



ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Курортный район Санкт-Петербурга,
внутригородское муниципальное образование
города федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ город Зеленогорск
29.12.2022

Общественные обсуждения по проекту: «Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» (код 13.2) земельного участка с кадастровым номером 78:38:0022418:72, по адресу: Санкт-Петербург, город Зеленогорск, Курортная улица, участок 4, (у дома 24, литера А)» проводились: с 12.12.2022 по 30.12.2022 с участием 0 (количество участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иных физических и юридических лиц, направивших предложения и замечания организатору общественных обсуждений).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 21 от 28.12.2022.

Рекомендации районной комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **предложения и замечания не поступали;**
- 2) от иных физических или юридических лиц: **предложения и замечания не поступали.**

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Председатель территориального подразделения
Комиссии по землепользованию и застройке
Санкт-Петербурга по Курортному району Санкт-Петербурга

С.А. Алексеев

Заявитель

М.В. Царев

Заключение составил:

Ведущий специалист отдела строительства
и землепользования администрации Курортного района
Санкт-Петербурга

Е.Н. Смирнова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Красногвардейский район Санкт-Петербурга,
внутригородское муниципальное образование
города федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ Большая Охта
29.12.2022

Общественные обсуждения по проекту: «Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» (код 6.9), земельного участка с кадастровым номером 78:11:0604501:1133, по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Большая Охта, Якорная улица, участок 30» проводились: с 12.12.2022 по 30.12.2022 с участием 0 (количество участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иных физических и юридических лиц, направивших предложения и замечания организатору общественных обсуждений).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 8 от 28.12.2022.

Рекомендации районной комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **предложения и замечания не поступали;**
- 2) от иных физических или юридических лиц: **предложения и замечания не поступали.**

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Председатель территориального подразделения
Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга
по Красногвардейскому району Санкт-Петербурга

Матросов Е.В.

Представитель ООО «Материк Плюс»
по доверенности № 01/08
от 15.12.2022

Ефремов А.И.

Заключение составил:

Начальник Сектора развития территорий и капитального строительства
Отдела строительства, инвестиций и землепользования
Администрации Красногвардейского района
Санкт-Петербурга

Тарасов Е.Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Красногвардейский район Санкт-Петербурга,
внутригородское муниципальное образование
города федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ Большая Охта
29.12.2022

Общественные обсуждения по проекту: «Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ритуальная деятельность» (код 12.1), «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 78:11:0604302:1138, по адресу: Санкт-Петербург, Партизанская улица, дом 8, литера Е» проводились: с 12.12.2022 по 30.12.2022 с участием 0 (количество участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иных физических и юридических лиц, направивших предложения и замечания организатору общественных обсуждений).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 9 от 28.12.2022.

Рекомендации районной комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **предложения и замечания не поступали;**
- 2) от иных физических или юридических лиц: **предложения и замечания не поступали.**

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Председатель территориального подразделения
Комиссии по землепользованию и застройке
Санкт-Петербурга по Красногвардейскому району
Санкт-Петербурга

Матросов Е.В.

Генеральный директор
ООО «ОхтаПром»

Ивановская Л.В.

Заключение составил:

Начальник Сектора развития территорий и капитального строительства
Отдела строительства, инвестиций и землепользования
Администрации Красногвардейского района
Санкт-Петербурга

Тарасов Е.Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Невский район Санкт-Петербурга,
внутригородское муниципальное образование
города федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ Невская застава
29.12.2022

Общественные обсуждения по проекту: «Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «строительная промышленность» (код 6.6), «склад» (код 6.9) земельного участка с кадастровым номером 78:12:0713003:3, по адресу: Санкт-Петербург, улица Крупской, дом 55, литера А» проводились: с 12.12.2022 по 30.12.2022 с участием 0 (количество участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иных физических и юридических лиц, направивших предложения и замечания организатору общественных обсуждений).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 7 от 28.12.2022.

Рекомендации районной комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **предложения и замечания не поступали;**
- 2) от иных физических или юридических лиц: **предложения и замечания не поступали.**

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Председатель территориального подразделения
Комиссии по землепользованию и застройке
Санкт-Петербурга по Невскому району Санкт-Петербурга

Д.А. Захаров

Генеральный директор
АО "ИЦ "Гиперзвук"

В. В. Истомин

Заключение составил:

Главный специалист отдела строительства и землепользования
администрации Невского района
Санкт-Петербурга

В.Н. Соболева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Выборгский район Санкт-Петербурга, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Парголово 28.12.2022

Общественные обсуждения по проекту: «Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка № 1, образованного в границах земельного участка с кадастровым номером 78:36:0013101:66, площадью 20696 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория кварталов 22 а и 22 б, ограниченная Заречной ул., ул. Федора Абрамова, ул. Шишкина, ул. Валерия Гаврилина, образуемый земельный участок № 1. Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: **максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельного участка — 50 метров**» проводились: с 12.12.2022 по 30.12.2022 с участием 2 (количество участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иных физических и юридических лиц, направивших предложения и замечания организатору общественных обсуждений).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 5-2022 от 27.12.2022.

Рекомендации районной комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№ п/п	Содержание предложения (замечания), наличие обосновывающих материалов	Рекомендации районной комиссии
1	2	3
1	Васильев Алексей Андреевич, реестровый номер предложения (замечания) № 1 Дома-точки лучше, чем длинные корпуса на много парадных, поскольку находиться среди подобных "кораблей" психологически невозможно, не говоря о том, чтобы жить. Лично у меня на Гаврилина окна смотрят на дом Рубцова, 13. он высокий и на 1 парадную. Очень гармонично смотрится, рядом больше детских площадок и зеленая зона внутри двора.	Принять к рассмотрению.
2	Деды Аминат Муратовна, реестровый номер предложения (замечания) № 2 Северная Долина. Парнас. Нам не нужны бесконечные "китайские стены". Пускай проект будет с большим количеством этажей, но главное, чтобы это были свечки, можно также разноэтажные, чтобы было больше света и пространства. Прошу взять в разработку мою просьбу.	Принять к рассмотрению.

- 2) от иных физических или юридических лиц: **предложения и замечания не поступали.**

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя территориального подразделения Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга по Выборгскому району Санкт-Петербурга

А.А. Артемова

Директор проекта «Северная долина» ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик»

Д.О. Калинин

Протокол вел: Заместитель начальника отдела — начальник сектора строительства отдела строительства и землепользования администрации Выборгского района Санкт-Петербурга

Р.К. Сошнев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Выборгский район Санкт-Петербурга, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Парголово 28.12.2022

Общественные обсуждения по проекту: «Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка № 2, образованного в границах земельного участка с кадастровым номером 78:36:0013101:66, площадью 18957 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория кварталов 22 а и 22 б, ограниченная Заречной ул., ул. Федора Абрамова, ул. Шишкина, ул. Валерия Гаврилина, образуемый земельный участок № 2. Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: **максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельного участка — 50 метров**» проводились: с 12.12.2022 по 30.12.2022 с участием 2 (количество участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иных физических и юридических лиц, направивших предложения и замечания организатору общественных обсуждений).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 6-2022 от 27.12.2022.

Рекомендации районной комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№ п/п	Содержание предложения (замечания), наличие обосновывающих материалов	Рекомендации районной комиссии
1	2	3
1	Васильев Алексей Андреевич, реестровый номер предложения (замечания) № 1 Увеличение высотности приветствую при условии, что общее количество жилья (в кв. метрах) не будет больше. Также необходимо учесть и продумать всю инфраструктуру — транспорт, поликлиники, нормальные магазины.	Принять к рассмотрению.
2	Деды Аминат Муратовна, реестровый номер предложения (замечания) № 2 Здравствуйтесь. Прошу рассмотреть следующее мнение в ходе общественных слушаний. Прошу допустить в квартале 22 А (Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Шишкина) высотность зданий до 50-и метров.	Принять к рассмотрению.

- 2) от иных физических или юридических лиц: **предложения и замечания не поступали.**

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя территориального подразделения Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга по Выборгскому району Санкт-Петербурга

А.А. Артемова

Директор проекта «Северная долина» ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик»

Д.О. Калинин

Протокол вел: Заместитель начальника отдела — начальник сектора строительства отдела строительства и землепользования администрации Выборгского района Санкт-Петербурга

Р.К. Сошнев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Выборгский район Санкт-Петербурга, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Парголово 28.12.2022

Общественные обсуждения по проекту: «Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка № 3, образованного в границах земельного участка с кадастровым номером 78:36:0013101:66, площадью 20810 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория кварталов 22 а и 22 б, ограниченная Заречной ул., ул. Федора Абрамова, ул. Шишкина, ул. Валерия Гаврилина, образуемый земельный участок № 3. Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: **максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельного участка — 50 метров**» проводились: с 12.12.2022 по 30.12.2022 с участием 2 (количество участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иных физических и юридических лиц, направивших предложения и замечания организатору общественных обсуждений).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 7-2022 от 27.12.2022.

Рекомендации районной комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№ п/п	Содержание предложения (замечания), наличие обосновывающих материалов	Рекомендации районной комиссии
1	2	3
1	Васильев Алексей Андреевич, реестровый номер предложения (замечания) № 1 Я проживаю в ЖК «Северная долина» по адресу Валерия Гаврилина, дом 11. Как законопослушный гражданин России и житель Выборгского района и, в частности, микрорайона Парнас, прошу внести предложение при проведении общественных слушаний. Я выступаю за грамотный подход в строительстве новых жилых объектов на территории нашего микрорайона.	Принять к рассмотрению.

1	<p>Принимать положительные решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка №1, образованного в границах земельного участка с кадастровым номером 78:36:0013101:66, площадью 20696 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория кварталов 22 а и 22 б, ограниченная Заречной ул., ул. Фёдора Абрамова, ул. Шишкина, ул. Валерия Гаврилина, образуемый земельный участок №1, МОЖНО ТОЛЬКО В ТОМ СЛУЧАЕ, если в строящемся жилом квартале будут построены необходимые социальные объекты.</p> <p>А именно: дошкольное детское образовательное учреждение (количество мест для воспитанников — не менее 200 мест), а также среднее общеобразовательное учреждение (количество мест для учащихся — не менее 500).</p> <p>Только в случае реализации данных социальных объектов следует согласовывать вышесказанные изменения. С уважением и надеждой на всестороннюю огласку данного мнения, Алексей В.</p>	
2	<p>Деды Аминат Муратовна, реестровый номер предложения (замечания) № 2</p> <p>Мне кажется, подход в последнем квартале долины — самый правильный, если новый квартал будет состоять из 15 этажных домов, такую идею поддерживаю.</p>	Принять к рассмотрению.

2) от иных физических или юридических лиц: **предложения и замечания не поступали.**

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя территориального подразделения
Комиссии по землепользованию и застройке
Санкт-Петербурга по Выборгскому району
Санкт-Петербурга

А.А. Артемова

Директор проекта
«Северная долина»

ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик»

Д.О. Калинин

Протокол вел:

Заместитель начальника отдела — начальник сектора
строительства отдела строительства и землепользования
администрации Выборгского района
Санкт-Петербурга

Р.К. Сошнев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**Выборгский район Санкт-Петербурга,
внутригородское муниципальное образование
города федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ Парголово
28.12.2022**

Общественные обсуждения по проекту: **«Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельного участка согласно ведомости координат поворотных точек границ земельного участка № 4, образованного в границах земельного участка с кадастровым номером 78:36:0013101:66, площадью 23929 кв.м, по адресу: Санкт-Петербург, территория кварталов 22 а и 22 б, ограниченная Заречной ул., ул. Федора Абрамова, ул. Шишкина, ул. Валерия Гаврилина, образуемый земельный участок № 4. Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельного участка — 50 метров»** проводились: с 12.12.2022 по 30.12.2022 с участием 2 (количество участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иных физических и юридических лиц, направивших предложения и замечания организатору общественных обсуждений).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 8-2022 от 27.12.2022.

Рекомендации районной комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№ п/п	Содержание предложения (замечания), наличие обосновывающих материалов	Рекомендации районной комиссии
1	2	3
1	<p>Васильев Алексей Андреевич, реестровый номер предложения (замечания) № 1</p> <p>Прошу учесть, чтобы при повышении высотности зданий, максимальная была 50 метров. В доме, где я живу, на Гаврилина дом 11, высота варьируется — есть парадная в 12 этажей, есть в 20, есть в 25.</p>	Принять к рассмотрению.

1	<p>Так вот те парадные, где от 12 до 20 этажей — в них комфортнее всего жить. Такие дома не давят на жителей, от них нет гигантских теней во дворе на много десятков метров, что для Петербурга очень важно.</p> <p>В таких домах жители лучше знают друг друга, вместе решают бытовые вопросы. Большая просьба прислушаться к мнению жителей Парнаса, и при высотности ок. 50 метров, не забыть про благоустройство кварталов, зеленые насаждения, удобные дорожки и зоны отдыха. Спасибо.</p>	
2	<p>Деды Аминат Муратовна, реестровый номер предложения (замечания) № 2</p> <p>Предлагаю ограничить высотность зданий на земельном участке, ограниченном следующими улицами: Заречной, Ф. Абрамова, Шишкина, В. Гаврилина, до максимально допустимой отметки в 15 этажей.</p>	Принять к рассмотрению.

2) от иных физических или юридических лиц: **предложения и замечания не поступали.**

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Заместитель председателя территориального подразделения
Комиссии по землепользованию и застройке
Санкт-Петербурга по Выборгскому району
Санкт-Петербурга

А.А. Артемова

Директор проекта
«Северная долина»

ООО «Главстрой-СПб специализированный застройщик»

Д.О. Калинин

Протокол вел:

Заместитель начальника отдела — начальник сектора
строительства отдела строительства и землепользования
администрации Выборгского района
Санкт-Петербурга

Р.К. Сошнев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

**Приморский район Санкт-Петербурга,
внутригородское муниципальное образование
города федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ Озеро Долгое
29.12.2022**

Общественные обсуждения по проекту: **«Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обеспечение дорожного отдыха» (код 4.9.1.2), земельного участка с кадастровым номером 78:34:0413001:32, по адресу: Санкт-Петербург Гаккелевская улица, дом 23, литера А»** проводились: с 12.12.2022 по 30.12.2022 с участием 0 (количество участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иных физических и юридических лиц, направивших предложения и замечания организатору общественных обсуждений).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 07-10/8 от 28.12.2022.

Рекомендации районной комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **предложения и замечания не поступали;**
- 2) от иных физических или юридических лиц: **предложения и замечания не поступали.**

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Председатель территориального подразделения
Комиссии по землепользованию и застройке
Санкт-Петербурга по Приморскому району
Санкт-Петербурга

С.А. Плужник

Представитель по доверенности

К.А. Бельдюгина

Заключение составил:

Начальник отдела строительства

Р.И. Савостина

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ:

☎ 333-07-33

✉ info@ktostroit.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Невский район Санкт-Петербурга,
внутригородское муниципальное образование
города федерального значения Санкт-Петербурга
муниципальный округ Правобережный
29.12.2022

Общественные обсуждения по проекту: «Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 78:12:0632401:15, по адресу: Санкт-Петербург, улица Чудновского, участок 1, (севернее пересечения с Товарищеским проспектом). Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальные отступы от северной границы земельного участка — 5 метров» проводились: с 12.12.2022 по 30.12.2022 с участием 0 (количество участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, иных физических и юридических лиц, направивших предложения и замечания организатору общественных обсуждений).

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений № 8 от 28.12.2022.

Рекомендации районной комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений:

- 1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: **предложения и замечания не поступали;**
- 2) от иных физических или юридических лиц: **предложения и замечания не поступали.**

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Председатель территориального подразделения
Комиссии по землепользованию и застройке
Санкт-Петербурга по Невскому району Санкт-Петербурга

Д.А. Захаров

Представитель по доверенности

А. С. Шутов

Заключение составил:

Главный специалист отдела строительства и землепользования
администрации Невского района

В.Н. Соболева

**ДОМ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«СТРОИТЕЛЬ» НА ГАНГУТСКОЙ УЛИЦЕ
ПРИЗНАН РЕГИОНАЛЬНЫМ ПАМЯТНИКОМ**

Распоряжением председателя КГИОП Сергея Макарова «Дом акционерного общества «Строитель» (Гангутская улица, 16, лит. А) включен в единый государственный реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

Здание, построенное в 1910 году по заказу АО «Строитель» по проекту архитектора Василия Васильевича Шауба, является ярким примером доходного дома начала XX века и ценным образцом архитектуры Петербурга в стиле модерн.

В 1912 году по проекту архитектора Германа Давидовича Гримма была перестроена мансарда над лицевым фасадом, в уровне второго этажа устроен балкон, сокращено количество осей основной плоскости лицевого фасада.

Декоративное оформление лицевых фасадов, включающее сочетание гладкой и фактурной штукатурки, облицовочного кирпича с вставками из колотого гранита и использование декора, формируют целостную и гармоничную композицию с яркими акцентами.

Во внутренней структуре объекта сохранилась комплексная историческая отделка парадных лестничных объемов.

В 1912–1913 годах в этом доме проживал русский поэт, прозаик, драматург, переводчик, критик и композитор Серебряного века Михаил Алексеевич Кузмин, в 1912–1915 годах — русский театральный художник, сценограф-живописец и график, авангардист, член объединения «Мир искусства» Сергей Юрьевич (Георгиевич) Судейкин со своей женой, актрисой, танцовщицей, ху-



Трофейная выставка, 1944

дожницей Ольгой Афанасьевой Глебовой-Судейкиной, которая была подругой Анны Ахматовой.

После 1917 года квартиры были переделаны под коммунальные, в первом этаже разместились магазины и общественные учреждения. В настоящее время здание сохраняет жилую функцию.

**КГИОП ПРИНЯЛ УЧАСТИЕ В ОРГАНИЗАЦИИ
КОНФЕРЕНЦИИ МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ
В РАМКАХ МЕЖДУНАРОДНОГО ФОРУМА
К 50-ЛЕТИЮ КОНВЕНЦИИ
ОБ ОХРАНЕ ВСЕМИРНОГО НАСЛЕДИЯ**

В начале декабря в Казани прошел Международный форум к 50-летию Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия, организуемый Министерством иностранных дел Российской Федерации совместно с правительством Республики Татарстан. В мероприятии примут участие около 1000 делегатов из России и дружественных стран СНГ, Азии, Африки и Латинской Америки.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.09.2022 № 2867-р председатель КГИОП Сергей Макаров входит в состав организационного комитета по подготовке к проведению в Российской Федерации данного форума в 2022 году. Согласно решению организационного комитета, КГИОП определен организатором Конференции молодых специалистов в области всемирного наследия совместно с Комиссией Российской Федерации по делам ЮНЕСКО и АНО «Дирекция спортивных и социальных проектов».

Участниками конференции стали молодые специалисты в возрасте до 35 лет, работающие в системе управления объектами всемирного наследия, а также специалисты (архитекторы, реставраторы, музеологи и т.д.), чья профессиональная деятельность связана со сферой сохранения всемирного культурного наследия.

Цель Конференции молодых специалистов — популяризация всемирного культурного наследия стран — участниц конвенции, приобретение теоретических и практических знаний по вопросам подготовки, применения плана управления объектом всемирного наследия ЮНЕСКО, изучение актуальной практики в области сохранения культурного и природного наследия, содействие в профессиональной подготовке молодых специалистов в области сохранения всемирного наследия.

По итогам конференции представителями объектов ЮНЕСКО до 35 лет были выдвинуты предложения для включения их в итоговую декларацию форума к 50-летию Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия. Итоги конференции подвела глава секции всемирного наследия Департамента исследования древностей Национального центра Всемирного культурного наследия Иордании Бушра Набас.

«Прежде всего, нужно проводить регулярные собрания и встречи молодых специалистов каждые шесть месяцев в онлайн-формате с участием экспертов ИКОМОС. Это нужно для того, чтобы обсуждать текущие приоритеты, а также задачи в сохранении и презервации объектов наследия.

Необходимо получать отклик от молодых специалистов в области консервации, а также давать возможность ознакомиться с тем, что происходит на местах», — сказала Бушра Набас. Она также отметила, что для развития молодых специалистов чрезвычайно необходимо сформировать централизованную платформу, на которой будет аккумулироваться список всех мест наследия.



И в заключение Бушра Набас заявила, что необходимо разработать стратегии или руководства, которые закрепят участие молодых профессионалов в консервации, популяризации, а также сохранении объектов ЮНЕСКО.

Участниками конференции стали 40 специалистов — представителей российских объектов все-

мирного наследия и 20 представителей объектов ЮНЕСКО из зарубежных стран до 35 лет.

Объединяющая тема запланированных мероприятий — «Межкультурный диалог как императив сохранения всемирного наследия».

Конвенция об охране всемирного культурного и природного наследия 1972 года — один из наиболее эффективных и широко признаваемых международных актов, разработанных под эгидой ЮНЕСКО. На протяжении полувека в ее рамках формировался Список всемирного наследия — перечень выдающихся культурных и природных достопримечательностей, представляющих общечеловеческую ценность и требующих особой защиты.