



ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005607:1634, по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 03.02.2021 с 12.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга по адресу: Среднеохтинский пр., д. 50 холл 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красногвардейскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склады» (код 6.9), «строительная промышленность» (код 6.6) земельного участка с кадастровым номером 78:11:0005607:1292, по адресу: Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, дом 144, литера И, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 03.02.2021 с 12.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга по адресу: Среднеохтинский пр., д. 50 холл 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красногвардейскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 78:34:0004228:4, по адресу: Санкт-Петербург, Большая Десятинная улица, дом 2, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 05.02.2021 с 12.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Приморского района Санкт-Петербурга по адресу: ул. Савушкина, 83, первый этаж;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Приморскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004281:114, по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (восточнее пересечения с рекой Каменкой), проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальные отступы от северной границы земельного участка — 1 метр, от южной границы земельного участка — 3 метра.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-ropp> с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 05.02.2021 с 12.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Приморского района Санкт-Петербурга по адресу: ул. Савушкина, 83, первый этаж;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-ropp>;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Приморскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-ropp>.

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) земельного участка с кадастровым номером 78:34:0004281:114, по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, участок 1 (восточнее пересечения с рекой Каменкой), проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-ropp> с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 05.02.2021 с 12.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Приморского района Санкт-Петербурга по адресу: ул. Савушкина, 83, первый этаж;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-ropp>;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Приморскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-ropp>.

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004473:21, по адресу: Санкт-Петербург, поселок Лисий Нос, Большой проспект, дом 17 (участок 1), проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальные отступы от северной границы земельного участка — 1,9 метра, от восточной границы земельного участка — 2,6 метра.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-ropp> с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 05.02.2021 с 12.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Приморского района Санкт-Петербурга по адресу: ул. Савушкина, 83, первый этаж;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-ropp>;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Приморскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-ropp>.

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «автомобильные мойки» (код 4.9.1.3), «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 78:37:1781905:3087, по адресу: Санкт-Петербург, поселок Петро-Славянка, территория предприятия «Ленсоветовское», участок 412 (ЗУ2), проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 03.02.2021 с 11.00 до 12.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Колпинского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Колпино, бульвар Победы, д. 1;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;

б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Колпинскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) земельного участка с кадастровым номером 78:12:0006306:2572, по адресу: Санкт-Петербург, проспект Большевиков, дом 22, корпус 1, литера А, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 05.02.2021 с 10.00 до 11.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Невского района Санкт-Петербурга по адресу: пр. Обуховской Обороны, д. 163 фойе Малого зала;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;

б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Невскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 78:12:0006306:2572, по адресу: Санкт-Петербург, проспект Большевиков, дом 22, корпус 1, литера А, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: максимальная высота зданий строений, сооружений на территории земельного участка — 74 метра.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 05.02.2021 с 10.00 до 11.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Невского района Санкт-Петербурга по адресу: пр. Обуховской Обороны, д. 163 фойе Малого зала;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;

б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Невскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (код 13.2) земельного участка с кадастровым номером 78:38:0022130:1160, по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Репино, Курортная улица, участок 7, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 04.02.2021 с 11.00 до 13.00.

4 ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

Кто строит в Петербурге №430 (767) 25 января 2021 г.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Курортного района Санкт-Петербурга по адресу: г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1 холл (вестибюль) 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;

б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Курортному району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 78:40:0900203:11, по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, Гореловская улица, дом 5, литера А, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальные отступы от восточной границы земельного участка — 1,2 метра.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 04.02.2021 с 10.00 до 11.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Красносельского района Санкт-Петербурга по адресу: ул. Партизана Германа, д. 3 фойе 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;

б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Красносельскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) земельного участка с кадастровым номером 78:14:0007559:3289, по адресу: Санкт-Петербург, Предпортовая улица, участок 115 (севернее дома 2, корпус 3, литера Б), проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 04.02.2021 с 14.00 до 15.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- по адресу: Московский пр., д. 152 фойе Большого зала КДЦ «Московский», (вход с ул. Рощинской);
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;

б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Московскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 78:13:0007420:12525, по адресу: Санкт-Петербург, улица Софийская, дом 63, литера А, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: максимальная высота зданий строений, сооружений на территории земельного участка — 90 метров.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 03.02.2021 с 14.00 до 15.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга по адресу: Пражская ул., д. 46, 2-й этаж (в фойе перед кинозалом);
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;

б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Фрунзенскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp>.

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) земельного участка с кадастровым номером 78:13:0007420:12525, по адресу: Санкт-Петербург, улица Софийская, дом 63, литера А, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp> с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 03.02.2021 с 14.00 до 15.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга по адресу: Пискаревская ул., д. 46, 2-й этаж (в фойе перед кинозалом);
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp>;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Фрунзенскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp>.

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «осуществление религиозных обрядов» (код 3.7.1) земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка № 7, площадью 6055 кв.м., по адресу: Санкт-Петербург, территория, ограниченная Бухарестской ул., Южным шоссе, Софийской ул., ул. Димитрова, во Фрунзенском районе, участок № 7., проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp> с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 03.02.2021 с 14.00 до 15.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга по адресу: Пискаревская ул., д. 46, 2-й этаж (в фойе перед кинозалом);
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp>;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Фрунзенскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp>.

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка № 7, территории ограниченной Бухарестской ул., Южным шоссе, Софийской ул., ул. Димитрова, во Фрунзенском районе

№ точки	X	Y	R (м)
1	84983,43	119605,22	
2	85013,71	119604,35	
3	85052,16	119551,21	
4	85051,32	119494,69	
5	85023,23	119495,73	
6	84981,09	119521,93	

Площадь 6055 кв.м.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (код 13.2) земельного участка с кадастровым номером 78:38:0021164:3059, по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, Колхозная улица, участок 61 (северо-западнее пересечения Колхозной улицы с Приморским шоссе), проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp> с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 04.02.2021 с 11.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Курортного района Санкт-Петербурга по адресу: г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1 холл (вестибюль) 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/v-razdele-razresheniya-na-urvi-i-roppp>;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Курортному району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (код 13.2) земельного участка с кадастровым номером 78:38:0021164:3050, Санкт-Петербург, посёлок Солнечное, Колхозная улица, участок 52 (северо-западнее пересечения Колхозной улицы с Приморским шоссе), проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 04.02.2021 с 11.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Курортного района Санкт-Петербурга по адресу: г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1 холл (вестибюль) 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Курортному району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «заправка транспортных средств» (код 4.9.1.1) земельного участка с кадастровым номером 78:10:0005220:38, по адресу: Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, дом 51, литера А, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 03.02.2021 с 10.00 до 11.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Калининского района Санкт-Петербурга по адресу: Арсенальная наб., д. 13/1 в холле 1-го этажа у поста охраны;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Калининскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 78:38:1135301:4, по адресу: Санкт-Петербург, город Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 254, литера Б, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальные отступы от южной границы земельного участка — 1,5 метра, от западной границы земельного участка — 2,4 метра.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 04.02.2021 с 11.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Курортного района Санкт-Петербурга по адресу: г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1 холл (вестибюль) 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Курортному району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» (код 1.15) земельного участка с кадастровым номером 78:42:0015105:117, по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, территория предприятия «Шушары», участок 564, (Центральный), проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 05.02.2021 с 14.00 до 15.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- Дом молодежи Царскосельский по адресу: г. Пушкин, ул. Магазиная д. 42 (фойе 1 этажа);
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele «Разрешения на УРВИ и РОПП»;

б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Пушкинскому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) образованного земельного участка в границах земельного участка с кадастровым номером 78:40:1911602:66 (согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка), площадью 36225 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория кварталов 1 и 5, ограниченная Ропшинским шоссе, ул. Новые Заводы, Канатным пер., береговой линией Черной речки, межквартальным проездом, Канатным пер., Марьинским проездом в Петродворцовом районе, образуемый земельный участок № 3, проводятся с 25.01.2021 по 18.02.2021.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 05.02.2021 с 11.00 до 12.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга по адресу: г. Петергоф, Калининская ул., д.7;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele «Разрешения на УРВИ и РОПП»;

б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Петродворцовому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242–31–49, 576–16–00.

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка № 3 территории, кварталов 1 и 5, ограниченной Ропшинским шоссе, ул. Новые Заводы, Канатным пер., береговой линией Черной речки, межквартальным проездом, Канатным пер., Марьинским проездом в Петродворцовом районе

№ точки	X	Y	R (м)
1	83405,81	92866,93	
2	83598,31	92925,46	
3	83593,00	93087,14	
4	83410,66	93081,19	
5	83411,15	93068,18	
6	83399,19	93067,71	

Внутренний контур 1 участок №3

№ точки	X	Y	R (м)
1	83436,85	92893,68	
2	83436,18	92904,66	
3	83432,76	92904,45	
4	83432,70	92905,26	
5	83428,57	92905,01	
6	83428,62	92904,20	
7	83425,20	92903,99	
8	83425,87	92893,01	
9	83429,29	92893,22	
10	83429,34	92892,41	
11	83433,48	92892,66	
12	83433,43	92893,47	

Площадь 36225 кв.м.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «заправка транспортных средств» (код 4.9.1.1) образованного земельного участка в границах земельного участка с кадастровым номером 78:40:1911602:66 (согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка), площадью 8610 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория кварталов 1 и 5, ограниченная Ропшинским шоссе, ул. Новые Заводы, Канатным пер., береговой линией Черной речки, межквартальным проездом, Канатным пер., Марьинским проездом, образуемый земельный участок № 1, проводятся с 25.01.2021 по 18.02.2021.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 05.02.2021 с 11.00 до 12.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга по адресу: г. Петергоф, Калининская ул., д.7;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

а) посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele «Разрешения на УРВИ и РОПП»;

б) в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Петродворцовому району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте http://kgainfo.spb.ru/reglamenti/publichnye-slushaniya/v_razdele «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка № 1 территории, кварталов 1 и 5, ограниченной Ропшинским шоссе, ул. Новые Заводы, Канатным пер., береговой линией Черной речки, межквартальным проездом, Канатным пер., Марьинским проездом в Петродворцовом районе

№ точки	X	Y	R (м)
1	83593,00	93087,14	
2	83598,31	92925,46	
3	83630,16	92935,15	
4	83666,15	93046,32	
5	83654,12	93078,27	
6	83648,03	93085,94	16,00
7	83638,62	93088,63	

Площадь 8610 кв.м.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (код 13.2) земельного участка с кадастровым номером 78:38:0022113:1, по адресу: Санкт-Петербург, поселок Репино, Приморское шоссе, дом 412, корпус 1, литера Ж, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 04.02.2021 с 11.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Курортного района Санкт-Петербурга по адресу: г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1 холл (вестибюль) 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Курортному району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (код 13.2) земельного участка с кадастровым номером 78:38:0022420:14, по адресу: Санкт-Петербург, город Зеленогорск, Приморское шоссе, участок 11 (южнее дома 515, литера В по Приморскому шоссе), проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 04.02.2021 с 11.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Курортного района Санкт-Петербурга по адресу: г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1 холл (вестибюль) 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Курортному району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 242–31–49, 576–16–00.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общественные обсуждения по проекту: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (код 13.2) земельного участка с кадастровым номером 78:38:0022129:12, по адресу: Санкт-Петербург, поселок Репино, Курортная улица, дом 13, литера Б, проводятся с **25.01.2021 по 18.02.2021**.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

- проект решения о предоставлении разрешения;
- заявление;
- пояснительная записка к заявлению;
- информационные материалы в виде копии сводного заключения;
- копия опубликованного оповещения с указанием выходных данных средства массовой информации.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте Комитета по градостроительству и архитектуре (далее — КГА) в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП» с 02.02.2021 по 08.02.2021 (до 23 ч 59 мин). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода.

Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультация проводится: 04.02.2021 с 11.00 до 13.00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- администрация Курортного района Санкт-Петербурга по адресу: г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1 холл (вестибюль) 1-го этажа;
- КГА по адресу: площадь Ломоносова д. 2, холл 1-го этажа.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать с 02.02.2021 по 08.02.2021:

- посредством официального сайта КГА в сети Интернет по адресу: <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП»;
- в письменной форме в адрес районной Комиссии по землепользованию и застройке по Курортному району Санкт-Петербурга (администрация района) в часы их работы. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции.

Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге». Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, бланк которого размещен на официальном сайте <http://kgainfo.spb.ru/reglament/publicnye-slushaniya/> в разделе «Разрешения на УРВИ и РОПП».

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации). Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:
242–31–49, 576–16–00.

ЭКСПЕРТИЗА

ИРИНА КОСОВА: «2020 ГОД ЗНАКОВЫЙ ДЛЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОГО ЦЕНТРА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ В ЦИФРОВЫХ ДОСТИЖЕНИЯХ»

Уходящий год выдался непростым для всех. Строительная отрасль России столкнулась с новыми задачами в условиях цифровой трансформации на фоне пандемии. О том, каким этот год был для Санкт-Петербургского Центра государственной экспертизы, мы поговорили с руководителем экспертного учреждения Ириной Косовой.

— Ирина Владимировна, каким 2020 год останется в вашей памяти?

— 2020-й мы запомним навсегда. Год выдался, мягко говоря, непростым. Пандемия — вот ключевое событие, с которым каждый из нас справлялся, как мог. Тем не менее для нашего учреждения он сложился вполне успешно, а в вопросах цифровизации — уникально. Мы подвели промежуточные итоги своей деятельности — результаты оказались весьма достойными. За текущий год (по состоянию на 23.12.2020. — прим. ред.) экспертиза выдала более 600 заключений и сэкономила более 7,9 млрд рублей бюджетных средств для Санкт-Петербурга.

Особо стоит подчеркнуть, что в такой непростой период мы успешно рассмотрели ряд крайне важных для города объектов, таких как строительство новых многопрофильных лечебно-диагностических корпусов для СПб ГБУЗ «Госпиталь для ветеранов войн» и СПб ГБУЗ «Городская больница № 33», благоустройство сквера на Морской наб. и наб. реки Смоленки, строительство Шуваловского и пробивка Комендантского проспектов, а также ряд других.

— С какими проблемами учреждение столкнулось в период пандемии и как они решались?

— Еще в 2017 году услуги нашего учреждения были полностью переведены в электронный вид. Пожалуй, органы экспертизы из всей строительной отрасли страны в большей степени оказались готовы и к полному локдауну, и к переводу работников на удаленный режим работы. Весной, когда весь мир столкнулся с бедой, нам понадобилось буквально несколько дней для организации дистанционной работы.

— Как новый формат работы отразился на заявителях учреждения?

— Если говорить о процедуре проведения экспертизы, то для заявителей она изменилась только в части отсутствия очной встречи с экспертом, что, безусловно, было продиктовано мерами повышенной безопасности. Прием был полностью переведен в электронный вид, а средства IP-телефонии позволили перевести все звонки с рабочих телефонов экспертов на их личные мобильные устройства.

— Были ли положительные моменты, связанные с новыми условиями работы?

— Уверена, что были. Мы научились работать и, главное, вести переговоры, успешно сотрудничать и находить

компромиссные решения в режиме онлайн, тем самым — стали мобильнее и оперативнее. Первое время казалось, что совещания в формате видеоконференцсвязи (ВКС) — это не очень удобно и сложно. Теперь же все понимают, что мы можем быстро собраться на онлайн-встречу, даже находясь в дороге. В результате оказалось, что ВКС экономит как время экспертов и специалистов нашего учреждения, так и время наших заявителей.

— Какие достижения ЦГЭ стали определяющими и самыми главными в 2020 году?

— 2020 год выдался для нашего учреждения поистине уникальным! Несмотря на все ограничения и запреты, вызванные пандемией, мы буквально не побоюсь этого слова, совершили цифровой прорыв в сфере проведения государственной экспертизы цифровых информационных моделей как объектов капитального строительства, так и линейных объектов. Помимо этого, мы продолжали активно заниматься автоматизацией и цифровизацией внутренних процессов, делая более удобным и комфортным для заявителей взаимодействие с нами.

Пожалуй, органы экспертизы из всей строительной отрасли страны в большей степени оказались готовы и к полному локдауну, и к переводу работников на удаленный режим работы. Весной нам понадобилось буквально несколько дней для организации дистанционной работы

Одним из значимых событий уходящего года мы считаем запуск в эксплуатацию первого в России мобильного приложения для организаций, оказывающих услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. С июля 2020 года любой пользователь мобильного телефона или планшета может бесплатно скачать наше мобильное приложение «Госэкспертиза Онлайн».

Функционал мобильного приложения позволяет заявителям получать ответы на все актуальные вопросы по процессу прохождения проекта в экспертизе. В нем доступна полная информация о статусе заявления, поданного в экспертную организацию, о дате начала рассмотрения представленной документации экспертами Цен-



тра госэкспертизы, о сроках и стадиях всего экспертного процесса. Кроме того, приложение позволяет контролировать информацию о количестве выявленных недостатков, экспертах, а также получать информацию о готовности заключения. В личном кабинете каждого заявителя хранится информа-

ци государственной экспертизы по проектной документации детского сада на 160 мест, расположенного в Санкт-Петербурге, проспект Маршала Блюхера, 4. Это первый случай в российской практике, когда проект, полностью спроектированный с применением BIM-технологий, успешно прошел государственную экспертизу не только в традиционном формате — проектной документации, но и с цифровой информационной моделью.

Мы гордимся тем, что именно государственные эксперты и специалисты Санкт-Петербурга стали первыми, кто провел полноценную оценку документации, «выгруженной» из цифровой модели. Санкт-Петербургский Центр государственной экспертизы стал первой организацией, которая подготовила экспертное заключение (с учетом результатов автоматизированных проверок, разработанных нашими же специалистами) по цифровой информационной модели совместно с проектной документацией.

ция обо всех экспертизах, уведомлениях и заключениях.

— Стал ли данный сервис востребованным среди ваших заявителей?

— Приложение стало довольно популярным среди наших заявителей: свыше 100 пользователей ежедневно прибегают к его услугам. Многие из них отмечают удобство и высокое качество нашего нового продукта. В следующем году мы планируем усовершенствовать приложение, выпустив его вторую версию, с учетом всех пожеланий наших заявителей.

— Вы сказали, что мобильное приложение — это одно из значимых событий. Но вы упомянули цифровой прорыв, расскажите о нем подробнее.

— В сентябре 2020 года наш Центр выдал положительное заключение го-

стоит отметить, что наша работа активно поддерживалась руководством города в лице вице-губернатора Санкт-Петербурга Н.В. Линченко, начальника Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга В.Г. Болдырева, а результаты работы были высоко оценены Министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и его заместителями, а также представителями профессионального проектного и экспертного сообщества.

Так, за эффективную работу и высокие достижения в части цифровой трансформации государственных услуг Центра государственной экспертизы благодарностью вице-губернатора Н.В. Линченко отмечен заместитель директора СПб ГАУ «ЦГЭ» Николай Колосков. Кроме того, грамотами и благодарностями оценена работа начальника управления информационных технологий А.В. Сенина и его подчиненных В.В. Антонова, К.А. Соимы, А.В. Шило и И.А. Шерстеникова.

— Ирина Владимировна, буквально на днях вице-губернатор Санкт-Петербурга Николай Линченко заявил об очередном цифровом достижении вашего учреждения — выдаче положительного заключения на линейный объект, проектирование которого также велось с применением BIM. Можете рассказать об этом подробнее?

— С удовольствием поделюсь с вашими читателями очередным достижением наших талантливых специалистов отдела технологий информационного моделирования и государственных экспертов. 18 декабря 2020 года цифровая информационная модель внутриквартальных наружных инженерных сетей научно-образовательного и инновационного центра ИТМО Хайпарк получила положительное заключение в нашем учреждении. Впервые в России проектная документация линейного объекта прошла государственную экспертизу вместе с цифровой информационной моделью.

— Расскажите, пожалуйста, подробнее, как проходил этот процесс.

— Проект инженерной подготовки территории разработала и представила

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ «ГОСЭКСПЕРТИЗА ОНЛАЙН»

Download on the App Store

ДОСТУПНО В Google Play

ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

на экспертизу компания «МегаМейд», специализирующаяся на проектировании и строительстве наружных инженерных сетей и объектов транспортной инфраструктуры. Нужно сказать, что АО «МегаМейд» является одним из членов Рабочей группы по внедрению системы управления жизненным циклом объектов капитального строительства с использованием технологий информационного моделирования в строительной отрасли Санкт-Петербурга, созданной весной этого года приказом Госстройнадзора Санкт-Петербурга на базе Санкт-Петербургского Центра государственной экспертизы. Состав Рабочей группы включает в себя более 20 представителей исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга и подведомственных им организаций, работников некоммерческих организаций и профильных высших учебных заведений, разработчиков и дистрибьюторов программного обеспечения, а также более 40 ведущих специалистов в области информационного моделирования проектных и девелоперских компаний.

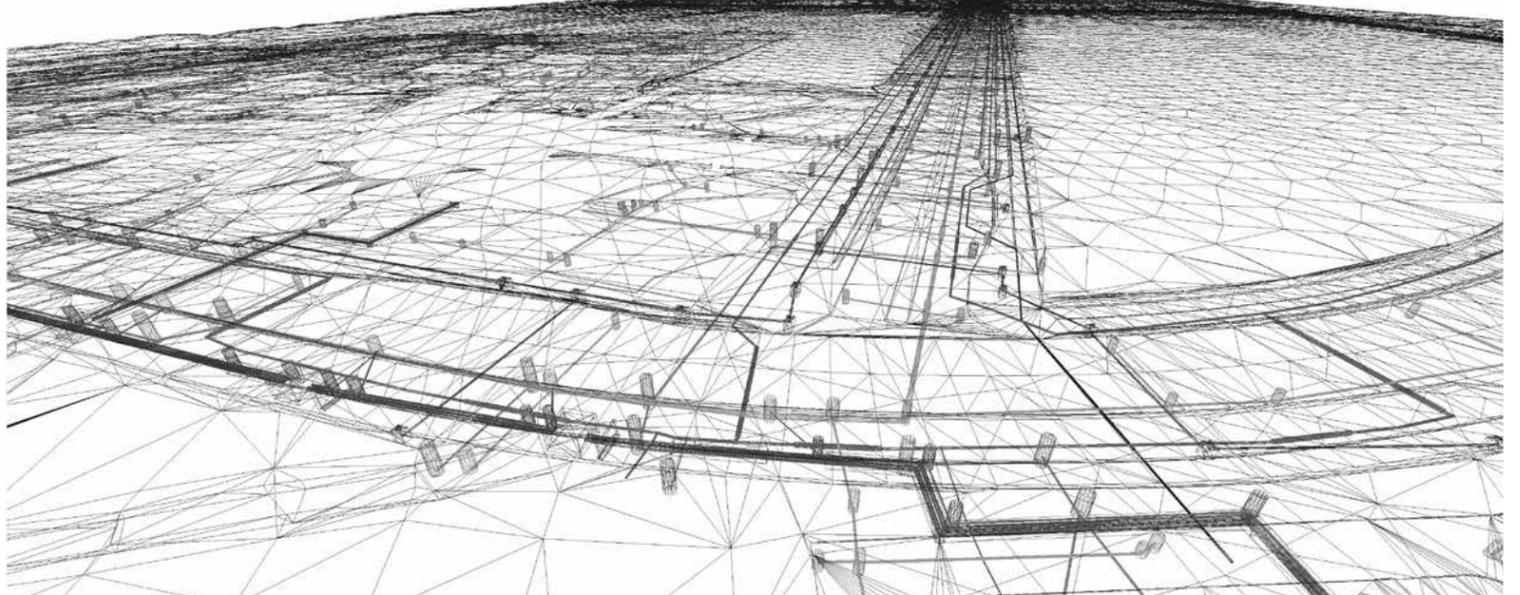
В результате пилотного проекта нашими специалистами совместно с инженерами проектной организации были проверены запроектированные в моделях 30 км инженерных сетей.

Разработка цифровых информационных моделей инженерной инфраструктуры производилась в программном продукте Autodesk Civil 3D. Передача цифровых информационных моделей (ЦИМ) проходила в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1431 в формате IFC.

— Какие из сетей были представлены в цифровых информационных моделях?

— В рамках проведения государственной экспертизы в составе проектной документации были представлены ЦИМ сетей электроснабжения, водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, газоснабжения, тепловых сетей и сетей связи. Так-

СОСТАВ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ЦИМ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ ПО ОБЪЕКТУ ИННОВАЦИОННОГО ЦЕНТРА ИТМО ХАЙПАРК



Цифровые модели позволяют экспертам Центра госэкспертизы получать наглядное представление о запроектированных сетях, их пространственной координации и очередности строительства, упрощать проверку проектной документации, более точно оценивать представленные данные по технико-экономическим показателям

же были представлены ЦИМ натуральной и проектной поверхности земли.

— Как выполнялись проверки специалистами вашего учреждения?

— Проверки выполнялись с использованием программного продукта Solibri. В рамках пилотного проекта сотрудниками Санкт-Петербургского Центра госэкспертизы были разработаны автоматизированные проверки, которые позволили оценить ЦИМ на классификацию элементов, на наличие требуемых атрибутов, дублирование и прямое пересечение элементов, на назначение слоев элементов

ЦИМ в соответствии с приказом Комитета по градостроительству и архитектуре от 02.12.2009 № 178. Кроме того, были выполнены автоматизированные проверки на соответствие требованиям СП 42.13330.2016, СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2018 в части нормируемых расстояний между сетями и глубины заложения труб водоснабжения и канализации, а также проверены разрывы целостности сетей. Для передачи выявленных в ЦИМ недостатков использовался открытый формат BCF, позволяющий создавать отчеты, содержащие текстовые комментарии и скриншоты выявленных недостатков ЦИМ.

КОММЕНТАРИЙ



Алексей Никишов, заместитель генерального директора АО «МегаМейд» по проектно-исследовательским работам:

— Этот проект, безусловно, стал знаковым для нашей компании. BIM-технологии в «МегаМейд» начали осваивать еще в 2012 году и успели приобрести большой опыт по созданию информационных моделей линейных объектов. Сегодня у нас есть собственный BIM-центр и большой штат проектировщиков, обученных информационному моделированию. «МегаМейд» уже несколько лет входит в список BIM-лидеров России в области инженерной инфраструктуры, а в этом году получила статус авторизованного учебного центра Autodesk и возможность готовить сертифицированных специалистов по BIM и обучать партнеров. Но, к сожалению, на рынке пока практически нет спроса на подготовку проектов инфраструктуры в BIM. Поэто-

му до сих пор информационные модели мы создавали в основном по собственной инициативе, чтобы разрабатывать более качественные проекты, избегать типичных ошибок и сократить сроки работ. ИТМО Хайпарк — это редкий случай, когда наличие цифровой модели было включено в техническое задание на проектирование.

Проект инженерной подготовки территории ИТМО Хайпарк включает полный перечень наружных коммуникаций: сети водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, газоснабжения, электроснабжения, сети связи и тепловые сети — всего 30 километров инженерных сетей на территории 86,7 га. Для таких масштабных проектов информационное моделирование незаменимо: вся команда проекта работает в единой BIM-среде, специалисты могут быстрее согласовывать проектные решения, а риск ошибок и коллизий почти полностью исключается.

Для подготовки информационной модели мы использовали программный продукт Autodesk Civil 3D. Создание информационной модели началось с оцифровки результатов инженерно-геодезических изысканий, формирования натурной и проектной поверхностей. Для моделирования самих инженерных сетей проектировщики использовали собственную библиотеку элементов «МегаМейд». Специали-

сты нашего BIM-центра разработали приложения для оформления проектной документации, создания ведомости объемов работ и спецификаций. Таким образом нам удалось добиться полного соответствия цифровой модели и документации, направленной на государственную экспертизу. Также наши специалисты настроили выгрузку информационной модели в международный формат IFC (industry foundation classes) — он используется для безопасного и эффективного обмена данными.

Получение положительного заключения по проекту для ИТМО Хайпарк для нас стало одним из самых ярких событий года. Безусловно, мы рады, что смогли внести свой вклад в проект, который имеет особое значение как для города, так и в масштабах всей страны. А особенно важно то, что при поддержке Центра государственной экспертизы мы сделали очередной шаг в развитии BIM-технологий в России. Мы в «МегаМейд» убеждены, что продвижение информационного моделирования — одна из важнейших задач, стоящих сегодня перед строительным рынком. Получение первого в России положительного заключения госэкспертизы по информационной модели инженерных коммуникаций — важный этап для всей строительной отрасли, и мы гордимся тем, что приняли в нем непосредственное участие.

СПРАВКА

Инновационный центр на базе Университета ИТМО в Пушкинском районе Санкт-Петербурга создается в соответствии с распоряжением Правительства РФ № 2237-р от 13 октября 2017 года.

Для реализации комплексного проекта было создано акционерное общество «ИТМО Хайпарк». Общий объем финансирования проекта составил 41 млрд рублей, из которых 53% приходится на средства федерального бюджета, 12% — средства бюджета Санкт-Петербурга и 35% — частные инвестиции. Городское правительство взяло на себя обязательства по финансированию инженерной инфраструктуры в проекте.

Реализация проекта осуществляется в соответствии с государственной программой «Информационное общество», утвержденной постановлением Правительства РФ от 15.04.2017 № 313, а также в соответствии с государственной программой Санкт-Петербурга «Развитие промышленности, инновационной деятельности и агропромышленного комплекса в Санкт-Петербурге», утвержденной постановлением правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2016 № 495.

ИТМО Хайпарк разместится на территории города-спутника Южный: здесь будет построен второй кампус Университета ИТМО, научные центры, объекты инновационной и производственной инфраструктуры и деловая зона (бизнес-парк). Общая площадь территории строительства составит 87 га, а площадь всех объектов — 260 тыс. кв.м. Архитектурно-планировочное решение территории будущего инновационного центра было разработано московской компанией RTDA на основе концепции, предложенной британской фирмой Allies and Morrison.

— Ирина Владимировна, расскажите, что дает экспертизе рассмотрение объектов с использованием цифровых информационных моделей.

— Цифровые модели позволяют экспертам Центра госэкспертизы получать наглядное представление о запроектированных сетях, их пространственной координации и очередности строительства, упрощать проверку проектной документации, более точно оценивать представленные данные по технико-экономическим показателям. Также стоит отметить, что «выгружаемые» из модели данные позволяют получать в автоматизированном режиме спецификации применяемых изделий и материалов.

— Каким образом эксперты учреждения рассматривали проект, если он первый в своем роде и пока еще не сформирована практика проверок?

— Разумеется, сложно проверить на соответствие требованиям нормативно-правовых актов при их отсутствии. Поэтому нашими специалистами и инженерами компании «МегаМейд», в том числе с целью разработки требований к ЦИМ по линейным объектам, и был проведен этот эксперимент, так как именно совместная практическая работа профессионалов проектной и экспертной отраслей дают возможность сформировать регламентирующие документы и разработать автоматизированные проверки. Без практики взаимодействия с проектными организациями сделать это весьма проблематично.

Благодаря тесному и плодотворному сотрудничеству специалистов Центра

госэкспертизы и проектировщиков компании «МегаМейд» удалось в довольно короткие сроки создать требования к цифровой информационной модели линейного объекта. По результатам пилотного проекта в нашем учреждении готовится первая редакция требований к ЦИМ по внутриквартальным наружным сетям.

— Действительно, масштаб цифрового прорыва вашего учреждения впечатляющий! Поделитесь, пожалуйста, планами Центра госэкспертизы на будущий год.

— В текущем году в Центре госэкспертизы была запущена программа комплексного развития сотрудников — «ЦГЭ. Территория роста». По результатам проведенного обучения и командных деловых игр работниками учреждения были созданы и представлены руководству Центра проекты, направленные на развитие учреждения, оптимизацию, автоматизацию и цифровизацию процессов в Санкт-Петербургском Центре государственной экспертизы, а также на повышение эффективности взаимодействия с заявителями. Начиная с первого квартала будущего года мы планируем начать разработку и внедрение данных инициатив.

Кроме того, в настоящее время на площадке нашего учреждения создается учебный центр, в задачи которого будет входить повышение квалификации и обучение специалистов строительной отрасли по вопросам сметного нормирования, проектирования, в том числе с использованием технологий информационного моделирования.

в Петербурге Кто строит



ОПУБЛИКУЕТ ВАШИ ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- ≡ Проектная декларация о строительстве
- ≡ Акт о выборе земельного участка для строительства
- ≡ Заключение о результатах публичных слушаний
- ≡ Информационное сообщение о проведении публичных слушаний; любое другое информационное сообщение

Согласно постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 01.06.2011 № 702 «О внесении изменения в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» официальным опубликованием правового акта Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга, иного исполнительного органа в области проектирования, реконструкции, строительства, капитального ремонта считается первая публикация его полного текста в газете «Кто строит в Петербурге».

Тел. +7 (812) 333-07-33
info@ktostroyit.ru

в Петербурге
Кто строит

25 января 2021 г. № 430 (767)

Издается с апреля 2011 года.

Учредитель: ООО «Единый строительный портал»

Адрес редакции и издателя:

Россия, 197022, Санкт-Петербург,
пр. Медиков, д. 9, лит. Б, оф. 209, пом. 11Н,
тел./факс +7 (812) 333-07-33,

e-mail: info@ktostroyit.ru, интернет-портал: ktostroyit.ru

Генеральный директор:

М. А. Пашаев

E-mail: director@ktostroyit.ru

Главный редактор:

М. А. Пашаев

E-mail: director@ktostroyit.ru

Технический отдел: Петр Эрлеман

Отдел подписки и распространения:

e-mail: info@ktostroyit.ru

Отдел маркетинга и PR:

e-mail: adv@ktostroyit.ru

Коммерческий отдел:

Ольга Малий, Гульбара Ашимбаева

e-mail: info@ktostroyit.ru

Подписка: ООО «СЗА «Прессинформ»,

ООО «Урал-Пресс СПб»

Подписной индекс 00535

Распространяется по подписке, на фирменных стойках,
в комитетах и госучреждениях, деловых центрах.

При использовании текстовых и графических
материалов газеты полностью или частично ссылка на
источник обязательна.

Зарегистрирована Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций по СПб и Ленобласти.

Свидетельство ПИ № ТУ 78 – 00834

Тираж 1000 экз. Заказ № 849

Подписано в печать по графику и фактически
22.01.2021 в 23:00

Отпечатано в типографии:

ООО «Фирма «Курьер»,
196105, Санкт-Петербург, Благодатная ул., д. 63

Свободная цена

Материалы, отмеченные значком «реклама»,
а также напечатанные в рубриках «Бизнес-интервью»,
«Образование», «Точка зрения», «Эксперимент»,
«Квартирные истории»
публикуются на правах рекламы.

Ответственность за достоверность информации
в рекламных объявлениях и модулях несет
рекламодатель.