению с проектной документацией, разработанной в рамках коммерческого заказа.

Надежда Прокопьева подчеркнула, что введение процедуры НОК для специалистов, сведения о которых включаются в национальные реестры НОПРИЗ и НОСТРОЙ, входит в перечень мероприятий, предусмотренных Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года.

Главной задачей этого документа в области совершенствования института саморегулирования является использование его потенциала для создания системы эффективного отбора профессиональных участников строительного рынка, повышения качества работ и услуг, обеспечения безопасности строительства, а глобальной стратегической

СТРОИТЕЛЯМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ВРУЧЕНЫ НАГРАДЫ ЗА ТРУДОВЫЕ ДОСТИЖЕНИЯ

Торжественная церемония награждения работников строительного комплекса Санкт-Петербурга состоялась в исторических интерьерах Николаевского дворца (Дворец Труда) 3 августа. Мероприятие приурочено к празднику «День строителя», который отмечается во второе воскресенье августа.



Представители строительного комплекса, среди которых руководители, инженерно-технические и линейные работники, отмечены благодарственными письмами вице-губернатора Санкт-Петербурга, почетными грамотами и благодарностями Комитета по строительству Санкт-Петербурга, наградами Российского Союза строителей и Союза строительных объединений и организаций.

Награды правительства Санкт-Петербурга лучшим строителям Северной столицы вручил председатель Комитета по строительству Игорь Креславский. Руководитель Комстроя зачитал поздравление с получением знаков отличия от вице-губернатора Санкт-Петербурга Николая Линченко и отметил, что, несмотря на все сложности сегодняшнего дня, строительному комплексу удается решать все поставленные задачи и в том

числе заметно наращивать объемы ввода объектов социальной инфраструктуры.

Почетные грамоты Союза строительных объединений и организаций вручил президент ССОУ Александр Вахмистров. В своем приветствии Александр Иванович поблагодарил строителей за работу на благо Санкт-Петербурга.

Знаки отличия Российского Союза строителей работникам строительной отрасли вручил вице-президент Российского Союза строителей в СПб и ЛО, исполнительный директор ССОУ Олег Бритов. Он передал поздравления с грядущим Днем строителя от президента РСС Владимира Яковлева.

В рамках церемонии знаками отличия за вклад в развитие Санкт-Петербурга отмечены около 100 представителей строительного комплекса Северной столицы.

ДЕТИ РИСУЮТ СТРОЙКУ

Рассказываем о том, как будет проходить концерт к празднику «День строителя» 10 августа в Ледовом дворце.

Концертную программу будет предварять торжественная церемония вручения наград за трудовые достижения и призов за спортивные и творческие победы.

Как всегда с 2014 года, на сцене Ледового будет вручаться специальный приз Союза строительных объединений и организаций и группы «Эталон» за лучший рисунок детского конкурса «Мои родители — строители!».

В этом году конкурс рисунков состоялся в десятый раз, и специальный приз жюри отдало Ивану Попову!

Три поколения семьи Поповых строят метро в Ленинграде — Санкт-Петербурге. Прадедусика, Алексей Семенович, начал путь с маркшейдера и дошел до начальника участка. Дедушка, Валерий Алексеевич, — горный мастер-рудник. Папа победителя — Алексей, горный мастер АО «Метрострой Северной столицы».

На рисунке Иван изобразил прадедусика: Алексей Семенович производит доклад диспетчеру рудника о выполненной работе.

Ивану будет вручен традиционный приз — этюдник с принадлежностями для рисования.



ДЛЯ СТРОИТЕЛЕЙ-СПОРТСМЕНОВ

20 июля на стадионе «Метрострой» прошли финальные состязания строителей в рамках спартакиады строителей «За труд и долголетие».

Матч между сборной строителей Санкт-Петербурга и сборной строителей Ленинградской области завершился счетом 6:2 — победили футболисты — строители Санкт-Петербурга.

Результаты соревнований строителей-силачей в перетягивании каната выглядят следующим образом.

Пятое место у команды Formula City. Четвертое место и кубок «За волю к победе» завоевала команда «ПСБ «ЖилСтрой». Бронзовые медали и кубок за третье место у спортсменов Группы ЛСР. Серебряные медали и кубок за второе место завоевала команда «ЛенОблАИЖК». Чемпионский кубок и золотые медали — у команды холдинга Setl Group.

Командные результаты по легкой атлетике:

- пятое место у команды Formula City;
- четвертое место и кубок «За волю к победе» завоевала команда «ПСБ «ЖилСтрой»;

ПОБЕДИТЕЛИ XX СЕЗОНА

- Приз «За волю к победе» — команда ООО «Главстрой Санкт-Петербург»;
- Третье место — спортсмены группы «Эталон»;
- Второе место — команда компании Formula City;
- Первое место — команда Группы ЛСР.



- бронзовые медали и кубок за третье место завоевали легкоатлеты холдинга Setl Group;
- серебряные медали и кубок вице-чемпиона завоевала команда «Главстроя Санкт-Петербург»;
- золотые медали и чемпионский кубок были завоеваны командой Группы ЛСР.

В завершение состязаний были подведены общие итоги.

Кубки и почетные грамоты лучшим спортсменам-строителям будут вручены 10 августа во время торжественной части праздничного концерта ко Дню строителя.

«НАМ ПЕСНЯ СТРОИТЬ И ЖИТЬ ПОМОГАЕТ»

6 июля прошел финал шестого общественного отраслевого вокального конкурса «Нам песня строить и жить помогает». Финал традиционно состоялся в формате гала-концерта: во дворце «Олимпия» выступили 12 конкурсантов, прошедших предварительный отбор.



Вице-губернатор Санкт-Петербурга Николай Линченко отметил: «Глядя на финалистов, трудно поверить, что это строители. Участники конкурса раскрываются с необычной стороны, открывают все свои способности и удивляют публику. Это успешная инициатива, которая давно поддерживается и эффективно реализуется».

В 2023 году на вокальный конкурс поступило более 30 творческих заявок от работников строительного комплекса Северной столицы. На победу претендовали прорабы, мастера, инженеры, финансисты, аналитики, специалисты по клинингу, начальники участка, топ-менеджеры, управленцы среднего звена, специалисты по документообороту — в заявках был представлен широкий круг строительных и смежных специальностей.

По итогам первого тура была сформирована «Золотая дюжина — 2023» — 12 финалистов. Художественный руководитель — артист Illio, лауреат российских и международных музыкальных конкурсов, поставил финалистам уникальные творческие номера, которые и были представлены на суд жюри и зрителей.

В составе жюри в этом сезоне работали певец и композитор Игорь Кваша, эстрадный исполнитель Эдуард Хиль — младший, солистка театра Музыкальной комедии Карина Чепурнова. По традиции в составе жюри вице-губернатор Николай Линченко и бессменный председатель жюри — главный режиссер БКЗ «Октябрьский» Геннадий Шагаев.

Во время концерта организовали голосование за приз зрительских симпатий. При входе зрителям вручили бюллетени с именами конкурсантов,

которые были посчитаны после выступлений финалистов.

Участники «Золотой дюжины» представили блестящие номера, которые им помог поставить художественный руководитель конкурса — артист Illio. Сильные, большие голоса, красивые одухотворенные лица, драйв и очарование — такими увидели зрители своих коллег-строителей.

10 августа в СКК «Ледовый дворец» Алексей Зубков и музыкальный коллектив «Эталон» выступят на концерте ко Дню строителя.

Конкурс «Нам песня строить и жить помогает» появился в программе мероприятий, посвященных Дню строителя, в 2018 году. С самого начала творческий проект реализуется при содействии холдинга Setl Group.

ИТОГИ ШЕСТОГО СЕЗОНА

- Обладатель приза зрительских симпатий — Алексей Зубков, Группа ЛСР, с песней «Питер». Автор музыки и текста — сам Алексей. Кроме музыкального дарования, Алексей — обладатель спортивных достижений, знаков отличия за победы в конкурсах профессионального мастерства. Сейчас отвечает за строительство двух детских садов на Октябрьской набережной в Санкт-Петербурге.
- Победитель сезона-2023, по решению жюри, музыкальный коллектив «Эталон», группа «Эталон». Музыканты коллектива пять лет шли к этой победе, ежегодно выходя в финал конкурса с 2019 года.



КОНКУРС

Стартовал VI Всероссийский архитектурно-художественный конкурс «АтмосфераPROFI». Тема конкурса «Тенденции-2023: функциональный интерьер. Стиль и практичность».

в Петербурге Кто строит

7 августа 2023 г. №01 (819)

Информационно-аналитическая газета

Издается с апреля 2011 года

Учредитель: ООО «Единый строительный портал»

Адрес редакции и издателя: Россия, 197022, Санкт-Петербург, пр. Медиков, д. 9, лит. Б, оф. 209, пом. 11Н, тел./факс +7 (812) 333-07-33, e-mail: info@ktostruit.ru, интернет-портал: ktostruit.ru

Генеральный директор: М. А. Пашаев

E-mail: director@ktostruit.ru

Главный редактор: М. А. Пашаев

E-mail: director@ktostruit.ru

Над номером работали: Гульбара Ашимбаева, Ольга Малий, Анна Александрова, Марина Крылова

Фото: Максим Дынников, gov.spb.ru, lenobl.ru, shutterstock.com

Рисунки: cartoonbank.ru

Технический отдел: Петр Эрлеман

Отдел маркетинга и PR: e-mail: adv@ktostruit.ru

Коммерческий отдел: e-mail: info@ktostruit.ru

Отдел распространения: e-mail: info@ktostruit.ru

Распространяется на фирменных стойках, в комитетах и госучреждениях, деловых центрах.

Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по СПб и Ленобласти. Свидетельство ПИ № ТУ 78 – 00834

Тираж 8000 экз. Заказ № 3851 от 18.07.2023

Свободная цена

Подписано в печать по графику и фактически 4.08.2023 в 23:00

Отпечатано ООО «Типографский комплекс «Девиз», 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, корпус 2, лит. А, помещение 44

При использовании текстовых и графических материалов газеты полностью или частично ссылка на источник обязательна.

Материалы, отмеченные значком РЕКЛАМА, а также напечатанные в рубрике «Доска Почета» публикуются на правах рекламы.

Мнение редакции может не совпадать с мнением респондентов.

Ответственность за достоверность информации в рекламных объявлениях и модулях несет рекламодатель.

16*



СТРОИМ
ДОБРО
ВМЕСТЕ

УЧАСТВУЙТЕ
В НОВЫХ
БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫХ
МЕРОПРИЯТИЯХ!

vk.com/fond_stroimdobro
stroimdobro.org/
(812) 438-77-90
vmeste@stroimdobro.org

ПОЗДРАВЛЯЕМ
С ДНЕМ СТРОИТЕЛЯ!



СТРОИТЕЛИ-БЛАГОТВОРИТЕЛИ



Если вы хотите поддержать фонд – перечислите пожертвование на оплату операции ребенку с врожденным пороком развития челюстно-лицевой области